

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane**

ZABRZAŃSKI BUDŻET OBYWATELSKI 2025 CZ. 1 "Poprawa wizerunku terenu w okolicy skrzyżowania ulic Cieszyńskiej z ulicą Dąbrowskiego"

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Jednostka Gospodarki Nieruchomościami

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 240235355

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Plac Warszawski 10

1.5.2.) Miejscowość: Zabrze

1.5.3.) Kod pocztowy: 41-800

1.5.4.) Województwo: śląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL229 - Gliwicki

1.5.7.) Numer telefonu: zamowieniapubliczne@jgnzabrze.pl

1.5.8.) Numer faksu: zamowieniapubliczne@jgnzabrze.pl

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zamowieniapubliczne@jgnzabrze.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <http://www.jgn.zabrze.magistrat.pl/engine//bip/455/0>

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://jgnzabrze.ezamawiajacy.pl>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

ZABRZAŃSKI BUDŻET OBYWATELSKI 2025 CZ. 1 "Poprawa wizerunku terenu w okolicy skrzyżowania ulic Cieszyńskiej z ulicą Dąbrowskiego"

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-6abf4b50-3db3-40da-945c-68e18c98b08c

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00190544

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-04-09

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00027447/03/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.2 ZABRZAŃSKI BUDŻET OBYWATELSKI 2025:cz1-Poprawa wizerunku terenu w okolicy skrzyżowania ulicy Cieszyńskiej z ulicą Dąbrowskiego, cz2-Siłownia zewnętrzna dla dzieci i młodzieży, cz3 Budowa parkingu

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii

Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00139381

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZP.340.8.II-4.2026.OT

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 210036,81 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie zagospodarowania terenu okolicy skrzyżowania ul. Cieszyńskiej z ul. Dąbrowskiego w szczególności w zakresie:

- wykonanie skweru poprzez m.in. zmiany nawierzchni - budowa chodnika,
- montażu wandaloodpornej ławki z oparciem,
- montaż kosza na śmieci o pojemności ok. 50 litrów,
- montaż hybrydowych lamp LED (wraz z fundamentem oraz słupem),
- montaż stołu do ping-ponga, szachów, urządzenia dla dzieci,
- montaż płotu - płót lamelowy wraz ze słupkami i mocowaniem,
- zagospodarowania zielenią,
- naprawy ścian budynków gospodarczych przy budynku ul. Cieszyńska 15 w Zabrze,
- naprawa ściany budynku gospodarczego od strony budynku przy ul. Dąbrowskiego 31 w Zabrze.

Roboty budowlane będą wykonywane na podstawie opracowanych na zlecenie Miasta Zabrze dokumentacji projektowych tj. projektu architektoniczno - budowlanego, projektów technicznych specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych, przedmiaru robót wraz z kosztorysem zerowym.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45112720-8 - Roboty w zakresie kształtowania terenów sportowych i rekreacyjnych

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45112723-9 - Roboty w zakresie kształtowania placów zabaw

45212130-6 - Roboty budowlane w zakresie parków rozrywki

51121000-6 - Usługi instalowania sprzętu do ćwiczeń fizycznych

77310000-6 - Usługi sadzenia roślin oraz utrzymania terenów zielonych

45111291-4 - Roboty w zakresie zagospodarowania terenu

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 3 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

W przedmiotowym postępowaniu złożono dwie oferty. Jedna z ofert została odrzucona na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 2) ppkt c) ustawy Pzp. W związku z tym, że jedyna oferta niepodlegająca odrzuceniu przewyższała kwotę, jaką Zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, oraz że Zamawiający nie miał możliwości zwiększenia tej kwoty do ceny najkorzystniejszej oferty, postępowanie zostało unieważnione.

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 2

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 2

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 350781,22 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 350781,22 PLN