

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Termomodernizacja Zespołu Szkół w Górznie**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: MIASTO I GMINA GÓRZNO

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 871118419

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Rynek 1

1.5.2.) Miejscowość: Górzno

1.5.3.) Kod pocztowy: 87-320

1.5.4.) Województwo: kujawsko-pomorskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL616 - Grudziądzki

1.5.7.) Numer telefonu: 566448351

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: urząd@gorzno.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <https://gorzno.pl/>

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://josephine.proebiz.com/pl/tender/74352/summary>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Termomodernizacja Zespołu Szkół w Górznie

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-f34a1644-cc7c-44e8-8fe4-52b446f23c6b

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00185414

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-04-03

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00052879/03/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.7 Termomodernizacja Zespołu Szkół w Górznie

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak

2.12.) Nazwa projektu lub programu:

B1.1.3 Wymiana źródeł ciepła i poprawa efektywności energetycznej szkół. Program Priorytetowy „Wymiana źródeł ciepła i poprawa efektywności energetycznej szkół”

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00103918

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: IG.271.3.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Zakres robót obejmuje w szczególności roboty budowlane polegające na termomodernizacji Zespołu Szkół w Górninie. Szczegóły zakresu i rozwiązań znajdują się w załączonej dokumentacji technicznej, w tym w audycie energetycznym. Poza zakresem zamówienia znajdują się prace wyszczególnione w audycie energetycznym polegające na wymianie źródeł ciepła, instalacji cwu oraz wykonanie instalacji fotowoltaicznej. Prace te będą prowadzone równolegle do zakresu niniejszego zamówienia.

Wykonawca zrealizuje przedmiot umowy w zakresie i w sposób określony w dokumentacji projektowej i audycie energetycznym, w tym zgodnie ze Specyfikacją Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych, Specyfikacji Warunków Zamówienia oraz warunkami wynikającymi z obowiązujących norm, przepisów technicznych i prawa budowlanego. Możliwy front robót uzgadniany będzie z Dyrektorem Zespołu Szkół w Górninie oraz z Przedstawicielem Zamawiającego. Prace budowlane będą prowadzone na użytkowanym obiekcie.

Wykonawca musi w całej inwestycji przestrzegać zapisów DNSH, obowiązku stosowania materiałów dopuszczonych do obrotu, przyjaznych dla środowiska, obowiązku prowadzenia ewidencji odpadów oraz ich prawidłowej utylizacji, obowiązku stosowania energooszczędnych urządzeń i technologii, opracowanie kryteriów oceny i wymagań minimalnych związanych z: bezpieczeństwem środowiskowym, ograniczeniem emisji, właściwym gospodarowaniem odpadami. W zakresie Wykonawcy jest także przygotowanie audytu przedrozbiorowego.

Wykonawca do wykonania zadania użyje styropianu z frezem, stolarkę zamontuje w technologii ciepłego montażu W zakresie Wykonawcy jest także utylizacja materiałów z rozbiórki oraz czasowy demontaż i zabezpieczenie wszystkich kolidujących instalacji z przewidywanymi pracami budowlanymi oraz ich ponowny montaż, demontaż i wyniesienie wyposażenia kolidującego z przewidzianymi pracami budowlanymi oraz ponowny montaż wyposażenia.

W trakcie prowadzenia prac będą prowadzone równolegle roboty budowlane związane z przebudową ciepłowni w ramach drugiego zamówienia publicznego.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 3

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 3

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 5204102,25 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 6745091,07 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 5204102,25 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Milodom sp. z o.o.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 7761707691

7.3.3) Ulica: Grzybowska 2 lok 31

7.3.4) Miejscowość: Warszawa

7.3.5) Kod pocztowy: 00-131

7.3.6.) Województwo: mazowieckie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Tak

7.4.1.) Informacja o częściach zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, oraz nazwy ewentualnych podwykonawców, jeżeli są już znani:

prace dachowe - dekarские, montaż stolarki okiennej i drzwiowej

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-04-03

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 5204102,25 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 6 miesiące

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy

SEKCJA IX INFORMACJE DODATKOWE

Terminy realizacji przedmiotu umowy:

- protokolarne przekazanie placu budowy w terminie miesiąca od podpisania umowy
- zakończenie prac budowlano-montażowych w terminie sześciu miesięcy od podpisania umowy, nie później jednak niż 20.09.2026 z uwagi na warunki dofinansowania zadania.
- prace związane z przebudową instalacji centralnego ogrzewania muszą zostać zakończone do 20.08.2026 r.