

**Ogłoszenie o wyniku postępowania  
Roboty budowlane**

**"Zwiększenie dostępności dla osób niepełnosprawnych w budynkach Zespołu Szkolno-Przedszkolnego w Czarnym Potoku oraz Szkole Podstawowej w Kiczni"**

**SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY**

**1.1.) Rola zamawiającego**

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

**1.2.) Nazwa zamawiającego:** Gmina Łącko

**1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 491892423

**1.5) Adres zamawiającego**

**1.5.1.) Ulica:** Łącko 445

**1.5.2.) Miejscowość:** Łącko

**1.5.3.) Kod pocztowy:** 33-390

**1.5.4.) Województwo:** małopolskie

**1.5.5.) Kraj:** Polska

**1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL218 - Nowosądecki

**1.5.7.) Numer telefonu:** 18 4140710

**1.5.8.) Numer faksu:** 18 4140740

**1.5.9.) Adres poczty elektronicznej:** gmina@lacko.pl

**1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** www.lacko.pl

**1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:**

<https://platformazakupowa.pl/pn/lacko>

**1.7.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

**1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego:** Ogólne usługi publiczne

**SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE**

**2.1.) Ogłoszenie dotyczy:**

Zamówienia publicznego

**2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług:** Nie

**2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:**

"Zwiększenie dostępności dla osób niepełnosprawnych w budynkach Zespołu Szkolno-Przedszkolnego w Czarnym Potoku oraz Szkole Podstawowej w Kiczni"

**2.4.) Identyfikator postępowania:** ocds-148610-6f3b79bb-52c1-40e6-ac4b-617c41bd8c7f

**2.5.) Numer ogłoszenia:** 2026/BZP 00181700

**2.6.) Wersja ogłoszenia:** 01

**2.7.) Data ogłoszenia:** 2026-04-01

**2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań:** Tak

**2.9.) Numer planu postępowań w BZP:** 2026/BZP 00071794/02/P

**2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:**

1.1.16 Zwiększenie dostępności dla osób niepełnosprawnych w budynkach Zespołu Szkolno-Przedszkolnego w Czarnym Potoku oraz Szkole Podstawowej w Kiczni

**2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii**

**Europejskiej:** Tak

**2.12.) Nazwa projektu lub programu:**

Zamówienie dofinansowane jest ze środków Europejskiego Funduszu Społecznego Plus, w ramach Priorytetu Fundusze europejskie dla rynku pracy, edukacji i włączenia społecznego, Działanie Wsparcie wychowania przedszkolnego - ZIT, Fundusze Europejskie dla Małopolski 2021-2027

**2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:**  
Tak

**2.14.) Numer ogłoszenia:** 2026/BZP 00122266

**SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ**

**3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną** Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

**SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

**4.1.) Numer referencyjny:** RIR.271.1.8.2026

**4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania:** Nie

**4.4.) Rodzaj zamówienia:** Roboty budowlane

**Część 1**

**4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane polegające na wykonaniu prac adaptacyjnych w Oddziałach Wychowania Przedszkolnego (OWP) w Kiczni i Czarnym Potoku celem zapewnienia dostępu do budynków dla osób z niepełnosprawnościami, w ramach projektu pod nazwą „Tworzenie nowych miejsc oraz poprawa jakości wychowania przedszkolnego na terenie Gminy Łącko”, na zasadach określonych w SWZ.

Zamówienie podzielone jest na dwie części, tj.:

• **CZĘŚĆ NR 1** – Prace adaptacyjne w budynku Zespołu Szkolno-Przedszkolnego w Czarnym Potoku – na którą składają się następujące rodzaje robót:

- montaż platform przyschodowych o torze prostoliniowym;
- wymiana istniejącej stolarki drzwiowej zewnętrznej na nową (szkło bezpieczne);
- uzupełnienie tynków na ścianach i sufitach (w miejscu wykonywanych robót);
- uzupełnienie okładzin z płytek ceramicznych;
- wykonanie gładzi szpachlowych pod malowanie;
- malowanie ścian i sufitów farbami lateksowymi w obrębie wykonywanych robót budowlanych wraz z przygotowaniem powierzchni;
- uzupełnienie izolacji termicznej zewnętrznej (przy drzwiach);
- wywóz materiałów z demontażu i rozbiórki;
- wykonanie robót instalacyjnych elektrycznych.

**4.5.3.) Główny kod CPV:** 34514700-0 - Platformy ruchome

**4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:**

45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

**4.5.5.) Wartość części:** 279526,84 PLN

**Część 2**

**4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane polegające na wykonaniu prac adaptacyjnych w Oddziałach Wychowania Przedszkolnego (OWP) w Kiczni i Czarnym Potoku celem zapewnienia dostępu do budynków dla osób z niepełnosprawnościami, w ramach projektu pod nazwą „Tworzenie nowych miejsc oraz poprawa jakości wychowania przedszkolnego na terenie Gminy Łącko”, na zasadach określonych w SWZ.

Zamówienie podzielone jest na dwie części, tj.:

• **CZĘŚĆ NR 2** – Prace adaptacyjne w budynku Szkoły Podstawowej w Kiczni – na którą składają się następujące rodzaje robót:

- montaż platformy przyschodowej o torze krzywoliniowym na słupkach;
- wymiana istniejącej stolarki drzwiowej zewnętrznej na nową (szkło bezpieczne);
- uzupełnienie tynków na ścianach i sufitach (w miejscu wykonywanych robót);
- uzupełnienie okładzin z płytek ceramicznych;

- wykonanie gładzi szpachlowych pod malowanie;
- malowanie ścian i sufitów farbami lateksowymi w obrębie wykonywanych robót budowlanych wraz z przygotowaniem powierzchni;
- uzupełnienie izolacji termicznej zewnętrznej (przy drzwiach);
- wyrównanie nawierzchni z kostki brukowej;
- wywóz materiałów z demontażu i rozbiórki;
- wykonanie robót instalacyjnych sanitarnych;
- wykonanie robót instalacyjnych elektrycznych.

**4.5.3.) Główny kod CPV:** 34514700-0 - Platformy ruchome

**4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:**

45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

**4.5.5.) Wartość części:** 170995,37 PLN

## SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

### Część 1

## SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 1)

**5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania:** Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

**5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania:** art. 255 pkt 3 ustawy

**5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:**

Uzasadnienie prawne:

Część nr 1 postępowania została unieważniona na podstawie art. 255 pkt. 3) ustawy Pzp - „Cena lub koszt najkorzystniejszej oferty lub oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, chyba że zamawiający może zwiększyć tę kwotę do ceny lub kosztu najkorzystniejszej oferty”.

Uzasadnienie faktyczne:

Do upływu terminu wyznaczonego na składanie ofert na część nr 1 postępowania wpłynęły dwie oferty. Zamawiający przed otwarciem ofert, na stronie prowadzonego postępowania zamieścił informację dotyczącą kwoty jaką zamierza przeznaczyć na realizację części nr 1 zamówienia tj. kwota w wysokości 230 000,00 zł.

Zamawiający w postępowaniu odrzucił jedną ofertę, tj. ofertę Wykonawcy Lifts4U Konrad Mrówka, w związku z czym najkorzystniejszą ofertą jest oferta Wykonawcy Impuls Contractor Sp. z o.o.

Biorąc pod uwagę, że cena najkorzystniejszej oferty w wysokości 279 987,54 zł przewyższa kwotę przeznaczoną na wykonanie części nr 1 zamówienia, a Zamawiający nie ma możliwości zwiększenia tej kwoty do ceny najkorzystniejszej oferty, Zamawiający unieważnia postępowanie na podstawie art. 255 pkt. 3) Ustawy.

## SEKCJA VI OFERTY (dla części 1)

**6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków:** 2

**6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP:** 2

**6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego:** 0

**6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG:** 0

**6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 1

**6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 0

**6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem:** 279987,54 PLN

**6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem:** 279987,54 PLN

### Część 2

## SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 2)

**5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania:** Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

**5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania:** art. 255 pkt 3 ustawy**5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:****Uzasadnienie prawne:**

Część nr 2 postępowania została unieważniona na podstawie art. 255 pkt. 3) ustawy Pzp - „Cena lub koszt najkorzystniejszej oferty lub oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, chyba że zamawiający może zwiększyć tę kwotę do ceny lub kosztu najkorzystniejszej oferty”.

**Uzasadnienie faktyczne:**

Do upływu terminu wyznaczonego na składanie ofert na część nr 2 postępowania wpłynęły dwie oferty. Zamawiający przed otwarciem ofert, na stronie prowadzonego postępowania zamieścił informację dotyczącą kwoty jaką zamierza przeznaczyć na realizację części nr 2 zamówienia tj. kwota w wysokości 140 000,00 zł.

Zamawiający w postępowaniu odrzucił jedną ofertę, tj. ofertę Wykonawcy Lifts4U Konrad Mrówka, w związku z czym najkorzystniejszą ofertą jest oferta Wykonawcy Impuls Contractor Sp. z o.o.

Biorąc pod uwagę, że cena najkorzystniejszej oferty w wysokości 211 973,11 zł przewyższa kwotę przeznaczoną na wykonanie części nr 2 zamówienia, a Zamawiający nie ma możliwości zwiększenia tej kwoty do ceny najkorzystniejszej oferty, Zamawiający unieważnia postępowanie na podstawie art. 255 pkt. 3) Ustawy.

**SEKCJA VI OFERTY (dla części 2)****6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków:** 2**6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP:** 2**6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego:** 0**6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG:** 0**6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 1**6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 0**6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem:** 211973,11 PLN**6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem:** 211973,11 PLN