

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Budowa wielofunkcyjnej świetlicy wiejskiej w Ptakowicach**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Zbroslawice

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 276258380

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Oświęcimska 2

1.5.2.) Miejscowość: Zbroslawice

1.5.3.) Kod pocztowy: 42-674

1.5.4.) Województwo: śląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL228 - Bytomski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: przetargi@zbroslawice.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.zbroslawice.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://platformazakupowa.pl/pn/zbroslawice>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Budowa wielofunkcyjnej świetlicy wiejskiej w Ptakowicach

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-3c408b06-e68c-44bc-83df-cacaddcc0386

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00187089

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-04-07

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00043286/02/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.1 Budowa wielofunkcyjnej świetlicy wiejskiej w Ptakowicach

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak

2.12.) Nazwa projektu lub programu:

Inwestycja realizowana z dofinansowaniem środków unijnych w ramach interwencji I.13.1 LEADER/Rozwój Lokalny Kierowany przez Społeczność (RLKS) - komponent wdrażanie LSR.

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:

Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00118901

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: PZP.271.8.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest budowa budynku użyteczności publicznej - świetlicy wiejskiej wraz z wewnętrznymi instalacjami, szczelnym zbiornikiem na nieczystości ciekłe, instalacją fotowoltaiczną oraz wykonanie robót budowlanych zagospodarowania terenu działki numer 1315/239 w miejscowości Płakowice, zgodnie z zatwierdzoną przez organ architektoniczno - budowlany dokumentacją projektową oraz pozwoleniem na budowę nr 393/25.

Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje zakup i wyposażenie pomieszczeń gospodarczego i kuchni oraz zakup i montaż kompostownika - 2 szt.

Przed rozpoczęciem robót należy poinformować mieszkańców działek sąsiednich o rozpoczęciu robót.

UWAGA: Zamawiający informuje, iż odcinek od wjazdu od strony ul. Wyzwolenia do części działki przeznaczonej pod budowę jest o zmiennej szerokości, w najwęższym miejscu wjazd o szerokości ok. 2,80 m.

Po zakończeniu robót budowlanych Wykonawca zobowiązany jest do sporządzenia dokumentacji powykonawczej, w tym m.in. wykonanie inwentaryzacji powykonawczej geodezyjnej, atesty, deklaracje, dopuszczenia i certyfikaty dla zastosowanych materiałów, protokoły przeprowadzonych sprawdzeń, badań, itp. oraz uzyskanie niezbędnych decyzji lub zaświadczeń organów architektoniczno - budowlanych dopuszczających do użytkowania wykonany obiekt.

Szczegółowy zakres robót określony został w dokumentacji projektowej, przedmiarze robót oraz specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45100000-8 - Przygotowanie terenu pod budowę

44211100-3 - Budynki modułowe i przenośne

44211000-2 - Budynki z gotowych elementów

45111291-4 - Roboty w zakresie zagospodarowania terenu

45233250-6 - Roboty w zakresie nawierzchni, z wyjątkiem dróg

39000000-2 - Meble (włącznie z biurowymi), wyposażenie, urządzenia domowe (z wyłączeniem oświetlenia) i środki czyszczące

45232300-5 - Roboty budowlane i pomocnicze w zakresie linii telefonicznych i ciągów komunikacyjnych

45332000-3 - Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne

45311200-2 - Roboty w zakresie instalacji elektrycznych

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 3 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

Otwarcie ofert w przedmiotowym postępowaniu nastąpiło w dniu 06.03.2026 roku o godzinie 09:15. Do Zamawiającego w wyznaczonym terminie składania ofert wpłynęło 10 ofert. W związku z odrzuceniem pozostałych ofert, ofertą najkorzystniejszą – w świetle kryteriów oceny ofert określonych w SWZ – stała się oferta złożona przez Przedsiębiorstwo Instalacyjno-Montażowe „KZ” Sp. z o.o. z siedzibą w Tarnowskich Górach, z ceną 1 024 840,06 zł. Cena oferty najkorzystniejszej przewyższa kwotę, jaką Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, tj. 940 000,00 zł. Zamawiający dokonał analizy możliwości finansowych i budżetowych oraz rozważył możliwość zwiększenia środków przeznaczonych na realizację zamówienia, jednakże ustalił, że nie posiada realnych możliwości zwiększenia tej kwoty do poziomu ceny najkorzystniejszej oferty. Brak możliwości zwiększenia środków ma charakter obiektywny i wynika z ograniczeń budżetowych Zamawiającego. W związku z powyższym postępowanie podlega unieważnieniu na podstawie art. 255 pkt 3 ustawy Pzp.

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 10

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 10

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 4

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 1024840,06 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 1556510,76 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie