

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Adaptacja pomieszczeń Szkoły Podstawowej w Narolu na potrzeby żłobka gminnego**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: GMINA NAROL

1.3.) Oddział zamawiającego: Dział ZP

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 650900631

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Rynek 1

1.5.2.) Miejscowość: Narol

1.5.3.) Kod pocztowy: 37-610

1.5.4.) Województwo: podkarpackie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL822 - Przemyski

1.5.7.) Numer telefonu: 166317087

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: urząd@narol.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.narol.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<http://platformazakupowa.pl/pn/narol>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Adaptacja pomieszczeń Szkoły Podstawowej w Narolu na potrzeby żłobka gminnego

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-6661b2ce-62a9-4907-8f88-1033a1a16438

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00182245

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-04-02

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00061284/02/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.4 Adaptacja pomieszczeń Szkoły Podstawowej w Narolu na potrzeby żłobka gminnego

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak

2.12.) Nazwa projektu lub programu:

Zadanie dofinansowane jest ze środków Fundusze Europejskie dla Rozwoju Społecznego (2021-2027) i Krajowy Plan Odbudowy.

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00111758

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZP.271.2.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie prac budowlanych polegających na remoncie i przebudowie części budynku szkoły podstawowej wraz z adaptacją na żłobek. W wyniku adaptacji istniejąca sala lekcyjna, biblioteka, pokój socjalny, magazyny, pomieszczenia gospodarcze oraz łazienki zostaną przekształcone na pomieszczenia o funkcjach odpowiednich dla żłobka: sypialnię, biuro dyrektora placówki, magazyn, wózkownię, hol, przedsionek, salę zabaw, kuchnię mleczną, przebieralnię, łazienkę dla personelu, pomieszczenie gospodarcze, łazienkę dla dzieci i pomieszczenie socjalne.

Projektowane prace rozbiórkowe, budowlane i wykończeniowe obejmują swym zakresem:

- prace przygotowawcze, m. in.: oczyszczenie pomieszczeń z umeblowania
- i wyposażenia, osłony okien folią, itp.,
- prace rozbiórkowe, w tym: rozebranie posadzek, skucie płytek ściennych,
- usunięcie powłok malarskich ze ścian i sufitów, demontaż drzwi,
- demontaż grzejników, wywóz gruzu,
- zamurowania otworów, wykonanie nowych nadproży oraz nowych ścian
- działowych,
- przygotowanie ścian: gruntowanie, szpachlowanie nierówności, wykonanie
- gładzi,
- obudowa rur płytami gipsowo-kartonowymi,
- wykonanie podkładu z masy samopoziomującej,
- wykonanie powłok malarskich ściennych i sufitowych, ułożenie płytek
- ściennych,
- ułożenie wykładzin winylowych oraz płytek ściennych i podłogowych,
- dostawa i montaż nowej stolarki drzwiowej i okiennej,
- kompleksowy remont instalacji elektrycznej,
- remont instalacji c.o. oraz wod.-kan.,
- dostawa i montaż klimatyzatorów,
- dostawa i montaż wyposażenia.

2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określa:

- 2.1. Dokumentacja projektowa, specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych oraz przedmiar robót.
- 2.2. projektowane postanowienia umowy wraz z załącznikami - stanowiące załączniki do niniejszej specyfikacji.

Przedmiar robót stanowi dokument pomocniczy i należy rozpatrywać go równolegle z dokumentacją projektową.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45210000-2 - Roboty budowlane w zakresie budynków

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45332400-7 - Roboty instalacyjne w zakresie urządzeń sanitarnych

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45420000-7 - Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie

45440000-3 - Roboty malarskie i szklarskie

45430000-0 - Pokrywanie podłóg i ścian

45100000-8 - Przygotowanie terenu pod budowę

45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 7

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 7

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 758756,81 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 884103,26 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 758756,81 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: ACORDI Dominik Ziobro

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 8191662287

7.3.3) Ulica: Budziwojska 36

7.3.4) Miejscowość: Rzeszów

7.3.5) Kod pocztowy: 35-317

7.3.6.) Województwo: podkarpackie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Tak

7.4.1.) Informacja o częściach zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, oraz nazwy ewentualnych podwykonawców, jeżeli są już znani:

roboty branży elektrycznej i sanitarnej

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-03-31

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 758756,81 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 3 miesiące