

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Utworzenie żłobka w Stoczku**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Stoczek

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 711582144

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Kosowska

1.5.2.) Miejscowość: Stoczek

1.5.3.) Kod pocztowy: 07-104

1.5.4.) Województwo: mazowieckie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL925 - Siedlecki

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zpi@stoczek.ne.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: bip.stoczek.net.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://stoczek.ezamawiajacy.pl>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Utworzenie żłobka w Stoczku

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-00f99cc0-b979-4ba6-a2a5-374bb6fdbf8c

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00183336

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-04-02

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00068416/02/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.1 Utworzenie żłobka w Stoczku

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak

2.12.) Nazwa projektu lub programu:

Krajowy Plan na rzecz Odbudowy i Zwiększenia Odporności w ramach Programu rozwoju instytucji opieki nad dziećmi w wieku do lat 3, Aktywny Maluch 2022–2029.

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:

Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00110576

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZPI.271.3.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

Część 1

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Niniejsza część zamówienia obejmuje roboty budowlane polegające na zmianie sposobu użytkowania części pomieszczeń szkolnych na żłobek w budynku Zespołu Oświatowego w Stoczku. Zamówienie obejmuje realizację nw. prac:

- zmianę sposobu użytkowania sali lekcyjnej zlokalizowanej na parterze budynku na żłobek;
- przystosowanie przyległej do w/w sali toalety do potrzeb małych dzieci;
- wykonanie remontu i przebudowy instalacji elektrycznej w potrzebnym zakresie;
- wyposażenie w platformę schodową;
- przebudowę schodów zewnętrznych;
- montaż podjazdu dla niepełnosprawnych;
- dostawę i montaż wyposażenia pomieszczeń wskazanego w dokumentacji projektowej.

Szczegółowy opis i zakres przedmiotu zamówienia określa dokumentacja stanowiąca załącznik nr 1A do SWZ, na którą składa się: dokumentacja projektowa (projekt zagospodarowania działki, projekt architektoniczno-budowlany, projekt techniczno/wykonawczy, projekt budowlany wraz z informacją dot. bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, projekt techniczny (branża elektryczna), kłady i wizualizacje pomieszczeń, a także pomocniczo przedmiar robót, który nie stanowi podstawy do ustalenia wysokości wynagrodzenia w związku z przyjęciem wynagrodzenia ryczałtowego) oraz specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45215000-7 - Roboty budowlane w zakresie budowy obiektów budowlanych opieki zdrowotnej i społecznej, krematoriów oraz obiektów użyteczności publicznej

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45000000-7 - Roboty budowlane

45410000-4 - Tynkowanie

45431100-8 - Kładzenie terakoty

45111300-1 - Roboty rozbiórkowe

45421100-5 - Instalowanie drzwi i okien, i podobnych elementów

45442100-8 - Roboty malarskie

45262520-2 - Roboty murowe

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45233200-1 - Roboty w zakresie różnych nawierzchni

45432000-4 - Kładzenie i wykładanie podłóg, ścian i tapetowanie ścian

45421153-1 - Instalowanie zabudowanych mebli

45313100-5 - Instalowanie wind

4.5.5.) Wartość części: 373225,31 PLN

Część 2

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Niniejsza część zamówienia obejmuje roboty budowlane polegające budowie placu zabaw przy budynku Zespołu

Oświatowego w Stoczku wraz z pracami towarzyszącymi.

Zamówienie obejmuje realizację nw. prac:

- roboty budowlane związane z wykonaniem placu zabaw;
- montaż oświetlenia zewnętrznego;
- roboty drogowe;
- wykonanie /montaż osłony śmietnikowej.

Szczegółowy opis i zakres przedmiotu zamówienia określa dokumentacja stanowiąca załącznik nr 1B do SWZ, na którą składa się: dokumentacja projektowa (projekt budowlany, projekt wykonawczy, a także pomocniczo przedmiar robót, który nie stanowi podstawy do ustalenia wysokości wynagrodzenia w związku z przyjęciem wynagrodzenia ryczałtowego) oraz specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45112723-9 - Roboty w zakresie kształtowania placów zabaw

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45111200-0 - Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

45000000-7 - Roboty budowlane

45111300-1 - Roboty rozbiórkowe

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45342000-6 - Wznoszenie ogrodzeń

45233200-1 - Roboty w zakresie różnych nawierzchni

45223800-4 - Montaż i wznoszenie gotowych konstrukcji

4.5.5.) Wartość części: 640060,61 PLN

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

Część 1

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 1)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 1)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 4

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 4

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 2

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 467059,22 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 721000,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 467059,22 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 1)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: MARGALO P.H.U. Robert Kurpiewski

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 823 102 54 58

7.3.3) Ulica: Ks. Popiełuszki

7.3.4) Miejscowość: Żanecin

7.3.5) Kod pocztowy: 08-300

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 1)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-04-01

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 467059,22 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2026-05-29

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy

SEKCJA IX INFORMACJE DODATKOWE

Zamawiający zwiększył kwotę przeznaczoną na sfinansowanie zamówienia do ceny najkorzystniejszej oferty.