

Ogłoszenie o zmianie umowy
Roboty budowlane
Termomodernizacja budynków użyteczności publicznej w Gminie Nowa Brzeźnica

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

- 1.1.) Nazwa zamawiającego:** GMINA NOWA BRZEŹNICA
- 1.3) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 151398669
- 1.4) Adres zamawiającego**
- 1.4.1.) Ulica:** ul. Kościuszki 103
- 1.4.2.) Miejscowość:** Nowa Brzeźnica
- 1.4.3.) Kod pocztowy:** 98-331
- 1.4.4.) Województwo:** łódzkie
- 1.4.5.) Kraj:** Polska
- 1.4.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL714 - Sieradzki
- 1.4.9.) Adres poczty elektronicznej:** zp@nowabrzeznic.pl
- 1.4.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** nowabrzeznic.pl
- 1.5.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

SEKCJA II - INFORMACJE PODSTAWOWE

- 2.1.) Ogłoszenie dotyczy zmiany:**
- Umowy
- 2.2.) Identyfikator postępowania:** ocds-148610-ca1e9685-243b-45a0-ba65-eb0447b78061
- 2.3.) Numer ogłoszenia:** 2026/BZP 00183937
- 2.4.) Wersja ogłoszenia:** 01
- 2.5.) Data ogłoszenia:** 2026-04-02

SEKCJA III - PODSTAWOWE INFORMACJE O POSTĘPOWANIU W WYNIKU KTÓREGO ZOSTAŁA ZAWARTA UMOWA/UMOWA RAMOWA

- 3.1.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:**
- Tak
- 3.1.1.) Numer ogłoszenia:** 2024/BZP 00458777
- 3.2.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:** Nie
- 3.4.) Tryb udzielenia zamówienia/zawarcia umowy ramowej wraz z podstawą prawną:**
Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy
- 3.5.) Rodzaj zamówienia:**
Roboty budowlane
- 3.6.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:**
Termomodernizacja budynków użyteczności publicznej w Gminie Nowa Brzeźnica

Umowa dla części nr 1

3.7.) Krótki opis przedmiotu zamówienia:

Część 1: „Termomodernizacja budynków użyteczności publicznej w Gminie Nowa Brzeźnica, w formie „zaprojektuj wybuduj” – część 1”.

Wykonawca dla części 1 zobowiązany jest opracować dokumentację projektową wraz z uzyskaniem niezbędnych pozwoleń, a następnie wykonać roboty budowlane zgodnie

z opracowaną dokumentacją w formie „Zaprojektuj i wybuduj”.
Przedmiotowe zadanie obejmuje termomodernizację 8 budynków użyteczności publicznej w Gminie Nowa Brzeźnica tj.:

1. Termomodernizacja budynku świetlicy wiejskiej w Prusicku;
2. Termomodernizacja budynku świetlicy wiejskiej w Starej Brzeźnicy;
3. Termomodernizacja budynku świetlicy wiejskiej w Konstantynowie;
4. Termomodernizacja budynku świetlicy wiejskiej w Wólce Prusickiej;
5. Termomodernizacja budynku świetlicy wiejskiej w Nowej Brzeźnicy;
6. Termomodernizacja budynku świetlicy wiejskiej w Kuźnicy;
7. Termomodernizacja budynku szkoły filialnej ZSP w Dworszowicach Kościelnych
8. Termomodernizacja budynku Urzędu Gminy Nowa Brzeźnica;

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia został zawarty w Rozdziale V SWZ.

3.8.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

3.9.) Dodatkowy kod CPV:

71320000-7 - Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

71000000-8 - Usługi architektoniczne, budowlane, inżynierskie i kontrolne

45100000-8 - Przygotowanie terenu pod budowę

45113000-2 - Roboty na placu budowy

71242000-6 - Przygotowanie przedsięwzięcia i projektu, oszacowanie kosztów

SEKCJA IV - PODSTAWOWE INFORMACJE O ZAWARTEJ UMOWIE/UMOWIE RAMOWEJ

4.1.) Data zawarcia umowy/umowy ramowej: 2024-10-03

4.2.) Okres realizacji zamówienia/umowy ramowej:
20 miesiące

4.3.) Dane wykonawcy, z którym zawarto umowę/umowę ramową:

4.3.1.) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia (w przypadku wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia – dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy): MODERN INVESTMENT Sp. z o.o.

4.3.2.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 5742071943

4.3.3.) Ulica: Długa 2

4.3.4.) Miejscowość: Kłobuck

4.3.5.) Kod pocztowy: 42-100

4.3.6.) Województwo: śląskie

4.3.7.) Kraj: Polska

4.4.) Wartość umowy/umowy ramowej: 4940000,00 PLN

4.5.) Numer ogłoszenia o wyniku postępowania w BZP: 2024/BZP 00529113/01

SEKCJA V - ZMIANA UMOWY/UMOWY RAMOWEJ

5.1.) Data zmiany umowy/umowy ramowej): 2026-04-02

5.2.) Podstawa prawna zmiany umowy/umowy ramowej:
art. 455 ust. 1 pkt 4 ustawy

5.3.) Przyczyny dokonania zmian umowy/umowy ramowej:

Na podstawie § 19 ust. 2 pkt. 9) umowy nr 68/2024 z dnia 03.10.2024 r. oraz na podstawie wniosku Wykonawcy z dnia 02.04.2026 r. Gmina Nowa Brzeźnica wydłużyła termin realizacji umowy o 2 miesiące ze względu na warunki atmosferyczne.

5.4.) Krótki opis zmiany umowy/umowy ramowej:

1. § 3 ust. 1 pkt. 2) umowy otrzymuje następujące brzmienie:

„Zakończenie realizacji Przedmiotu umowy – w terminie 20 miesięcy od dnia zawarcia umowy.”

5.5.) Wartość zmiany umowy

5.5.3.) Wzrost ceny w związku ze zmianą umowy/umowy ramowej: Nie

5.6.) Wcześniejsze zmiany umowy/umowy ramowej, obligujące do zamieszczenia ogłoszenia o zmianie umowy: Nie