

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Modernizacja placu zabaw na terenie plaży w Serocku**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Miasto i Gmina Serock

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 015570119

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Rynek 21

1.5.2.) Miejscowość: Serock

1.5.3.) Kod pocztowy: 05-140

1.5.4.) Województwo: mazowieckie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL912 - Warszawski wschodni

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: r.piekarzewski@serock.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.serock.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://serock.ezamawiajacy.pl>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Modernizacja placu zabaw na terenie plaży w Serocku

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-edc56205-18e8-457d-b80b-875b09a0411f

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00186182

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-04-07

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00031244/01/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.11 Modernizacja placu zabaw na terenie plaży w Serocku

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00110298

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: PRI.271.2.4.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 763199,61 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1) Przedmiotem zamówienia jest modernizacja placu zabaw na terenie plaży w Serocku, zlokalizowanego na terenie działki nr ew. 47/2 obr. 7, Serock, powiat legionowski, woj. mazowieckie zgodnie z dokumentacją projektową autorstwa firmy „ALKBUD” – Usługi Inwestycyjne – Leszek Kamiński, ul. Królewska 10, 05-140 Jadwisin, stanowiącą załącznik Nr 8 do niniejszej SWZ, która wskazuje usytuowanie obiektów małej architektury w terenie oraz określa szczegółowe zagospodarowanie terenu. Projektowane elementy zagospodarowania działki będą spełniać funkcję wypoczynkową i rekreacyjno-sportową.

2) Szczegółowo przedmiot zamówienia podstawowego obejmuje:

a) rozbiorę istniejących, zużytych urządzeń (4szt.), ławek z profili stalowych (8szt.), ławek betonowych (2szt.), kosza na odpady (1szt.), tablice z regulaminem (1szt.) oraz barierkach ochronnych stalowych, wraz z ich utylizacją;

b) usunięcie istniejącej nawierzchni z piasku w obszarze placu zabaw i transport na obszarze gminy we wskazaną lokalizację;

c) demontaż i utylizacja oświetlenia (4 słup+ oprawa) w obszarze placu zabaw (uwaga: tablice informacyjne na słupach do demontażu i ponownego montażu);

d) dostawa i montaż urządzeń placu zabaw dla dzieci:

- A.1 - kostka wspinaczkowa (2 elementy) – konstrukcja ze stali ocynkowanej ognioowo, płaskie elementy wykonane z HPL gr. 2cm, urządzenie montowane do podłoża wg wytycznych producenta kolorystyka do potwierdzenia z Zamawiającym; wym. 321x376x219cm

- A.2 -platforma ruchoma (1szt.) – elementy stalowe ocynkowane malowane proszkowo, platforma płyta HPL gr. 2cm urządzenie montowane do podłoża wg wytycznych producenta, kolorystyka do potwierdzenia z Zamawiającym; wym. 40x40x23,5cm

- A.3 - zestaw „Halo” ze zjeżdżalnią – konstrukcja drewniana, elementy konstrukcyjne montowane do płyt betonowych wg wytycznych producenta, kolorystyka do potwierdzenia z Zamawiającym; wym. 438x588x356cm

-A.4 - krąg do ćwiczeń równowagi – konstrukcja drewniana urządzenie montowane w gruncie wg wytycznych producenta, kolorystyka urządzenia do potwierdzenia z Zamawiającym; wym. 295x427x138cm

- A.5 - huśtawka podwójna Halo– konstrukcja drewniana wym. 150x90mm, urządzenie montowane do podłoża wg wytycznych producenta, kolorystyka urządzenia do potwierdzenia z Zamawiającym; wym. 355x19,5x220cm

- A.6 - zestaw wspinaczkowy – konstrukcja drewniana urządzenie montowane do podłoża zgodnie z wytycznymi producenta, kolorystyka urządzenia do potwierdzenia z Zamawiającym; wym. 409x492x198cm

- A.7 – bujak Konik Morski – konstrukcja stalowa ocynkowana malowana proszkowo wykończenie płyta HPL, montaż urządzenia do podłoża zgodnie z wytycznymi producenta, kolorystyka urządzenia do potwierdzenia z Zamawiającym, wym. 59x91x92cm

- A.8 - huśtawka wałka – konstrukcja drewniana 150x70mm urządzenie montowane w gruncie wg wytycznych producenta, kolorystyka urządzenia do potwierdzenia z Zamawiającym; wym. 25x320x89cm

- A.9 – karuzela „Rumba” - konstrukcja stalowa ocynkowana malowana proszkowo, urządzenie montowane wg wytycznych producenta, kolorystyka urządzenia do potwierdzenia z Zamawiającym; wym. 120x120x100cm

- A.10 – planetarium play – konstrukcja drewniana – słupy o wym. 70x260mm, montaż do podłoża wg wytycznych producenta, kolorystyka urządzenia do potwierdzenia z Zamawiającym; wym. 482x482x276cm

- A.11 – surfy (fale morskie) – elementy stalowe ocynkowane malowane proszkowo, kotwienie urządzenia na płycie betonowej o wym. 400x400x15cm zgodnie z wytycznymi producenta; kolorystyka urządzenia do potwierdzenia z Zamawiającym; wym. 354x354x60 cm.

e) dostawa i montaż dodatkowego wyposażenia placu zabaw:

- pojedyncze kosze metalowe na odpady w ilości 1szt.; konstrukcja stal ocynkowana malowana proszkowo w kolorze Ral 7024 od góry daszek, obudowa wykończona drewnem (kolorystyka do potwierdzenia z Zamawiającym) wym. 40x40x90cm – pojemność 60 litrów - zgodnie z przedstawioną w dokumentacji projektowej specyfikacją techniczną;

- tablica regulaminowa (1szt.) - wys. 180cm od poziomu gruntu z nadrukiem regulaminu placu zabaw wg wskazań Zamawiającego; elementy stalowe konstrukcyjne ocynkowane malowane proszkowo w kolorze Ral 7024; tablica zgodnie z systemem identyfikacji miasta do potwierdzenia z Zamawiającym zgodnie z przedstawioną w dokumentacji projektowej specyfikacją techniczną;

Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmiany lokalizacji elementów małej architektury w stosunku do wskazanej na rysunku zagospodarowania terenu.

f) wykonanie nawierzchni bezpiecznych z piasku (warstwa min. 40cm) z odizolowaniem warstwy piasku od ziemi warstwą

separacyjną z geowłókniny w strefie urządzeń zabawowych wg wskazań na zagospodarowaniu terenu ograniczonej elastycznymi krawężnikami z EPDM;

g) wymiana istniejących barierek na ogrodzenie systemowe panelowe bezpieczne ocynkowane 2D wykonane z drutu o gr. min. 6/5/6mm, słupki konstrukcyjne 60x60x4mm, ogrodzenie malowane w kolorze Ral 7024 wys. 110cm (bez ostrych krawędzi, zakończone na gładko zgodnie z wymaganiami bezpieczeństwa przestrzeni publicznych) montowane w miejscu istniejących barierek do istniejącego cokołu betonowego obłożonego okładziną z desek kompozytowych (wg schematu nr 1 przedstawionego w dokumentacji projektowej) kolorystyka desek do potwierdzenia z Zamawiającym;

h) wykonanie siedzisk na utwardzonej części z kostki betonowej wykończone deską kompozytową (wg schematu nr 2, 3 przedstawionego w dokumentacji projektowej), kolorystyka deski do potwierdzenia z Zamawiającym;

i) obłożenie istniejących schodów deską kompozytową.

j) montaż 4 szt. opraw parkowych LED (słup wys. 4m + oprawa LED o mocy nie większej niż 36W) w lokalizacjach tożsamych co zdemontowane oświetlenie, kolor Ral 7024 do potwierdzenia z Zamawiającym; Uwaga: na etapie doboru opraw wykonawca przedstawi obliczenia fotometryczne.

k) uporządkowanie terenu w rejonie prowadzonych robót.

3) Ilość robót do wykonania w ramach zadania należy ustalić na podstawie dokumentacji projektowej, w tym schematów przedstawiających sposób wykonania siedzisk oraz ewentualnej wizji w terenie. Przedmiar robót stanowiący załącznik do SWZ pełni funkcję pomocniczą, mającą na celu ułatwienie identyfikacji zakresu i rodzaju prac. Ilości w nim wskazane mogą różnić się nieznacznie od ilości faktycznych wynikających z dokumentacji projektowej. W przypadku różnic pomiędzy dokumentacją projektową a przedmiarem robót, które wzajemnie się wykluczają, jako właściwy należy przyjąć zakres wskazany w dokumentacji. W przypadku występowania w przedmiarze robót zakresów niewynikających z dokumentacji, a niewykluczonych jej zapisami – należy je traktować jako uzupełnienie dokumentacji projektowej. W przypadku gdy opisy pozycji przedmiarowych uszczegółwiają zakres zamówienia do wyceny należy przyjąć zakres i rodzaj/charakter robót budowlanych wynikający z opisu pozycji.

4) Stan istniejący: Przedmiotowa działka stanowi gminny teren rekreacyjny. Na fragmencie działki znajduje się plac zabaw, który jest wygrodzony barierkami ochronnymi, od pozostałej części terenu rekreacyjnego.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45112723-9 - Roboty w zakresie kształtowania placów zabaw

45112710-5 - Roboty w zakresie kształtowania terenów zielonych

45112720-8 - Roboty w zakresie kształtowania terenów sportowych i rekreacyjnych

45111200-0 - Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

45233200-1 - Roboty w zakresie różnych nawierzchni

45111291-4 - Roboty w zakresie zagospodarowania terenu

45223800-4 - Montaż i wznoszenie gotowych konstrukcji

45111300-1 - Roboty rozbiórkowe

45110000-1 - Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne

45342000-6 - Wznoszenie ogrodzeń

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 5

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 5

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 3

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 2

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 928300,72 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 1266713,10 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 928300,72 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: ZIEL-BUD Wojciech Rukat

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 1180038363

7.3.3) Ulica: ul. Mehoffera 122

7.3.4) Miejscowość: Warszawa

7.3.5) Kod pocztowy: 03-158

7.3.6.) Województwo: mazowieckie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-04-02

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 928300,72 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 70 dni

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy