

Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Modernizacja budynku stacji wodociągowej w Szynczycach i budowa kanalizacji sanitarnej w m. Biskupia Wola

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Czarnocin

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 590647888

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Główna 142

1.5.2.) Miejscowość: Czarnocin

1.5.3.) Kod pocztowy: 97-318

1.5.4.) Województwo: łódzkie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL713 - Piotrkowski

1.5.7.) Numer telefonu: 44 616-51-69

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: urządgminy@czarnocin.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <https://czarnocin.bip.gov.pl/>

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-ca5638b4-8a7d-42cc-b2e3-fe45bf07014c>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Modernizacja budynku stacji wodociągowej w Szynczycach i budowa kanalizacji sanitarnej w m. Biskupia Wola

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-ca5638b4-8a7d-42cc-b2e3-fe45bf07014c

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00187086

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-04-07

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00053098/03/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.3 Modernizacja budynku stacji wodociągowej w Szynczycach i budowa kanalizacji sanitarnej w m. Biskupia Wola

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak

2.12.) Nazwa projektu lub programu:

Krajowy Plan Odbudowy i Zwiększania Odporności Priorytet: Zielona energia i zmniejszenie energochłonności – część grantowa, Działanie: B3.1.1. Inwestycje w zrównoważoną gospodarkę wodno-ściekową na terenach wiejskich.

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00083268

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: RPI.271.2.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Tak

4.3.1) Wartość zamówienia stanowiącego przedmiot tego postępowania (bez VAT): 3982746,28 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

Część 1

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Część I:

Modernizacja budynku stacji wodociągowej w Szynczycach

Do zakresu rzeczowego zamówienia należy w szczególności:

- 1) wydzielenie i zagospodarowanie pomieszczenia chlorowni;
- 2) przebudowa i budowa instalacji technologicznej, montaż zestawu pompowego i lampy UV, elektrycznej, wentylacyjnej;
- 3) termomodernizacja budynku wraz z wymianą stolarki okiennej i drzwiowej;
- 4) zamurowanie okien od strony południowej i w sanitariacie;
- 5) wymiana i izolacja połaci dachu budynku, docieplenie ścian zewnętrznych budynku;
- 6) przebudowa istniejących studni głębinowych polegająca na wymianie obudów studni, pomp głębinowych wraz z orurowaniem, armaturą i głowicą studni;
- 7) przebudowa i budowa instalacji odgromowej, elektrycznej, monitoringu, wodnej, wentylacyjnej, instalacji sanitarnych w budynku hydroforni;
- 8) przebudowa i budowa sieci tłocznej łączącej studnie z hydrofornią;
- 9) przebudowa i budowa zewnętrznej infrastruktury podziemnej wod.-kan.;
- 10) budowa zbiornika retencyjnego na wodę o poj. 200,0 m³;
- 11) budowa zbiornika odcieków z chlorowni o poj. 2,0 m³;
- 12) budowa dróg, placów na terenie hydroforni;
- 13) przebudowie ogrodzenia wraz z bramą wjazdową i furtką.

Teren inwestycji obejmuje działkę o nr ewid. 269/2 obr. 0009 Szynczyce, w jednostce ewidencyjnej gminy Czarnocin.

Planowana modernizacja Stacji Wodociągowej w Szynczycach nie przewiduje zwiększenia zatwierdzonych zasobów zgodnych z aktualnym pozwoleniem wodno-prawnym RS-I.6341.7.2014.WD z dnia 23.04.2014r. na pobór wód w ilości $Q_{sr}/d = 350\text{m}^3/d$, $Q_{max}/h = 45,0\text{m}^3/h$, $Q_{maxrok} = 127\,750,0\text{m}^3/rok$.

Zadanie realizowane na podstawie decyzji Starosty Powiatu Piotrkowskiego nr 654/2024 z dnia 29.11.2024 r. znak GBR.6740.663.2024.JA/NS zatwierdzającej projekt zagospodarowania terenu oraz projekt architektoniczno – budowlany i udzielający pozwolenia na budowę dla Gminy Czarnocin, ul. Główna 142, 97-318 Czarnocin obejmujące: modernizację budynku stacji wodociągowej w Szynczycach, kategoria obiektu XXX, VIII na działce o nr ewid. 269/2 obręb Szynczyce, gmina Czarnocin.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia opisany został w SWZ oraz załączonej dokumentacji projektowej stanowiącej załącznik nr 13 do SWZ.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45252120-5 - Roboty budowlane w zakresie zakładów uzdatniania wody

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45100000-8 - Przygotowanie terenu pod budowę

45232430-5 - Roboty w zakresie uzdatniania wody

45231300-8 - Roboty budowlane w zakresie budowy wodociągów i rurociągów do odprowadzania ścieków

45232150-8 - Roboty w zakresie rurociągów do przesyłu wody

45315300-1 - Instalacje zasilania elektrycznego

45316100-6 - Instalowanie urządzeń oświetlenia zewnętrznego

45232460-4 - Roboty sanitarne

45311200-2 - Roboty w zakresie instalacji elektrycznych

4.5.5.) Wartość części: 2855940,57 PLN

Część 2

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Część II:

