

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Usługi
Wykonanie operatów szacunkowych oraz świadectwa charakterystyki energetycznej – część II (8 zadań)**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Miasta Tarnowa - Urząd Miasta Tarnowa

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 851661323

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Mickiewicza 2

1.5.2.) Miejscowość: Tarnów

1.5.3.) Kod pocztowy: 33-100

1.5.4.) Województwo: małopolskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL217 - Tarnowski

1.5.7.) Numer telefonu: 146882776

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: agnieszka.jekot@umt.tarnow.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <https://bip.malopolska.pl/umtarnow>

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://platformazakupowa.pl/transakcja/1268416>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Wykonanie operatów szacunkowych oraz świadectwa charakterystyki energetycznej – część II (8 zadań)

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-2bd13219-3519-4a7e-85b5-23a20b5d8a1d

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00180266

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-04-01

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00043786/08/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.3.20 Operaty szacunkowe nieruchomości zabudowanych i niezabudowanych Gminy Miasta Tarnowa i Skarbu Państwa

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00132008

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: WGN.271.10.2026/SA

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Tak

4.3.1) Wartość zamówienia stanowiącego przedmiot tego postępowania (bez VAT): 29471,55 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Usługi

Część 1

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Wykonanie jednego operatu szacunkowego określającego wartość dwóch niezabudowanych nieruchomości położonych w rejonie ul. Krzyskiej przeznaczonych do zamiany:

1) nieruchomość oznaczona jako działka 74 o pow. 90 m² obrębu 49 stanowiąca własność Gminy Miasta Tarnowa,

2) nieruchomość oznaczona jako działka nr 33/3 o pow. 76 m² obrębu 49 stanowiąca własność osoby fizycznej.

Na terenie obejmującym przedmiotowe nieruchomości brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Z wizji na nieruchomości należy sporządzić stosowny protokół, który winien być dołączony do operatu.

Operat szacunkowy należy wykonać w jednym egzemplarzu drukowanym oraz w wersji elektronicznej (płyta CD). W operacie szacunkowym należy umieścić dokumentację fotograficzną wycenianej nieruchomości - min. 2 sztuki fotografii o wymiarach

min. 9 x 13 cm.

Wykonawca jest zobowiązany do sporządzenia aktualizacji operatu szacunkowego w przypadku stwierdzenia, iż wartość nieruchomości przedstawiona w operacie szacunkowym uległa zmianie przed upływem okresu 12 miesięcy od daty jego sporządzenia oraz - w przypadku stwierdzenia, że wartość nieruchomości nie uległa zmianie po upływie 12 miesięcy od daty sporządzenia operatu szacunkowego – do potwierdzenia jego aktualności.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia wraz ze wskazaniem wymagań jakościowych odnoszących się do co najmniej głównych elementów składających się na przedmiot zamówienia zawiera „Opis Przedmiotu Zamówienia” (OPZ), stanowiący załącznik nr 1 do SWZ.

4.5.3.) Główny kod CPV: 71319000-7 - Usługi biegłych

4.5.5.) Wartość części: 813,01 PLN

Część 2

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Wykonanie dwóch operatów szacunkowych określających wartość:

1) działek stanowiących własność Gminy Miasta Tarnowa położonych w obrębie 98 oznaczonych numerami 64/1 o pow. 2 767 m², 64/3 o pow. 1 710 m² i 27/2 o pow. 1 121 m², które zostały przeznaczone jako nieruchomości zamienne

przyznawane w ramach przysługującego odszkodowania za działki, które zostały wydzielone pod projektowaną drogę publiczną zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego i przejęte z mocy prawa na własność Gminy Miasta Tarnowa. Operat szacunkowy winien zawierać wyszczególnione wartości poszczególnych działek,

2) działek numer 99/2 o pow. 185 m² obrębu 73 oraz 63/2 o pow. 305 m² obrębu 98 i 144/1 o pow. 3 291 m² obrębu 98 wydzielonych zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego pod drogę publiczną, które zgodnie z art. 98 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami przeszły z mocy prawa na własność Gminy Miasta Tarnowa - w celu ustalenia wysokości należnego odszkodowania. Operat szacunkowy winien zawierać wyszczególnione wartości poszczególnych działek.

Wykonawca zobowiązany jest do uczestniczenia w czynnościach zapoznawania stron z wartościami nieruchomości określonymi w operacie przez Wykonawcę oraz do udzielania ewentualnych wyjaśnień dotyczących treści tego operatu.

Z wizji na nieruchomości należy sporządzić stosowny protokół, który winien być dołączony do operatu.

Operat szacunkowy należy wykonać w jednym egzemplarzu drukowanym każdy oraz w wersji elektronicznej (płyta CD). W operacie szacunkowym należy umieścić dokumentację fotograficzną wycenianej nieruchomości - min. 2 sztuki fotografii o wymiarach min. 9 x 13 cm.

Wykonawca jest zobowiązany do sporządzenia aktualizacji operatu szacunkowego w przypadku stwierdzenia, iż wartość nieruchomości przedstawiona w operacie szacunkowym uległa zmianie przed upływem okresu 12 miesięcy od daty jego sporządzenia oraz - w przypadku stwierdzenia, że wartość nieruchomości nie uległa zmianie po upływie 12 miesięcy od daty sporządzenia operatu szacunkowego – do potwierdzenia jego aktualności.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia wraz ze wskazaniem wymagań jakościowych odnoszących się do co najmniej

głównych elementów składających się na przedmiot zamówienia zawiera „Opis Przedmiotu Zamówienia” (OPZ), stanowiący załącznik nr 1 do SWZ.

4.5.3.) Główny kod CPV: 71319000-7 - Usługi biegłych

4.5.5.) Wartość części: 975,61 PLN

Część 3

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Wykonanie dwóch operatów szacunkowych określających wartość niezabudowanych nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasta Tarnowa przeznaczonych do sprzedaży jako działki uzupełniające na poprawę zagospodarowania nieruchomości przyległych. Wycena dotyczy:

1) nieruchomości oznaczonej jako działka numer 68/4 o pow. 158 m² obręb 267 położona przy ul. Okrężnej. Nieruchomość została przeznaczona do zbycia w trybie przetargu ustnego ograniczonego do właścicieli nieruchomości przyległych oznaczonych numerami działek 69/3 obręb 267 lub 69/4 obręb 267 lub nieruchomości składającej się z działek oznaczonych numerami 21/7, 21/15 i 21/16 obręb 267 lub 68/5 obręb 267 na poprawę warunków ich zagospodarowania. Na terenie obejmującym przedmiotową nieruchomość obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Działka położona jest w terenie oznaczonym symbolem 28.MN – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,
2) nieruchomości oznaczonej jako działka nr 335/14 obręb 77 o powierzchni 105 m² położona w rejonie ulicy Osterwy. Nieruchomość została przeznaczona do zbycia w trybie przetargu ograniczonego do właścicieli nieruchomości przyległych oznaczonych numerami działek 335/15 obręb 77 lub 335/10 obręb 77 lub 335/12 obręb 77 lub 230 obręb 77 na poprawę warunków ich zagospodarowania. Przedmiotowa działka położona jest w terenie dla którego brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego położona jest w obszarze oznaczonym symbolem M2 – tereny zabudowy mieszkaniowej niskiej intensywnej.

Z wizji na nieruchomości należy sporządzić stosowny protokół, który winien być dołączony do operatu.

Operat szacunkowy należy wykonać w jednym egzemplarzu drukowanym każdy oraz w wersji elektronicznej (płyta CD). W operacie szacunkowym należy umieścić dokumentację fotograficzną wycenianej nieruchomości - min. 2 sztuki fotografii o wymiarach min. 9 x 13 cm.

Wykonawca jest zobowiązany do sporządzenia aktualizacji operatu szacunkowego w przypadku stwierdzenia, iż wartość nieruchomości przedstawiona w operacie szacunkowym uległa zmianie przed upływem okresu 12 miesięcy od daty jego sporządzenia oraz - w przypadku stwierdzenia, że wartość nieruchomości nie uległa zmianie po upływie 12 miesięcy od daty sporządzenia operatu szacunkowego – do potwierdzenia jego aktualności.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia wraz ze wskazaniem wymagań jakościowych odnoszących się do co najmniej głównych elementów składających się na przedmiot zamówienia zawiera „Opis Przedmiotu Zamówienia” (OPZ), stanowiący załącznik nr 1 do SWZ.

