

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Usługi**

23/2026 Wykonywanie usług ślusarskich na terenie nieruchomości zarządzanych przez Zarząd Budynków Komunalnych w Krakowie

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Zarząd Budynków Komunalnych w Krakowie

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 350768365

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Bolesława Czerwieńskiego 16

1.5.2.) Miejscowość: Kraków

1.5.3.) Kod pocztowy: 31-319

1.5.4.) Województwo: małopolskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL213 - Miasto Kraków

1.5.7.) Numer telefonu: 12-616-62-22

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zamowienia@zbk.krakow.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.zbk-krakow.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://zbkkrakow.ezamawiajacy.pl/>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Budownictwo i obiekty komunalne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

23/2026 Wykonywanie usług ślusarskich na terenie nieruchomości zarządzanych przez Zarząd Budynków Komunalnych w Krakowie

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-e75933b3-f32e-4b17-bf5c-a68a81216a86

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00181296

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-04-01

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00000027/04/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.3.8 Usługi ślusarskie (wymiany zamków, dorabianie kluczy, awaryjne otwieranie)

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:

Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00159700

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: 23/2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 178861,78 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Usługi

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonywanie usług ślusarskich na terenie nieruchomości zarządzanych przez Zarząd Budynków Komunalnych w Krakowie.

Zamawiający zleca do wykonywania świadczenie usług m.in. w zakresie:

- awaryjnego otwarcia drzwi, w tym podczas czynności eksmisyjnych wykonywanych przez komorników sądowych,
- wymiany zamków w drzwiach wewnętrznych i zewnętrznych (obejmuje demontaż starego zamka oraz dostawę i montaż nowego zamka),
- przecinania kłódek,
- montażu dodatkowego zabezpieczenia drzwi w postaci m.in. zamków, kłódek, skobli,
- wymiany zamków w skrzynkach pocztowych, gablotach informacyjnych, skrzynkach rozdzielni prądu, uszkodzonych drzwiczek do skrzynek pocztowych,
- dorabiania kluczy do zamków w lokalach i budynkach mieszkalnych i użytkowych pozostających w zasobach Zarządu Budynków Komunalnych w Krakowie, we wskazanych każdorazowo przez Zamawiającego miejscach, terminie, ilości. Zamawiający będzie każdorazowo określał w odrębnych zleceniach zakres prac, miejsce oraz termin ich wykonania.

Wykonawca zobowiązuje się do:

- a) zabezpieczenia we własnym zakresie i na własny koszt środków transportu, materiałów (w tym w szczególności odpowiednich zamków, kłódek, itp) a także innych wymaganych urządzeń, narzędzi, sprzętu itp. oraz zatrudnienia osób niezbędnych do prawidłowej realizacji przedmiotu umowy, w tym minimum jednej osoby wpisanej na listę kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej i kwalifikowanych pracowników zabezpieczenia technicznego prowadzonej przez Komendanta Głównego Policji;
- b) użycia do wykonania usługi materiałów:
 - zgodnych z obowiązującymi normami i wymaganiami dotyczącymi bezpieczeństwa klasy drzwi;
 - fabrycznie nowych;
- c) terminowego – w sytuacjach nagłych do 2 godzin od otrzymania zlecenia (telefonicznie lub na adres poczty elektronicznej), a w pozostałych sytuacjach - w terminie wskazanym każdorazowo w zleceniu lub nie dłuższym niż dwa dni robocze od dnia otrzymania zlecenia, rzetelnego oraz jakościowo dobrego wykonania przedmiotu umowy zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie normami oraz przepisami prawa.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia oraz sposób wykonania zamówienia określa Załącznik Nr 8 do SWZ „Projektowane postanowienia umowy w sprawie zamówienia publicznego” wraz z załącznikami oraz Załącznik Nr 9 do SWZ „Cennik ofertowy”.

4.5.3.) Główny kod CPV: 98395000-8 - Usługi ślusarskie

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 1

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 1

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

- 6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0
- 6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 239482,91 PLN
- 6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 239482,91 PLN
- 6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 239482,91 PLN
- 6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie
- 6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

- 7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie
- 7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca
- 7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:
- 7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Centrum Klucza Mariusz Prochownik
- 7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 6791758882
- 7.3.3) Ulica: ul. Warszawka 29
- 7.3.4) Miejscowość: Michałowice
- 7.3.5) Kod pocztowy: 32-091
- 7.3.6.) Województwo: małopolskie
- 7.3.7.) Kraj: Polska
- 7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

- 8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-04-01
- 8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 220000,00 PLN
- 8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 14 miesiące
- 8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:
- w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy