

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Rozwój obszaru integracji społecznej i lokalnej – ochrona i zachowanie zabytkowego parku w Goruńsku**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: GMINA BLEDZEW

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 210966869

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Tadeusza Kościuszki 16

1.5.2.) Miejscowość: Bledzew

1.5.3.) Kod pocztowy: 66-350

1.5.4.) Województwo: lubuskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL431 - Gorzowski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: poczta@bledzew.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.bip.bledzew.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-5fed4507-3f0a-4dcd-a112-e469932430e9>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Rozwój obszaru integracji społecznej i lokalnej – ochrona i zachowanie zabytkowego parku w Goruńsku

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-5fed4507-3f0a-4dcd-a112-e469932430e9

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00184619

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-04-03

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00078039/01/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.2 Rozwój obszaru integracji społecznej i lokalnej - ochrona i zachowanie zabytkowego parku w Goruńsku

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak

2.12.) Nazwa projektu lub programu:

Projekt pn.: „ Rozwój obszaru integracji społecznej i lokalnej - ochrona i zachowanie zabytkowego parku w Goruńsku" współfinansowany jest ze środków Fundusze Europejskie dla Lubuskiego 2021-2027, Działanie FELB.08.04 Wsparcie terytorialne obszarów innych niż miejskie – IIT

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy.
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00114733

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: RG.GR.271.2.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia wykonanie robót budowlanych w ramach zadania pn.: „Rozwój obszaru integracji społecznej i lokalnej – ochrona i zachowanie zabytkowego parku w Goruńsku”.

Teren inwestycji obejmuje obszar o powierzchni: 17 825 m2

Identyfikatory działek ewidencyjnych:

080301_2.0008.262
080301_2.0008.302/1
080301_2.0008.302/2
080301_2.0008.39/1
080301_2.0008.194
080301_2.0008.260
080301_2.0008.253
080301_2.0008.251
080301_2.0008.245

Zakres robót budowlanych:

Prace przygotowawcze i rozbiórkowe:

- oczyszczenie i przygotowanie terenu pod inwestycję,
- zabezpieczenie istniejącej zieleni,
- przeprowadzenie rozbiórek,
- wywóz i utylizacja ziemi i innych materiałów pochodzących z rozbiórek
- geodezyjne wytyczenie projektowanych obiektów.

Mauzoleum:

- usunięcie krzewów i samosiewów,
- usunięcie gruzu i nieczystości z wnętrza krypty
- zabezpieczenie wejścia do krypty
- przemurowanie korony murów
- przemurowanie tympanonów
- wykonanie zadaszenia
- wykonanie nawierzchni glinkowo-żwirowej
- usunięcie drzew – z transportem do 10 km w miejsce wskazane przez Zamawiającego
- montaż obiektów małej architektury (ławka, kosz na odpady, tablica informacyjna)

Aleja dębowa:

- wyrównanie drogi na odcinku ok. 100 m
- cięcia sanitarne drzew (skrajnia pionowa 5 m)
- wykonanie nasadzeń drzew iglastych

Park pałacowy:

- oświetlenie solarne parkowe
- wykonanie wiaty rekreacyjnej
- wykonanie miejsca na ognisko
- naprawa muru okalającego park
- wykonanie nawierzchni glinkowo-żwirowej
- montaż obiektów małej architektury (ławki, kosze na odpady, tablice informacyjne, tabliczki kierunkowe)
- wykonanie nasadzeń krzewów
- cięcia sanitarne drzew

- usunięcie drzew, krzewów i samosiewów
 - wykonanie muldy przy wiacie rekreacyjnej
 roboty budowlane polegające między innymi na:

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określa Program Funkcjonalno –Użytkowy stanowiący załącznik nr 8 do SWZ.

Uwaga ! Zamawiający będzie czynnie uczestniczył w tworzeniu poszczególnych opracowań poprzez powołany w tym celu zespół osób, upoważniony przez Zamawiającego do akceptacji proponowanych przez Projektanta rozwiązań.

UWAGA!

Wszelkie podane w SWZ, PFU oraz innych dokumentach nazwy, znaki towarowe, mają charakter przykładowy i zostały wykorzystane w celu określenia oczekiwanego standardu jakościowego i lub wskazania oczekiwanych rozwiązań technicznych. Zamawiający dopuszcza składanie „ofert równoważnych”, przez które rozumie się ofertę, która przedstawia opis przedmiotu zamówienia o takich samych lub lepszych parametrach technicznych, jakościowych, funkcjonalnych spełniających minimalne parametry określone przez Zamawiającego, oznaczoną innym znakiem towarowym, patentem lub pochodzeniem.

Zgodnie z art. 101 ust. 4 ustawy Pzp w sytuacji, gdyby w dokumentach opisujących przedmiot zamówienia, zawarto odniesienie do norm, ocen technicznych, aprobat, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, o których mowa w art. 101 ust. 1 pkt 2 i ust. 3 ustawy Pzp a takim odniesieniem nie towarzyszyło wyrażenie „lub równoważne”, to Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne opisywanym w każdej takiej normie, ocenie technicznej, aprobacie, specyfikacji technicznej, systemowi referencji technicznych. W związku z powyższym należy przyjąć, że każdej: normie, ocenie technicznej, aprobacie, specyfikacji technicznej, systemowi referencji technicznych występujących w opisie przedmiotu zamówienia towarzyszą wyrazy „lub równoważne”.
 Zgodnie z art. 101 ust. 5 Pzp wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne opisywanym w tych dokumentach, jest obowiązany udowodnić, poprzez dołączenie do oferty stosownych przedmiotowych środków dowodowych, o których mowa w art. 104–107 ustawy Pzp, że proponowane rozwiązania w równoważnym stopniu spełniają wymagania określone w opisie przedmiotu zamówienia.

Uwagi:

a/ Wszystkie roboty ogólnobudowlane należy prowadzić z zgodnie z obowiązującymi przepisami i „Technicznymi warunkami wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych” pod nadzorem uprawnionych osób.
 b/ Wszystkie roboty budowlane należy wykonać zgodnie ze sztuką budowlaną oraz przepisami BHP i PPOŻ. i Ochrony Środowiska.
 c/ Technologia wykonania robót może być zmieniona na inną pod warunkiem, że nie będzie o niższych parametrach technicznych i użytkowych po uzyskaniu pisemnej zgody Inwestora i autora projektu.

Roboty budowlane mają być realizowane zgodnie z warunkami opisanymi w umowie (załącznik nr 7 do SWZ).

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

71220000-6 - Usługi projektowania architektonicznego

71320000-7 - Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

45111200-0 - Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

45113000-2 - Roboty na placu budowy

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45233250-6 - Roboty w zakresie nawierzchni, z wyjątkiem dróg

45111291-4 - Roboty w zakresie zagospodarowania terenu

45112700-2 - Roboty w zakresie kształtowania terenu

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 4

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 4

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 784740,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 1038924,54 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 784740,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Firma Usługowo-Handlowa Paweł Tyliszczak

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 5961691568

7.3.4) Miejscowość: Kursko 48

7.3.5) Kod pocztowy: 66-300

7.3.6.) Województwo: lubuskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-04-02

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 784740,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 8 miesiące