4.5.3.) Główny kod CPV: 71319000-7 - Usługi biegłych

4.5.5.) Wartość części: 813,01 PLN

Część 4

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Wykonanie jednego operatu szacunkowego w celu określenia wartości nieruchomości gruntowej, przeznaczonej do sprzedaży na rzecz jej użytkownika wieczystego w trybie

art. 32 ustawy o gospodarce nieruchomościami, zgodnie z uchwałą Rady Miejskiej w Tarnowie nr VI/58/2024 z dnia 12 września 2024 r. lub aktualizacji opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego. Wycena dotyczy nieruchomości oznaczonej jako działka nr 248/9 obręb 205 o powierzchni 93 m².

Wykonawca zobowiązany jest do uczestniczenia w posiedzeniach Samorządowego Kolegium Odwoławczego w przypadku złożenia przez użytkownika wieczystego wniosku, że aktualizacja opłat rocznych jest nieuzasadniona albo jest uzasadniona w innej wysokości.

Wizji na nieruchomości należy dokonać po uprzednim pisemnym poinformowaniu użytkownika wieczystego o jej terminie.

Z wizji na nieruchomości należy sporządzić stosowny protokół, który winien być dołączony do operatu.

Operat szacunkowy należy wykonać w jednym egzemplarzu drukowanym oraz w wersji elektronicznej (płyta CD). W operacie szacunkowym należy umieścić dokumentację fotograficzną wycenianej nieruchomości - min. 2 sztuki fotografii o wymiarach min. 9 x 13 cm.

Wykonawca jest zobowiązany do sporządzenia aktualizacji operatu szacunkowego w przypadku stwierdzenia, iż wartość nieruchomości przedstawiona w operacie szacunkowym uległa zmianie przed upływem okresu 12 miesięcy od daty jego sporządzenia oraz - w przypadku stwierdzenia, że wartość nieruchomości nie uległa zmianie po upływie 12 miesięcy od daty sporządzenia operatu szacunkowego – do potwierdzenia jego aktualności.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia wraz ze wskazaniem wymagań jakościowych odnoszących się do co najmniej głównych elementów składających się na przedmiot zamówienia zawiera „Opis Przedmiotu Zamówienia” (OPZ), stanowiący załącznik nr 1 do SWZ.

4.5.3.) Główny kod CPV: 71319000-7 - Usługi biegłych

4.5.5.) Wartość części: 406,50 PLN**Część 5****4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

Wykonanie pięćdziesięciu dziewięciu operatów szacunkowych określających wartość rynkową nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Miasta Tarnowa oddanych w użytkowanie wieczyste, w celu aktualizacji opłat rocznych z tytułu użytkowania wieczystego, lub ewentualnej sprzedaży nieruchomości na rzecz użytkowników wieczystych. Na nieruchomościach wskazanych w pozycjach 1-58 znajdują się garaże stanowiące nakłady użytkownika wieczystego, które nie stanowią przedmiotu wyceny. Wyceny należy sporządzić bez uwzględnienia nakładów poniesionych przez użytkowników wieczystych.

L.p. Obręb Nieruchomość oznaczona jako działka nr Powierzchnia [m2]

