

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane**

**Budowa świetlicy wiejskiej w miejscowości Lasy Gmina Kraśnik – III Etap oraz remont świetlicy wiejskiej w miejscowości
Słodków Drugi Gmina Kraśnik**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: GMINA KRAŚNIK

1.3.) Oddział zamawiającego: Gmina Kraśnik

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 431019997

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Tadeusza Kościuszki 24

1.5.2.) Miejscowość: Kraśnik

1.5.3.) Kod pocztowy: 23-200

1.5.4.) Województwo: lubelskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL815 - Puławski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: sekretariat@gminakrasnik.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <https://krasnik.e-bip.eu/>

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://gminakrasnik.ezamawiajacy.pl>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Budowa świetlicy wiejskiej w miejscowości Lasy Gmina Kraśnik – III Etap oraz remont świetlicy wiejskiej w miejscowości Słodków Drugi Gmina Kraśnik

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-94057d01-8d51-420d-877d-d882b845c04f

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00181904

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-04-01

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Nie

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00481877

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: RO.271.13.2025

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Tak

4.3.1) Wartość zamówienia stanowiącego przedmiot tego postępowania (bez VAT): 169166 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

Część 1

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

W zakresie zadania (części) nr 1

Przedmiotem zamówienia w ramach postępowania jest wykonanie zadania pn. „Budowa świetlicy wiejskiej w miejscowości Lasy Gmina Kraśnik – III etap” które jest realizowane ze środków własnych Gminy Kraśnik będzie wykonanie sufitów podwieszonych o konstrukcji metalowej z wypełnieniem płytami z włókien mineralnych z zastosowaniem profili poprzecznych w budynku świetlicy wiejskiej w miejscowości Lasy, Zakres zamówienia został określony w pozycji obmiarowej o nr 1.4 w załączonych przedmiarze robót.

Szczegółowy zakres zamówienia dotyczący realizacji przedmiotu umowy określa dokumentacja załączona do SWZ tj. dokumentacja projektowa, opisy techniczne, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót, przedmiary robót, wzór umowy. Przy czym Zamawiający wskazuje, iż przedmiar robót mają wyłącznie charakter pomocniczy dla Wykonawcy. Udostępnienie przedmiarów nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku skalkulowania ceny oferty w oparciu o załączony projekt, dokumentację wykonawczą, specyfikacje techniczne oraz z obowiązku uwzględnienia wszystkich robót i kosztorysów, także nieprzewidzianych w przedmiarze. Wykonawca jest zobowiązany do sprawdzenia kompletności przedmiaru i traktowania go w sposób pomocniczy w stosunku do w/w dokumentów, które mają pierwszeństwo przy określaniu rzeczywistego zakresu robót, wchodzących w skład przedmiotu zamówienia.

Zamawiający wymaga udzielenia przez Wykonawcę pełnej gwarancji na przedmiot zamówienia na okres minimum 36 miesięcy licząc od daty odbioru końcowego. Okres gwarancji równy jest okresowi rękojmi. Zamawiający wymaga gwarancji w formie pisemnej.

Wymagany minimalny okres gwarancji wynosi 36 miesięcy od dokonania odbioru końcowego. Zamawiający wymaga podania okresu gwarancji w pełnych miesiącach (liczby całkowite). W przypadku wpisania przez Wykonawcę wartości mniejszych niż liczby całkowite, np. części dziesiętnych, setnych itd. Zamawiający dokona zaokrąglenia, z zastosowaniem reguł matematycznych. W przypadku gdy Wykonawca poda krótszy niż 36-miesięczny okres gwarancji, oferta Wykonawcy będzie podlegała odrzuceniu. W przypadku gdy Wykonawca poda dłuższy niż 60 miesięczny okres gwarancji, ocenie będzie podlegał okres 60 miesięcy. W przypadku gdy Wykonawca nie poda w ofercie okresu gwarancji, Zamawiający przyjmie, że jest to okres 36 miesięcy. Okres gwarancji obok ceny jest jednym z kryteriów oceny ofert.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45442100-8 - Roboty malarskie

45410000-4 - Tynkowanie

45421146-9 - Instalowanie sufitów podwieszanych

4.5.5.) Wartość części: 59450 PLN

Część 2

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

W zakresie zadania (części) nr 2

Przedmiotem zamówienia w ramach postępowania jest wykonanie zadania pn. „Remont świetlicy wiejskiej w miejscowości Słodków Drugi Gmina Kraśnik” które jest realizowane ze środków własnych Gminy Kraśnik.

Zakres zamówienia obejmuje w szczególności:

- wykonanie robót demontażowych i rozbiórkowych w tym m.in. – skucie płytek terakotowych, - demontaż osprzętu elektrycznego, - zeszkobanie warstw malarskich i modelacji wykonanej z tynku mozaikowego, - nakucie i przeszlifowanie podkładu pod posadzki, - demontaż drzwi wejściowych aluminiowych;
- wykonanie robót budowlanych odtworzeniowych posadzkarskich w tym m. In. : - zagruntowanie podłoża gruntem głęboko penetrującym, - wykonanie warstwy wyrównawczej samopoziomującej pod płytki, - nacięcie posadzki w miejscu dylatacji o polu boku nie większym niż 6 m, - wykonanie posadzki z płytek terakotowych z osadzeniem listew dylatacyjnych, - ułożenie

cokołów na ścianach.

