

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Usługi
Utrzymanie i konserwacja zieleni na terenie miasta Lubawa**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Miejska Lubawa

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 510743479

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Rzepnikowskiego 9A

1.5.2.) Miejscowość: Lubawa

1.5.3.) Kod pocztowy: 14-260

1.5.4.) Województwo: warmińsko-mazurskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL621 - Elbląski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: urząd-miasta@lubawa.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <http://lubawa.bip-wm.pl/public/>

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://lubawa.ezamawiajacy.pl>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Utrzymanie i konserwacja zieleni na terenie miasta Lubawa

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-1e34260a-8378-4512-b988-5aae7b6fef6e

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00187441

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-04-07

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00038074/05/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.3.1 Utrzymanie i konserwacja zieleni na terenie miasta Lubawa

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00113236

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: IGK.271.4.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Usługi

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest utrzymanie i konserwacja zieleni na terenie miasta Lubawa. Przedmiot zamówienia został szczegółowo opisany w załączniku nr 1 do SWZ formularz ofertowy. Ponadto:

1) Wszelkie prace wykonane bezzasadnie lub bez uzgodnienia z Zamawiającym nie będą podlegały rozliczeniu.

2) Wykaz terenów zielonych, krzewów i róż obejmujących przedmiot zamówienia stanowi załącznik nr 10 do SWZ.

Zamawiający zastrzega sobie zlecenie prac również należących do Gminy Miejskiej Lubawa.

3) Wykonawca zobowiązany jest wykonać przedmiot zamówienia zgodnie z obowiązującymi przepisami, a w szczególności z zachowaniem wymogów ustawy z 14 grudnia 2012 r. o odpadach oraz ustawy z 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach.

4) W ramach umowy Wykonawca będzie zobowiązany do utrzymania czystości i porządku oraz bieżącego serwisowania placów zabaw. W przypadku stwierdzenia uszkodzeń zabawowych Wykonawca zabezpieczy uszkodzone urządzenie oraz niezwłocznie powiadomi pisemnie Zamawiającego o stwierdzonym uszkodzeniu.

5) Czas reakcji awaryjnego usuwania wiatrołomów/wykrotów – do 1 godziny od zgłoszenia akcji przez Zamawiającego.

Przez awaryjne usuwanie rozumie się fizyczne rozpoczęcie akcji likwidowania wiatrołomów/wykrotów zagrażających bezpieczeństwu mieszkańców.

2. Wykonawca zobowiązany jest do właściwego zagospodarowania odpadów powstałych w wyniku prowadzonych prac, tj. do przekazania odpadów do odpowiednich miejsc unieszkodliwienia i odzysku, zgodnie z obowiązującymi przepisami na swój koszt. Obecnie obowiązujące przepisy nie wskazują regionalizacji w zakresie zagospodarowania odpadów komunalnych. Przedsiębiorcy odbierający odpady komunalne i zagospodarowujący je mogą odpady te przekazywać do dowolnej instalacji na terenie kraju. Należy jednak zauważyć, że istnieje zasada bliskości, która nakazuje przetwarzanie odpadów w instalacji najbliższej (art. 20 ust. 2 ustawy o odpadach). Gmina Miejska Lubawa należy do Ekologicznego Związku Gmin „Działdowszczyzna” z siedzibą w Działdowie. Na terenie związku znajduje się Instalacja Komunalna w Działdowie, w skład której wchodzi: sortownia, kompostownia oraz składowiska odpadów w Zakrzewie i Ciechanówku.

Wykonawca zobowiązany jest do właściwego zagospodarowania odpadów powstałych w wyniku prowadzonych prac, tj. do przekazania odpadów do Instalacji zarządzanych przez Ekologiczny Związek Gmin „Działdowszczyzna”. Wszystkie pozyskane odpady należy przekazać do Instalacji Komunalnej. Wykonawca zobowiązany będzie do przedłożenia wraz z rozliczeniem miesięcznym informacji o ilości odpadów wytworzonych i zebranych w ramach realizacji zamówienia. Informacja taka musi być potwierdzona lub wystawiona przez Instalację Komunalną, do której odpady zostały przekazane.

4.5.3.) Główny kod CPV: 77310000-6 - Usługi sadzenia roślin oraz utrzymania terenów zielonych

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

77311000-3 - Usługi utrzymania ogródków ozdobnych

77313000-7 - Usługi utrzymania parków

77314100-5 - Usługi w zakresie trawników

77312100-1 - Usługi odchwaszczania

77340000-5 - Usługi okrzesywania drzew oraz przycinania żywopłotów

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 1

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 1

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 580645,80 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 580645,80 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 580645,80 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Średni przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Lubawska Spółka Komunalna Sp. z o. o.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 510987448

7.3.4) Miejscowość: Lubawa

7.3.6.) Województwo: warmińsko-mazurskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-03-31

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 580645,80 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2026-12-31

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy