

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Renowacja dachu budynku przy ul. Katedralnej 5 we Fromborku**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Frombork

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 170747974

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Młynarska 5a

1.5.2.) Miejscowość: Frombork

1.5.3.) Kod pocztowy: 14-530

1.5.4.) Województwo: warmińsko-mazurskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL621 - Elbląski

1.5.7.) Numer telefonu: 55 231 58 00

1.5.8.) Numer faksu: 55 244 06 61

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: sekretariat@frombork.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.frombork.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-0ce2e617-6f4f-4c85-bcfd-d674871d0a7b>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Renowacja dachu budynku przy ul. Katedralnej 5 we Fromborku

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-0ce2e617-6f4f-4c85-bcfd-d674871d0a7b

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00181354

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-04-01

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00038709/01/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.1 Renowacja dachu budynku przy ulicy Katedralnej 5 we Fromborku

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:

Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00068871**SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ****3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną** Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy**SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA****4.1.) Numer referencyjny:** RR.271.3.2026.AM**4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania:** Nie**4.3.) Wartość zamówienia:** 194308,00 PLN**4.4.) Rodzaj zamówienia:** Roboty budowlane**4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

Przedmiotem zamówienia jest: Renowacja dachu budynku przy ul. Katedralnej 5 we Fromborku. W ramach zamówienia konieczny jest remont i odtworzenie zniszczonego dachu budynku mieszkalnego przy ulicy Katedralnej 5 we Fromborku, wpisanego do wojewódzkiego rejestru zabytków. W ramach inwestycji zostaną przeprowadzone niezbędne roboty budowlane oraz prowadzony będzie nadzór konserwatorski. Zamówienie jest finansowane zgodnie z umową o dofinansowanie z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków edycja Wstępna Promesa Nr RPOZ/2022/12239/PolskiLad. Opis przedmiotu zamówienia zawiera załącznik nr 8 do SWZ. Wszystkie prace muszą zostać zrealizowane zgodnie z: 1) Programem Funkcjonalno-Użytkowym (dalej PFU) dla zamówienia pn: Renowacja dachu budynku przy ul. Katedralnej 5 we Fromborku. Projekt wykonany przez: Biuro Projektowe i i Inżynierskie ADNIL 2) Pozwoleniem Warmińsko - Mazurskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków nr WUOZ-ELBLAG.5183.229.2025.MG z dnia 11.08.2025.r. na prowadzenie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków - stanowiącymi załącznik nr 8 do SWZ (opis przedmiotu zamówienia).

4.5.3.) Główny kod CPV: 45261900-3 - Naprawa i konserwacja dachów**4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:**

71220000-6 - Usługi projektowania architektonicznego

71320000-7 - Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

71330000-0 - Różne usługi inżynierskie

45100000-8 - Przygotowanie terenu pod budowę

45111300-1 - Roboty rozbiórkowe

44212310-5 - Rusztowania

45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

45262500-6 - Roboty murarskie i murowe

45422000-1 - Roboty ciesielskie

45261000-4 - Wykonywanie pokryć i konstrukcji dachowych oraz podobne roboty

45261320-3 - Kładzenie rynien

45261900-3 - Naprawa i konserwacja dachów

44232000-5 - Drewniane konstrukcje dachowe

45262521-9 - Roboty murarskie w zakresie fasad

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA**5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania:** Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

- 6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 1
- 6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0
- 6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0
- 6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 1
- 6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0
- 6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0
- 6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0
- 6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0
- 6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 287000,00 PLN
- 6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 287000,00 PLN
- 6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 287000,00 PLN
- 6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie
- 6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

- 7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie
- 7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca
- 7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:
- 7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Gutkowska Katarzyna "BOB"
- 7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 170998647
- 7.3.3) Ulica: Kościuszki 95B
- 7.3.4) Miejscowość: Braniewo
- 7.3.5) Kod pocztowy: 14-500
- 7.3.6.) Województwo: warmińsko-mazurskie
- 7.3.7.) Kraj: Polska
- 7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

- 8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-03-26
- 8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 353010,00 PLN
- 8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 15 miesiące
- 8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:
- w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy