

**Ogłoszenie o wyniku postępowania  
Roboty budowlane  
Zaprojektowanie i budowa przydomowych oczyszczalni ścieków**

**SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY**

**1.1.) Rola zamawiającego**

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

**1.2.) Nazwa zamawiającego:** GMINA KOMARÓW-OSADA

**1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 950368500

**1.5) Adres zamawiającego**

**1.5.1.) Ulica:** ul. Rynek 15

**1.5.2.) Miejscowość:** Komarów-Osada

**1.5.3.) Kod pocztowy:** 22-435

**1.5.4.) Województwo:** lubelskie

**1.5.5.) Kraj:** Polska

**1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL812 - Chełmsko-zamojski

**1.5.7.) Numer telefonu:** +48 846388650

**1.5.9.) Adres poczty elektronicznej:** marek.kraczek@komarow.pl

**1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** www.komarow.pl

**1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:**

<https://komarow.ezamawiajacy.pl/pn/komarow/demand/255147/notice/public/details>

**1.7.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

**1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego:** Ogólne usługi publiczne

**SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE**

**2.1.) Ogłoszenie dotyczy:**

Zamówienia publicznego

**2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług:** Nie

**2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:**

Zaprojektowanie i budowa przydomowych oczyszczalni ścieków

**2.4.) Identyfikator postępowania:** ocds-148610-6de18084-1317-45a1-b063-fc805d90ee47

**2.5.) Numer ogłoszenia:** 2026/BZP 00182228

**2.6.) Wersja ogłoszenia:** 01

**2.7.) Data ogłoszenia:** 2026-04-02

**2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowania:** Tak

**2.9.) Numer planu postępowania w BZP:** 2025/BZP 00045848/08/P

**2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowania:**

1.1.3 Zaprojektowanie i budowa przydomowych oczyszczalni ścieków

**2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:** Tak

**2.12.) Nazwa projektu lub programu:**

Krajowy Plan Odbudowy i Zwiększania Odporności (KPO).

**2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:**

Tak

**2.14.) Numer ogłoszenia:** 2025/BZP 00629627**SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ****3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną** Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy**SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA****4.1.) Numer referencyjny:** IRFZ.271.10.2025**4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania:** Nie**4.4.) Rodzaj zamówienia:** Roboty budowlane**4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

Zaprojektowanie i budowa przydomowych oczyszczalni ścieków

1. Przedmiotem zamówienia jest zamierzenie budowlane w systemie „zaprojektuj–wybuduj” obejmujące wykonanie kompleksowej dokumentacji projektowej wraz z wykonaniem robót budowlanych dla niniejszej inwestycji w ramach zadania pod nazwą: Zaprojektowanie i budowa 135 przydomowych oczyszczalni ścieków.
2. Zamówienie realizowane jest w formule Zaprojektuj – Wybuduj. Podstawą do wyceny oferty, przygotowania i opracowania dokumentacji projektowej oraz wykonania robót jest Program Funkcjonalno-Użytkowy , stanowiący załącznik nr 10 do niniejszej SWZ.
3. W ramach zadania należy zaprojektować i wybudować 135 przydomowych oczyszczalni ścieków.

Szczegółowy opis w SWZ wraz z załącznikami

**4.5.3.) Główny kod CPV:** 45000000-7 - Roboty budowlane**4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:**

45232400-6 - Roboty budowlane w zakresie kanałów ściekowych

45232410-9 - Roboty w zakresie kanalizacji ściekowej

45232421-9 - Roboty w zakresie oczyszczania ścieków

45350000-5 - Instalacje mechaniczne

45232423-3 - Roboty budowlane w zakresie przepompowni ścieków

71320000-7 - Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

45000000-7 - Roboty budowlane

**SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA****5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania:** Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy**SEKCJA VI OFERTY****6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków:** 2**6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych:** 0**6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych:** 0**6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP:** 2**6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego:** 0**6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG:** 0**6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 0**6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 0**6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem:** 2582550,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 3935385,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 2582550,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

#### SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: KMS MEDIA Karol Szałacha

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 922 235 62 16

7.3.3) Ulica: Sitaniec-Kolonia 190B

7.3.4) Miejscowość: Sitaniec-Kolonia

7.3.5) Kod pocztowy: 22-400

7.3.6.) Województwo: lubelskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

#### SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-02-05

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 2582550,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 85 dni