Budowa kanalizacji sanitarnej w m. Biskupia Wola

Do zakresu rzeczowego zamówienia należy w szczególności:

- 1) sieć kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej z rur PVC ϕ 200/5,9mm - 1044,15 m
- 2) odcinki przewodów dla podłączenia posesji z rur PVC ϕ 160/4,7mm – łączna długość 81,94m
- 3) montaż studni kanalizacyjnych systemowych z tworzyw sztucznych PP/PE ϕ 600 mm - szt. 24
- 4) wykonanie przewiertów poziomych w rurze stalowej ϕ 219,1/7,1mm o łącznej długości 54m
- 5) wykonanie przewiertów poziomych w rurze stalowej ϕ 273,1/7,1mm o łącznej długości 29m
- 6) odtworzenie istniejących rowów przydrożnych i przepustów
- 7) utwardzenie poboczy jezdni drogi gminnej
- 8) odwodnienie wykopów na czas prowadzenia robót na długości 1044,15m

9) włączenie będącej przedmiotem zamówienia, wybudowanej sieci kanalizacji sanitarnej do studni S40 na działce ewidencyjnej nr 224 obręb Biskupia Wola.

Budowa kanalizacji sanitarnej będzie realizowana na działkach ewidencyjnych nr 224, 838 i 685 w Gminie Czarnocin, obręb Biskupia Wola.

Zadanie realizowane na podstawie decyzji Starosty Powiatu Piotrkowskiego nr 292/20217 z dnia 12.05.2017 r. znak AB.6740.191.2017.IB zatwierdzającej projekt budowlany i udzielający pozwolenia na budowę dla Gminy Czarnocin, ul. Główna 142, 97-318 Czarnocin obejmując: kanalizację sanitarną – obiekt kategorii XXVI na dz. Nr ewid. 838,224, 685, 627, 628, 722, 723, 724, 684, 683 obręb Biskupia Wola, gmina Czarnocin oraz decyzja nr 341/2023 z dnia 28.07.2023 roku znak GBR.6740.354.2023.JA zmieniającą ostateczną decyzję Starosty Powiatu Piotrkowskiego nr 292/20217 z dnia 12.05.2017 r. znak AB.6740.191.2017.IB o pozwoleniu na budowę kanalizacji sanitarnej na działkach nr ewid. 838, 224, 685, 627, 628, 722, 723, 724, 684, 683 obręb Biskupia wola, gmina Czarnocin w zakresie: zmiany trasy projektowanej sieci kanalizacji sanitarnej na działce nr ewid. 224 obręb Biskupia Wola, gmina Czarnocin (na wysokości posesji w miejscowości Biskupia wola nr 28, 22 i 47)

Szczegółowy zakres robót przewidziany do wykonania określony został w dokumentacji projektowej (załącznik nr 14 do SWZ), w zakresie określonym w opisie przedmiotu zamówienia zawartym w rozdziale 4 SWZ dla części II.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45231300-8 - Roboty budowlane w zakresie budowy wodociągów i rurociągów do odprowadzania ścieków

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45232410-9 - Roboty w zakresie kanalizacji ściekowej

45111200-0 - Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

4.5.5.) Wartość części: 1126805,71 PLN

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

Część 1

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 1)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 1)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 5

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 5

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

- 6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 3057780,00 PLN
- 6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 4877700,00 PLN
- 6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 3057780,00 PLN
- 6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie
- 6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 1)

- 7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

- 7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Średni przedsiębiorca
- 7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:
- 7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: HYDRO-MARKO Sp. z o. o. Sp. K.
- 7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 6172203910
- 7.3.3) Ulica: Wojska Polskiego 139
- 7.3.4) Miejscowość: Jarocin
- 7.3.5) Kod pocztowy: 63-200
- 7.3.6.) Województwo: wielkopolskie
- 7.3.7.) Kraj: Polska
- 7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Tak
- 7.3.9.) Informacja o częściach zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, oraz nazwy ewentualnych podwykonawców, jeżeli są już znani:

Część robót konstrukcyjno-budowlanych oraz część robót ziemnych. Na etapie składania ofert podwykonawca nie jest znany.

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 1)

- 8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-03-11
- 8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 3057780,00 PLN
- 8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2026-04-30
- 8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:
- w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy

Część 2

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 2)

- 5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 2)

- 6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 11
- 6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0
- 6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0
- 6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 11
- 6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0
- 6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 3

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 2

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 856803,03 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 1544652,88 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 856803,03 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 2)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Przedsiębiorstwo Robót Inżynieryjnych „SOWIK” Łukasz Sowik

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 8351524951

7.3.3) Ulica: ul. Katowicka 19A

7.3.4) Miejscowość: Rawa Mazowiecka

7.3.5) Kod pocztowy: 96-200

7.3.6.) Województwo: łódzkie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 2)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-03-18

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 856803,03 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2026-04-30

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy