

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Usługi**

**Świadczenie usługi wielobranżowego nadzoru inwestorskiego pn. Przebudowa, rozbudowa i termomodernizacja budynku
DPS oraz przebudowa budynku hydroforni na budynek kotłowni z niezbędną infrastrukturą**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Dom Pomocy Społecznej

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 000843721

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Poznańska 98

1.5.2.) Miejscowość: Piotrków Kujawski

1.5.3.) Kod pocztowy: 88-230

1.5.4.) Województwo: kujawsko-pomorskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL619 - Włocławski

1.5.7.) Numer telefonu: 542654025

1.5.8.) Numer faksu: sekretariat@dpspiotrkowkujawski.pl

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: sekretariat@dpspiotrkowkujawski.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <https://bip.dpspiotrkowkujawski.lo.pl/>

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

https://platformazakupowa.pl/pn/dps_piotrkowkujawski

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Inna działalność

Opieka społeczna

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Świadczenie usługi wielobranżowego nadzoru inwestorskiego pn. Przebudowa, rozbudowa i termomodernizacja budynku DPS oraz przebudowa budynku hydroforni na budynek kotłowni z niezbędną infrastrukturą

2.4.) Identyfikator postępowania: ocids-148610-60f7d02e-0a23-410a-807e-2fc40f32934a

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00181032

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-04-01

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00065215/02/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.3.1 Świadczenie usługi wielobranżowego nadzoru inwestorskiego

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00068467

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: DPS.240.1.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 79000,00 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Usługi

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest usługa kompleksowego, wielobranżowego nadzoru inwestorskiego nad realizacją inwestycji w toku, tj. nad kontynuacją robót budowlanych obejmujących:

- przebudowę, rozbudowę, nadbudowę i termomodernizację budynku Domu Pomocy Społecznej,
- przebudowę budynku hydroforni na budynek kotłowni w Piotrkowie Kujawskim przy ul. Poznańskiej 98.

Inwestycja jest realizowana na podstawie zawartej umowy na roboty budowlane i znajduje się w trakcie realizacji. Zgodnie z posiadaną przez Zamawiającego dokumentacją (w szczególności protokołami odbioru częściowego oraz dokumentacją budowy) stopień zaawansowania robót budowlanych wynosi około 51% wartości całego zadania inwestycyjnego.

Zamówienie obejmuje kontynuację sprawowania nadzoru inwestorskiego nad pozostałym do wykonania zakresem robót, a także nad robotami już wykonanymi w zakresie niezbędnym do prawidłowego doprowadzenia inwestycji do jej zakończenia, rozliczenia oraz uzyskania pozwolenia na użytkowanie.

Zadanie inwestycyjne, przebudowa, rozbudowa i termomodernizacja budynku Domu Pomocy Społecznej oraz przebudowa budynku hydroforni na budynek kotłowni w Piotrkowie Kujawskim przy ul. Poznańskiej 98” jest współfinansowane ze środków Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych.

Szczegółowy zakres robót budowlanych oraz sposób ich wykonania określają:

- dokumentacja projektowa,
- specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych (STWiOR),
- przedmiary robót,

które stanowią załącznik nr 1 do SWZ.

Inwestycja dotyczy postępowania umieszczonego na stronie: <https://platformazakupowa.pl/transakcja/905827>

4.5.3.) Główny kod CPV: 71520000-9 - Usługi nadzoru budowlanego

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

71247000-1 - Nadzór nad robotami budowlanymi

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 8

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 5

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 2

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 97170,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 211560,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 97170,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: DWOBUD Sławomir Dwojakowski

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 7261274220

7.3.3) Ulica: Komorów ul. Zarieczna 155

7.3.4) Miejscowość: Tomaszów Mazowiecki

7.3.5) Kod pocztowy: 97-200

7.3.6.) Województwo: łódzkie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-03-17

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 97170,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
Od 2026-03-17 do 2026-12-22