

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Modernizacja kotłowni w Zespole Szkół w Zbicznie**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Zbiczno

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 871118460

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Szosa Brodnicka 53

1.5.2.) Miejscowość: Zbiczno

1.5.3.) Kod pocztowy: 87-305

1.5.4.) Województwo: kujawsko-pomorskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL616 - Grudziądzki

1.5.7.) Numer telefonu: 56 49 393 23

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: gmina@zbiczno.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.zbiczno.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-98392280-e92c-44fb-91a8-678e8eda2948>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Modernizacja kotłowni w Zespole Szkół w Zbicznie

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-98392280-e92c-44fb-91a8-678e8eda2948

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00185129

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-04-03

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00006655/01/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.6 Modernizacja kotłowni w Zespole Szkół w Zbicznie

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak

2.12.) Nazwa projektu lub programu:

B1.1.3. Termomodernizacja instytucji edukacyjnych w ramach Krajowego Planu Odbudowy i Zwiększania Odporności.

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:

Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00123499**SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ****3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną** Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy**SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA****4.1.) Numer referencyjny:** GKB.271.9.2026.MK**4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania:** Nie**4.3.) Wartość zamówienia:** 631429,94 PLN**4.4.) Rodzaj zamówienia:** Roboty budowlane**4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

1. Przedmiotem zamówienia jest modernizacja kotłowni w budynku Zespołu Szkół w Zbicznie, pod adresem ul. Szosa brodnicka 77, 87-305 Zbiczno polegająca na wymianie kotła stałopalnego opalanego ekogroszkiem na nowy automatyczny kocioł stałopalny opalany pelletem wraz ze składem opału. Zaprojektowano jeden kocioł stałopalny (A1) o mocy nominalnej 300 kW. Paliwem dla kotła jest pelet drzewny (klasa: A1, A2, B). Czynnikiem grzewczym będzie woda o parametrach 80/60 °C.

2. Zakres robót obejmuje:

- 1) demontaż kotła i istniejących rurociągów (które będą wymieniane na nowe) i istniejącego rozdzielacza,
 - 2) wymianę istniejącego zasobnika c.w.u. wraz z osprzętem (zawór bezpieczeństwa, naczynie wzbiorcze, armatura odcinająca i zawór anty skażeniowy typu EA),
 - 3) uzupełnienie izolacji na istniejących rurociągach,
 - 4) oczyszczenie, uzupełnienie braków, odmalowanie ścian i stropów w pomieszczeniu kotłowni i składu opału,
 - 5) wykonanie otworu montażowego w ścianie zewnętrznej dla projektowanego kotła,
 - 6) wykonanie spustów wody w kotłowni wraz z podłączeniami do istniejącej studni schładzającej w posadce,
 - 7) wykonanie bruzd w posadce pod kanalizację i położenie nowego wykończenia posadzki (płytek ceramicznych),
 - 8) demontaż istniejącego komina spalinowego i remont elewacji ściany szczytowej
 - 9) montaż nowego komina,
 - 10) remont elewacji ściany bocznej w strefie pomieszczenia kotłowni i składu opału,
 - 11) wykonanie instalacji wentylacyjnej,
 - 12) wykonanie instalacji elektrycznej,
 - 13) wykonanie kanalizacji sanitarnej w pomieszczeniu kotłowni,
 - 14) wymianę / montaż 146 szt. zaworów termostatycznych DN15 (115 szt. do wymiany i 31 szt. grzejników nie ma zaworów),
 - 15) wykonanie inwentaryzacji budowlanej i instalacji c.o., projektu modernizacji instalacji c.o. z obliczeniami hydraulicznymi i nastawami zaworów termostatycznych,
 - 16) dostarczeniu kompletnej dokumentacji odbiorowej zawierającej m.in. aprobaty, certyfikaty, karty techniczne, protokoły uruchomienia i szczelności, gwarancje zastosowanych urządzeń, instrukcję eksploatacyjną zawierającą schemat technologiczny kotłowni, podstawowe zasady funkcjonowania zainstalowanej automatyki i sposób jej programowania i obsługi, sprawdzenie zaworów bezpieczeństwa,
 - 17) zgłoszeniu urządzeń kotłowni do odbioru przez Urząd Dozoru Technicznego, odbiór przez UDT oraz poniesienie kosztów odbioru UDT (jeśli dotyczy),
 - 18) przeszkolenie pracownika w zakresie obsługi, eksploatacji i konserwacji wszystkich zainstalowanych urządzeń i instalacji,
 - 19) dokonywanie przeglądów i napraw w okresie objętym gwarancją i rękojmią.
- W przypadku awarii, wymagany czas dojazdu serwisu do obiektu w okresie gwarancyjnym wynosi 12 godz. od momentu zgłoszenia.

3. Zamierzenie budowlane realizowane będzie na podstawie zgłoszenia zamiaru realizacji robót budowlanych do Starostwa.

4. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera dokumentacja techniczna, przedmiar robót, stanowiąca załącznik nr 11 do niniejszej SWZ.

5. Wykonawca zobowiązany jest realizować przedmiot zamówienia w sposób, który nie wyrządza znaczącej szkody w rozumieniu zasady DNSH (Do No Significant Harm - „nie czyni poważnych szkód”) zgodnie z wytycznymi technicznymi Komisji Europejskiej (2021/C58/01) oraz kryteriami określonymi w KPO w odniesieniu do sześciu celów środowiskowych: (1) łagodzenia zmian klimatu, (2) adaptacji do zmian klimatu, (3) zrównoważonego użytkowania zasobów wodnych, (4)

gospodarki o obiegu zamkniętym, (5) zapobiegania zanieczyszczeniom, (6) ochrony ekosystemów. W przypadku, gdy realizacja zamówienia naruszy powyższą zasadę, Zamawiający uzna to za nienależyte wykonanie umowy.

6. Wymagania dotyczące zatrudnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności w zakresie realizacji zamówienia (art. 95 ust. 1 ustawy Pzp).

1) Zamawiający wymaga zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wszystkie prace fizyczne związane z wykonywaniem wszystkich robót objętych zamówieniem, których wykonanie polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (Dz. U. z 2023 r. poz. 1645 z późn. zm.) tj. czynności wskazanych w przedmiarach robót.

2) Sposób weryfikacji zatrudnienia tych osób, uprawnienia Zamawiającego w zakresie kontroli stosowania tego obowiązku oraz sankcje z tytułu niespełnienia tych wymagań określono we wzorze umowy.

4.5.3.) Główny kod CPV: 44621200-1 - Kotły grzewcze

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45000000-7 - Roboty budowlane

45331110-0 - Instalowanie kotłów

45331210-1 - Instalowanie wentylacji

45311000-0 - Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych

45332000-3 - Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne

45421000-4 - Roboty w zakresie stolarki budowlanej

45430000-0 - Pokrywanie podłóg i ścian

45443000-4 - Roboty elewacyjne

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 5

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 5

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 565800,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 903949,63 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 565800,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Zakład Usług Ogólnobudowlanych Chachulski Mariusz

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 8741573006

7.3.3) Ulica: Przyleśna 5

7.3.4) Miejscowość: Zbiczno

7.3.5) Kod pocztowy: 87-305

7.3.6.) Województwo: kujawsko-pomorskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-03-31

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 565800,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
Od 2026-06-29 do 2026-08-28