

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Modernizacja świetlicy wiejskiej w miejscowości Wrzelów**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: GMINA ŁAZISKA

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 431019632

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Łaziska 76

1.5.2.) Miejscowość: Łaziska

1.5.3.) Kod pocztowy: 24-335

1.5.4.) Województwo: lubelskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL815 - Puławski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: sekretariat@gminalaziska.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.gminalaziska.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://gminalaziska.ezamawiajacy.pl/react/my-procedure>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Modernizacja świetlicy wiejskiej w miejscowości Wrzelów

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-2f386c03-5abe-4ea1-bcd5-d1c6eb88c482

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00188324

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-04-08

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00036491/02/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.5 Modernizacja świetlicy wiejskiej w miejscowości Wrzelów

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak

2.12.) Nazwa projektu lub programu:

Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich w ramach Planu Strategicznego dla Wspólnej Polityki Rolnej na lata 2023-2027

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:

Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00110013

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: PPI.271.1.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 320322,90 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1) Opis stanu istniejącego: Budynek 1 kondygnacyjny z poddaszem nieużytkowym zlokalizowany w zabudowie wolnostojącej. Wejścia główne znajdują się w obrębie elewacji południowej. Konstrukcja budynku murowana. Dach wielospadowy. Działka ewid. nr 161, obr. 0018 Wrzeliów, działka uzbrojona, posiada istniejące przyłącza wod-kan, wewnętrzną linię zasilającą.

Parametry geometryczne obiektu: • powierzchnia zabudowy 315,02 m² • powierzchnia użytkowa 276,16 m² • kubatura budynku ok. 1449,09 m³ • wysokość kondygnacji w świetle: 3,50 m • długość budynku: 23,30 m • szerokość budynku: 13,52m • liczba kondygnacji nadziemnych 1+ poddasze nieużytkowe • liczba kondygnacji podziemnych 0.

2) Opis przedmiotu zamówienia:

- wymiana stolarki okiennej i drzwiowej
- ocieplenie ścian zewnętrznych budynku
- docieplenie stropu nad parterem i wymiana pokrycia
- remont istniejącego komina
- montaż zadaszeń nad wejściami do budynku
- wymiana obróbek blacharskich
- rozbiórka schodów zewnętrznych w obrębie elewacji południowej
- wykonanie schodów i utwardzenia z kostki brukowej
- prace wewnętrzne: posadzka z płytek 60x60; tynki i oblicowania; sufit podwieszany; wykonanie ścianki działowej; obsadzenie krętek wentylacyjnych; roboty malarskie; instalacja elektryczna; parapety wewnętrzne.
- roboty wykończeniowe
- uporządkowanie terenu

3) Szczegółowy zakres określa - opis przedmiotu zamówienia (OPZ) – załącznik nr 1 do SWZ, w skład którego wchodzi następująca dokumentacja:

- ☐ Dokumentacja projektowa
- ☐ Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót (STWiOR)
- ☐ Przedmiary robót (pomocniczo)

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45100000-8 - Przygotowanie terenu pod budowę

45262700-8 - Przebudowa budynków

45262500-6 - Roboty murarskie i murowe

45421130-4 - Instalowanie drzwi i okien

45410000-4 - Tynkowanie

45432100-5 - Kładzenie i układanie podłóg

45442100-8 - Roboty malarskie

45261000-4 - Wykonywanie pokryć i konstrukcji dachowych oraz podobne roboty

45321000-3 - Izolacja cieplna

45233200-1 - Roboty w zakresie różnych nawierzchni

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45311200-2 - Roboty w zakresie instalacji elektrycznych

45311000-0 - Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 8

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 8

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 3

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 295000,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 1153202,49 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 295000,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Gugała Budownictwo Sp. z o.o.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 7171844056

7.3.3) Ulica: Kawęczyn 18

7.3.4) Miejscowość: Chodel

7.3.5) Kod pocztowy: 24-350

7.3.6.) Województwo: lubelskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Tak

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-04-01

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 295000,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2026-10-01