

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane****„Przebudowa dachu i poprawa efektywności energetycznej budynku głównego ZSZ w Oleśnicy”:Zadanie nr 1****SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY****1.1.) Rola zamawiającego**

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: ZESPÓŁ SZKÓŁ ZAWODOWYCH IM. MARII SKŁODOWSKIEJ-CURIE W OLEŚNICY**1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 000189575**1.5) Adres zamawiającego****1.5.1.) Ulica:** ul. Wojska Polskiego 67/69**1.5.2.) Miejscowość:** Oleśnica**1.5.3.) Kod pocztowy:** 56-400**1.5.4.) Województwo:** dolnośląskie**1.5.5.) Kraj:** Polska**1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL518 - Wrocławski**1.5.9.) Adres poczty elektronicznej:** sekretariat@zsz.olesnica.pl**1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** www.zsz.olesnica.pl**1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:**<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-e4bc8fe5-aadf-4954-9cc1-f5e9ccf07add>**1.7.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka budżetowa**1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego:** Edukacja**SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE****2.1.) Ogłoszenie dotyczy:**

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie**2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:**

„Przebudowa dachu i poprawa efektywności energetycznej budynku głównego ZSZ w Oleśnicy”:Zadanie nr 1

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-e4bc8fe5-aadf-4954-9cc1-f5e9ccf07add**2.5.) Numer ogłoszenia:** 2026/BZP 00184507**2.6.) Wersja ogłoszenia:** 01**2.7.) Data ogłoszenia:** 2026-04-03**2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowania:** Tak**2.9.) Numer planu postępowania w BZP:** 2026/BZP 00040580/02/P**2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowania:**

1.1.1 Przebudowa dachu i poprawa efektywności energetycznej budynku głównego ZSZ w Oleśnicy (obejmuje trzy zadania)

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak**2.12.) Nazwa projektu lub programu:**

realizowane w ramach zadania „Przebudowa dachu i poprawa efektywności energetycznej budynku głównego ZSZ w Oleśnicy”. Zadanie finansowane w ramach pożyczki inwestycyjnej ze środków Krajowego Planu Odbudowy i Zwiększenia Odporności w ramach Inwestycji B3.4.1. „Inwestycje na rzecz zielonej transformacji miast”.

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:

Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00045856

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZSZ/ZPO1/2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia są prace budowlane polegające na przebudowie budynku głównego szkoły w zakresie zmiany pokrycia dachu wraz z uzupełnieniem docieplenia stropodachu wentylowanego oraz montaż paneli fotowoltaicznych w budynku głównym Zespołu Szkół Zawodowych, ul. Wojska Polskiego 67/69, 56-400 Oleśnica. Zamówienie realizowane jest w ramach zadania „Przebudowa dachu i poprawa efektywności energetycznej budynku głównego ZSZ w Oleśnicy”: Zadanie nr 1 – „Przebudowa dachu z wymianą pokrycia i montażem instalacji fotowoltaicznej na budynku głównym ZSZ w Oleśnicy. Zadanie finansowane w ramach pożyczki inwestycyjnej ze środków Krajowego Planu Odbudowy i Zwiększenia Odporności w ramach Inwestycji B3.4.1. „Inwestycje na rzecz zielonej transformacji miast”.

2. Zakres robót obejmuje w szczególności:

- ocieplenie stropodachu wentylowanego budynku głównego szkoły dodatkową warstwą granulatu z wełny mineralnej (metodą nadmuchu) o gr. 15 cm i współczynniku przewodzenia ciepła $\lambda \leq 0,039$ do $0,041$ W/m*K,
- naprawa pokrycia papowego dachu istniejącego po pracach związanych z dociepleniem stropodachu,
- przebudowa istniejących ścian ogniowych w poziomie dachu,
- uzupełnienie ocieplenia na przebudowanych ścianach ogniowych wraz z wykonaniem dylatacji i przedłużeniem istniejącej ścianki ogniowej na elewacji południowej,
- wykonanie konstrukcji z wiązarów deskowych pod nowe pokrycie,
- pokrycie dachu blachą trapezową T35 gr. 0,6 mm wraz z robotami towarzyszącymi (ułożenie folii paroprzepuszczalnej, łat i kontrłat) wraz z zachowaniem spadku połaci do wielkości zalecanej dla nowego rodzaju pokrycia (min. 10%),
- remont trzonów wentylacyjnych ponad dachem,
- wymiana istniejących oraz wykonanie nowych obróbek blacharskich,
- wykonanie wentylacji grawitacyjnej przestrzeni nowego stropodachu,
- wymiana wyłazu dachowego,
- przełożenie istniejącej instalacji odgromowej na nowe pokrycie dachu
- wykonanie instalacji fotowoltaicznej na dachu
- wywóz odpadów rozbiórkowych wraz z kosztami utylizacji,

3. Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia określają:

- 1) branża ogólnobudowlana: projekt architektoniczno-budowlany, projekt techniczny, specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót (STWiOR),
- 2) branża elektryczna: projekt techniczny, specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót (STWiOR),
- 3) przedmiar robót (dokument pomocniczy),
- 4) pozwolenie na budowę,
- 5) przedmiot zamówienia i sposób jego realizacji reguluje również projekt umowy, stanowiący załącznik nr 1 do SWZ.
- 6) Specyfikacja Warunków Zamówienia, zwana dalej SWZ

Zamawiający dołożył wszelkich starań żeby opis przedmiotu zamówienia był zgodny z ustawą. W przypadku określenia w dokumentacji projektowej nazwy, marki itp. wskazań, należy traktować je jako rozwiązania przykładowe, wzorcowe, a Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45262120-8 - Wznoszenie rusztowań

45261410-1 - Izolowanie dachu

45261213-0 - Kładzenie dachów metalowych

45312310-3 - Ochrona odgromowa

09331200-0 - Słoneczne moduły fotoelektryczne

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 10

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 10

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 1499713,06 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 2171232,90 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 1499713,06 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: TOLBUD Mateusz Berski Adres Wykonawcy: 63-500 Ostrzeszów

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 5140251992

7.3.3) Ulica: Ul. A. Kamińskiego 20

7.3.4) Miejscowość: Ostrzeszów

7.3.5) Kod pocztowy: 63-500

7.3.6.) Województwo: wielkopolskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Tak

7.4.1.) Informacja o częściach zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, oraz nazwy ewentualnych podwykonawców, jeżeli są już znani:

montaż instalacji fotowoltaicznych - Zakład Usługowo-Handlowy KAMP Krzysztof Pacyna

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-04-02

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 1499713,06 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 6 miesiące

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy

