

**Ogłoszenie o zmianie umowy
Usługi
Wykonanie projektu planu ogólnego Gminy Kołbaskowo**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

- 1.1.) Nazwa zamawiającego:** GMINA KOŁBASKOWO
- 1.3) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 811685450
- 1.4) Adres zamawiającego**
- 1.4.1.) Ulica:** Kołbaskowo 106
- 1.4.2.) Miejscowość:** Kołbaskowo
- 1.4.3.) Kod pocztowy:** 72-001
- 1.4.4.) Województwo:** zachodniopomorskie
- 1.4.5.) Kraj:** Polska
- 1.4.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL428 - Szczeciński
- 1.4.9.) Adres poczty elektronicznej:** biuro@kolbaskowo.pl
- 1.4.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** www.bip.kolbaskowo.pl
- 1.5.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

SEKCJA II - INFORMACJE PODSTAWOWE

- 2.1.) Ogłoszenie dotyczy zmiany:**
- Umowy
- 2.2.) Identyfikator postępowania:** ocds-148610-f0bbcfb6-f0d3-11ee-ac52-ee29f86ffd4f
- 2.3.) Numer ogłoszenia:** 2026/BZP 00187510
- 2.4.) Wersja ogłoszenia:** 01
- 2.5.) Data ogłoszenia:** 2026-04-07

SEKCJA III - PODSTAWOWE INFORMACJE O POSTĘPOWANIU W WYNIKU KTÓREGO ZOSTAŁA ZAWARTA UMOWA/UMOWA RAMOWA

- 3.1.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:**
- Tak
- 3.1.1.) Numer ogłoszenia:** 2024/BZP 00267505
- 3.2.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:** Nie
- 3.4.) Tryb udzielenia zamówienia/zawarcia umowy ramowej wraz z podstawą prawną:**
Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy
- 3.5.) Rodzaj zamówienia:**
Usługi
- 3.6.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:**
Wykonanie projektu planu ogólnego Gminy Kołbaskowo
- 3.7.) Krótki opis przedmiotu zamówienia:**
- 3.1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie projektu Planu Ogólnego Gminy Kołbaskowo wraz z przeprowadzeniem procedury planistycznej, zgodnie z:
- 1) zgodnie z zapisami uchwały Nr LI/649/2023 Rady Gminy Kołbaskowo z dnia 27.10.2023 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Kołbaskowo,
 - 2) z zachowaniem wymogów oraz procedury określonej w ustawie z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2023 r. poz. 997, z późn. zm.),

- 3) z zachowaniem wymogów oraz procedury określonej w Rozporządzeniu Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 8 grudnia 2023 r. w sprawie projektu planu ogólnego gminy, dokumentowania prac planistycznych w zakresie tego planu oraz wydawania z niego wypisów i wrysów
- 4) z uwzględnieniem uwag zgłaszanych przez Zamawiającego w trakcie realizacji umowy i aktualnego orzecznictwa sądowego dotyczącego zagospodarowania przestrzennego.

3.8.) Główny kod CPV: 71410000-5 - Usługi planowania przestrzennego

SEKCJA IV - PODSTAWOWE INFORMACJE O ZAWARTEJ UMOWIE/UMOWIE RAMOWEJ

4.1.) Data zawarcia umowy/umowy ramowej: 2024-05-13

4.2.) Okres realizacji zamówienia/umowy ramowej:
20 miesiące

4.3.) Dane wykonawcy, z którym zawarto umowę/umowę ramową:

4.3.1.) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia (w przypadku wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia – dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy): Armageddon Biuro Projektowe

4.3.2.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 7781023010

4.3.3.) Ulica: Zagrodnicza

4.3.4.) Miejscowość: Poznań

4.3.5.) Kod pocztowy: 61-654

4.3.6.) Województwo: wielkopolskie

4.3.7.) Kraj: Polska

4.4.) Wartość umowy/umowy ramowej: 228780 PLN

4.5.) Numer ogłoszenia o wyniku postępowania w BZP: 2024/BZP 00323634/01

SEKCJA V - ZMIANA UMOWY/UMOWY RAMOWEJ

5.1.) Data zmiany umowy/umowy ramowej): 2026-03-19

5.2.) Podstawa prawna zmiany umowy/umowy ramowej:
art. 455 ust. 1 pkt 4 ustawy

5.3.) Przyczyny dokonania zmian umowy/umowy ramowej:
zmiana wynika z okoliczności wykonania dodatkowych prac planistycznych i projektowych, których nie można było przewidzieć na etapie ogłoszenia postępowania.

5.4.) Krótki opis zmiany umowy/umowy ramowej:
dodatkowe prace projektowe i planistyczne są odzwierciedleniem potrzeb Zamawiającego zmaterializowanych w ramach prac Wykonawcy.

5.5.) Wartość zmiany umowy

5.5.3.) Wzrost ceny w związku ze zmianą umowy/umowy ramowej: Tak

5.6.) Wcześniejsze zmiany umowy/umowy ramowej, obligujące do zamieszczenia ogłoszenia o zmianie umowy: Nie