

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Montaż instalacji OZE w obiekcie użyteczności publicznej - Przedszkole w Nędzy**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Nędza

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 276258470

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Jana III Sobieskiego 5

1.5.2.) Miejscowość: Nędza

1.5.3.) Kod pocztowy: 47-440

1.5.4.) Województwo: śląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL227 - Rybnicki

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: ug@nedza.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.nedza.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://gminanedza.ezamawiajacy.pl>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Montaż instalacji OZE w obiekcie użyteczności publicznej - Przedszkole w Nędzy

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-482c36e0-3fe5-45c1-83c3-5fbc52bb4347

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00190939

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-04-09

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00009066/09/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.7 Montaż instalacji OZE w w obiekcie użyteczności publicznej - Przedszkole w Nędzy

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak

2.12.) Nazwa projektu lub programu:

Zadanie dofinansowane z Fundusze Europejskie dla Śląskiego 2021-2027 (Fundusz na rzecz Sprawiedliwej Transformacji) dla Priorytetu: FESL.10.00 - Fundusze Europejskie na transformację dla Działania: FESL.10.06-Rozwój energetyki rozproszonej opartej o odnawialne źródła energii

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy.
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00630207

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: IWK.271.5.2025

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiot zamówienia obejmuje wymianę instalacji c.o. oraz istniejącego źródła ciepła w postaci kotłowni węglowej na kotłownię opartą na pompie ciepła powietrze/woda wraz z rozbudową istniejących instalacji elektrycznych i z zabudową fotowoltaiki w zespole budynków przedszkola przy ul. Mickiewicza 53 w Nędzy o następującej nazwie: „Modernizacja instalacji OZE w obiekcie użyteczności publicznej – PRZEDSZKOLE W NĘDZY”.

Adres zamierzenia: ul. Adama Mickiewicza 53, 47-440 Nędza,
dz. nr 943/2, id działki: 241106_2.0005.AR_4.943/2

2. Przedmiot zamówienia obejmuje m.in. zakres prac:

Zakres robót obejmuje w szczególności:

1) wymianę instalacji c.o. oraz istniejącego źródła ciepła w postaci kotłowni węglowej na kotłownię opartą na pompie ciepła powietrze/woda wraz z rozbudową istniejących instalacji elektrycznych i z zabudową fotowoltaiki w zespole budynków przedszkola przy ul. Mickiewicza 53 w Nędzy o następującej nazwie: „Modernizacja instalacji OZE w obiekcie użyteczności publicznej – PRZEDSZKOLE W NĘDZY”.

2) Przewiduje się wymianę istniejącego źródła ciepła jakim jest kocioł na paliwo stałe o mocy 38kW. Nowym źródłem ciepła będzie powietrzna pompa ciepła o mocy znamionowej minimum równej lub większej niż 39,9kW (COP min. 3,5 dla parametrów A-7/W35 i min. 58,5KW dla A7/W35) ze źródłem szczytowym w postaci kotła elektrycznego o mocy równej lub większej niż 2x9kW oraz buforem c.o. o poj. min. 300dm³. Zakres zadania przewiduje wykonanie podgrzewacza dodatkowego ciepłej wody przez pompę ciepła w zasobniku 2-stopnia o poj. 200dm³ z blachy nierdzewnej, wyposażonym w węzownicę o pow. min. 3m² i grzałkę elektryczną o mocy 3kW dla celów dezynfekcji wody użytkowej. Podgrzew wstępny wody ciepłej będzie realizowany w istn. podgrzewaczu solarnym biwalentnym o poj. V=500dm³. Przewiduje się wymianę istniejącej instalacji grzewczej o parametrach 70/50°C na nową instalację pracujących na niższych 55/45°C poprzez zwiększenie wielkości grzejników. Ponadto przewiduje się montaż urządzeń i instalacji fotowoltaicznych o łącznej mocy 11,75 kWp. Zakres prac związanych z instalacją fotowoltaiczną obejmuje również montaż podkonstrukcji na istniejącym dachu z zapewnieniem szczelności i stateczności konstrukcji fotowoltaicznej, montażem falownika trójfazowego, wyłącznika nadprądowego, ogranicznika przepięć AC, wyłącznika nadprądowego, ogranicznika przepięć DC, ułożeniem tras kablowych i kabli od modułów PV do rozdzielnic elektrycznej, remontem rozdzielnic elektrycznych oraz wykonaniem w cenie ryczałtowej wszelkich robót tymczasowych i towarzyszących niezbędnych do osiągnięcia celu jakim jest poprawnie instalacji centralnego ogrzewania zapewniającej osiągnięcie komfortu cieplnego oraz wymaganych normowo parametrów cieplnych w budynku wraz z przygotowaniem ciepłej wody użytkowej oraz dodatkowym źródłem energii jakim jest instalacja fotowoltaiczna.