- wykonanie robót okładzinowych z płyt GK w tym m.in. : - wykonanie rusztu pod obudowę podciągu stalowego, - obudowa podciągu płytami GK z dwóch warstw.
- montaż stolarki drzwi wiej w tym m. in.: zamontowanie drzwi wejściowych, - obrobienie ościeżnicy tynkiem , - poszpachlowanie
- wykonanie robót malarskich w tym m. in. : - przetarcie powierzchni ścian po złuszczeniu warstw malarskich, - zagruntowanie powierzchni ścian i sufitów, - wykonanie gładzi gipsowej dwuwarstwowej, - zagruntowanie powierzchni gładzi, - dwukrotnie pomalowanie ścian i sufitów, - wykonanie polakierowania ścian.
- wykonanie robót instalacyjno – elektrycznych w tym m. in. : - zamontowanie opraw oświetleniowych sufitowych zgodnie z normami, - zamontowanie kinkietów ściennych, - zamontowanie opraw oświetleniowych awaryjnych, - zamontowanie gniazd natynkowych.

Szczegółowy zakres zamówienia dotyczący realizacji przedmiotu umowy określa dokumentacja załączona do SWZ tj. dokumentacja projektowa, opisy techniczne, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót, przedmiary robót, wzór umowy. Przy czym Zamawiający wskazuje, iż przedmiar robót mają wyłącznie charakter pomocniczy dla Wykonawcy. Udostępnienie przedmiarów nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku skalkulowania ceny oferty w oparciu o załączony projekt, dokumentację wykonawczą, specyfikacje techniczne oraz z obowiązku uwzględnienia wszystkich robót i kosztorysów, także nieprzewidzianych w przedmiarze. Wykonawca jest zobowiązany do sprawdzenia kompletności przedmiaru i traktowania go w sposób pomocniczy w stosunku do w/w dokumentów, które mają pierwszeństwo przy określaniu rzeczywistego zakresu robót, wchodzących w skład przedmiotu zamówienia.

Zamawiający wymaga udzielenia przez Wykonawcę pełnej gwarancji na przedmiot zamówienia na okres minimum 36 miesięcy licząc od daty odbioru końcowego. Okres gwarancji równy jest okresowi rękojmi. Zamawiający wymaga gwarancji w formie pisemnej.

Wymagany minimalny okres gwarancji wynosi 36 miesięcy od dokonania odbioru końcowego. Zamawiający wymaga podania okresu gwarancji w pełnych miesiącach (liczby całkowite). W przypadku wpisania przez Wykonawcę wartości mniejszych niż liczby całkowite, np. części dziesiętnych, setnych itd. Zamawiający dokona zaokrąglenia, z zastosowaniem reguł matematycznych. W przypadku gdy Wykonawca poda krótszy niż 36-miesięczny okres gwarancji, oferta Wykonawcy będzie podlegała odrzuceniu. W przypadku gdy Wykonawca poda dłuższy niż 60 miesięczny okres gwarancji, ocenie będzie podlegał okres 60 miesięcy. W przypadku gdy Wykonawca nie poda w ofercie okresu gwarancji, Zamawiający przyjmie, że jest to okres 36 miesięcy. Okres gwarancji obok ceny jest jednym z kryteriów oceny ofert.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45431000-7 - Kładzenie płytek

45440000-3 - Roboty malarskie i szklarskie

45420000-7 - Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie

45311200-2 - Roboty w zakresie instalacji elektrycznych

45450000-6 - Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe

4.5.5.) Wartość części: 109716 PLN

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

Część 1

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 1)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 1)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 3

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 3

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

- 6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 59450 PLN
- 6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 237244,17 PLN
- 6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 59450 PLN
- 6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie
- 6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 1)

- 7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

- 7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca
- 7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:
- 7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Przedsiębiorstwem Usługowo – Handlowym „RB4” Dariusz Bożek
- 7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 7151575593
- 7.3.3) Ulica: -
- 7.3.4) Miejscowość: Karpiówka
- 7.3.5) Kod pocztowy: 23-206
- 7.3.6.) Województwo: lubelskie
- 7.3.7.) Kraj: Polska
- 7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 1)

- 8.1.) Data zawarcia umowy: 2025-11-24
- 8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 59450 PLN
- 8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 1 miesiące

Część 2

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 2)

- 5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 2)

- 6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 4
- 6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0
- 6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0
- 6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 4
- 6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0
- 6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0
- 6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0
- 6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0
- 6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 109716 PLN
- 6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 139948,90 PLN
- 6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 109716 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 2)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Przedsiębiorstwem Usługowo – Handlowym „RB4” Dariusz Bożek

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 7151575593

7.3.3) Ulica: -

7.3.4) Miejscowość: Karpiówka

7.3.5) Kod pocztowy: 23-206

7.3.6.) Województwo: lubelskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 2)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2025-11-24

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 109716 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 1 miesiące