3. Przedmiot zamówienia obejmuje m.in. zakres prac:

1) Instalacja c.o. i technologia kotłowni:

- a) demontaż rurociągów, grzejników i armatury,
- b) demontaż technologii kotłowni węglowej,
- c) montaż rurociągów stalowych ocynkowanych zewnętrznie i PP-R PN20,
- d) montaż grzejników stalowych płytowych i elektrycznych,
- e) montaż armatury: regulacyjnej: zaworów regulacji hydraulicznej, termostatycznych i głowic termostatycznych, odcinającej: zaworów kulowych, zwrotnych, filtrów, zaworów powrotnych, zestawów zaworowych, mieszających, zaworów odpowietrzających,
- f) izolacja cieplna przewodów otulinami PU i wełny mineralnej+ALU,
- g) montaż technologii kotłowni z pompą ciepła - 3 jednostki zewnętrzne na wspornikach ściennych z tacami ociekowymi, 1 jednostka wewnętrzna o mocy 58,5 kW (A7/W35), na fundamencie żelbetowym o wym. 85x71x10 cm z instalacją chłodniczą 3xfi 16 mm/3x fi 10 mm, z instalacją skroplin rury PVC fi 110 mm z odprowadzeniem do studzienki chłonnej PE fi 500 mm, h=0,80m z włazem A15,
- h) przepięcie instalacji c.o. nowego przedszkola,
- i) przepięcie instalacji wody zimnej, wody ciepłej i cyrkulacji do istniejących instalacji,

- j) uruchomienie kotłowni,
- k) płukanie, próba szczelności i próba na gorąco instalacji z dokonaniem regulacji.

2) Roboty towarzyszące - roboty remontowe wykończeniowe:

- a) rozebranie fundamentu kotła węglowego i uzupełnienie posadzki,
- b) przebicie i zabetonowanie otworów w ścianach i stropach,
- c) założenie tulei ochronnych,
- d) obudowa przewodów płytami gipsowo-kartonowymi na rusztach metalowych –GKBI,
- e) obudowy grzejników z blachy perforowanej malowanej proszkowo oraz płyty laminowanej HPL gr. 6 mm na stelażu systemowym stalowym z półką nad grzejnikiem z drewna dębowego gr. 50 mm,
- f) czyszczenie i malowanie sufitu, ścian,
- g) montaż rur PVC w wykopie dla odprowadzenia skroplin oraz studzienki chłonnej PE500 mm,
- h) załadunek, wywóz i utylizacja gruzu.

3) Instalacja elektryczna fotowoltaiki:

- a) montaż 25 sztuk paneli monokrystalicznych o mocy 470 kWp,
- b) montaż inwertera fotowoltaicznego,
- c) montaż przeciwpożarowego wyłącznika prądu,
- d) montaż rozdzielni prądu stałego RDC,
- e) montaż rozdzielni prądu zmiennego RAC,
- f) wykonanie konstrukcji wsporczej montowanej na dachu;
- g) wykonanie przewodowania DC oraz AC,

4. Parametry techniczne materiałów:

- a) grzejniki stalowe płytowe boczozasilane i dolnozasilane,
- b) grzejnik elektryczny stacjonarny na ścianie IPX4,
- c) pompa ciepła - 3 jednostki zewnętrzne na wspornikach ściennych z tacami ociekowymi, 1 jednostka wewnętrzna o mocy 58,5 kW (A7/W35), na fundamencie żelbetowym o wym. 85x71x10 cm z instalacją chłodniczą 3xfi 16 mm/3x fi 10 mm, z instalacją skroplin rury PVC fi 110 mm z odprowadzeniem do studzienki chłonnej PE fi 500 mm, h=0,80m z włazem A15,
- d) pompa obiegowa c.o. elektroniczne, 1x230V, z automatycznym wyłączeniem przy braku przepływu,
- e) zasobnik buforowy stojący pionowy fi 600 mm, h=1300 mm o poj. 200 dm3 do instalacji grzewczych, z 2 grzałkami 9 kW, z izolacją cieplną gr. 120 mm poliestrowa i płaszczem ochronnym,
- f) podgrzewacz (wtórny) pojemnościowy węzłownicowy emaliowany c.w.u. z izolacją 100 mm o
- g) pojemności 200 dm3, anoda magnezowa i termometrem oraz grzałką elektryczną 3 kW.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45331100-7 - Instalowanie centralnego ogrzewania

45331000-6 - Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych

45311100-1 - Roboty w zakresie okablowania elektrycznego

45311200-2 - Roboty w zakresie instalacji elektrycznych

45317000-2 - Inne instalacje elektryczne

45320000-6 - Roboty izolacyjne

45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 7

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 7

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 849930,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 1660500,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 849930,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: JKPProjekt sp. z o. o.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 9372725075

7.3.4) Miejscowość: Bielsko - Biała

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Tak

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-03-09

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 849930,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2026-08-31