1. Obręb: 109, Nieruchomość oznaczona jako działka nr: 342/3, Powierzchnia [m2]: 25
2. Obręb: 109, Nieruchomość oznaczona jako działka nr: 342/4, Powierzchnia [m2]: 25
3. Obręb: 109, Nieruchomość oznaczona jako działka nr: 342/5, Powierzchnia [m2]: 25
4. Obręb: 109, Nieruchomość oznaczona jako działka nr: 343/4, Powierzchnia [m2]: 9
5. Obręb: 109, Nieruchomość oznaczona jako działka nr: 343/6, Powierzchnia [m2]: 13
6. Obręb: 109, Nieruchomość oznaczona jako działka nr: 343/7, Powierzchnia [m2]: 22
7. Obręb: 109, Nieruchomość oznaczona jako działka nr: 343/8, Powierzchnia [m2]: 22
8. Obręb: 109, Nieruchomość oznaczona jako działka nr: 343/9, Powierzchnia [m2]: 22
9. Obręb: 109, Nieruchomość oznaczona jako działka nr: 343/12, Powierzchnia [m2]: 26
10. Obręb: 109, Nieruchomość oznaczona jako działka nr: 343/13, Powierzchnia [m2]: 26
11. Obręb: 109, Nieruchomość oznaczona jako działka nr: 343/16, Powierzchnia [m2]: 26
12. Obręb: 109, Nieruchomość oznaczona jako działka nr: 343/26, Powierzchnia [m2]: 25
13. Obręb: 109, Nieruchomość oznaczona jako działka nr: 343/27, Powierzchnia [m2]: 25
14. Obręb: 109, Nieruchomość oznaczona jako działka nr: 343/28, Powierzchnia [m2]: 25
15. Obręb: 109, Nieruchomość oznaczona jako działka nr: 343/31, Powierzchnia [m2]: 25
16. Obręb: 109, Nieruchomość oznaczona jako działka nr: 343/32, Powierzchnia [m2]: 25
17. Obręb: 109, Nieruchomość oznaczona jako działka nr: 343/33, Powierzchnia [m2]: 25
18. Obręb: 109, Nieruchomość oznaczona jako działka nr: 343/34, Powierzchnia [m2]: 25
19. Obręb: 109, Nieruchomość oznaczona jako działka nr: 343/35, Powierzchnia [m2]: 25
20. Obręb: 109, Nieruchomość oznaczona jako działka nr: 343/36, Powierzchnia [m2]: 25
21. Obręb: 109, Nieruchomość oznaczona jako działka nr: 343/37, Powierzchnia [m2]: 25
22. Obręb: 109, Nieruchomość oznaczona jako działka nr: 343/39, Powierzchnia [m2]: 25
23. Obręb: 109, Nieruchomość oznaczona jako działka nr: 343/41, Powierzchnia [m2]: 25
24. Obręb: 109, Nieruchomość oznaczona jako działka nr: 343/140, Powierzchnia [m2]: 29
25. Obręb: 109, Nieruchomość oznaczona jako działka nr: 343/52, Powierzchnia [m2]: 27
26. Obręb: 109, Nieruchomość oznaczona jako działka nr: 343/53, Powierzchnia [m2]: 27
27. Obręb: 109, Nieruchomość oznaczona jako działka nr: 343/56, Powierzchnia [m2]: 27
28. Obręb: 109, Nieruchomość oznaczona jako działka nr: 343/57, Powierzchnia [m2]: 27
29. Obręb: 109, Nieruchomość oznaczona jako działka nr: 343/58, Powierzchnia [m2]: 27
30. Obręb: 109, Nieruchomość oznaczona jako działka nr: 343/60, Powierzchnia [m2]: 27
31. Obręb: 109, Nieruchomość oznaczona jako działka nr: 343/62, Powierzchnia [m2]: 27
32. Obręb: 109, Nieruchomość oznaczona jako działka nr: 343/63, Powierzchnia [m2]: 27
33. Obręb: 109, Nieruchomość oznaczona jako działka nr: 342/29, 343/90, Powierzchnia [m2]: 38
34. Obręb: 109, Nieruchomość oznaczona jako działka nr: 342/30, 343/91, Powierzchnia [m2]: 38
35. Obręb: 109, Nieruchomość oznaczona jako działka nr: 342/31, 343/92, Powierzchnia [m2]: 38
36. Obręb: 109, Nieruchomość oznaczona jako działka nr: 342/32, 343/93 38
37. Obręb: 109, Nieruchomość oznaczona jako działka nr: 342/33, 343/94, Powierzchnia [m2]: 38
38. Obręb: 109, Nieruchomość oznaczona jako działka nr: 342/34, 343/95, Powierzchnia [m2]: 38
39. Obręb: 109, Nieruchomość oznaczona jako działka nr: 342/35, 343/96, Powierzchnia [m2]: 38
40. Obręb: 109, Nieruchomość oznaczona jako działka nr: 342/36, 343/97, Powierzchnia [m2]: 38
41. Obręb: 109, Nieruchomość oznaczona jako działka nr: 342/37, 343/98, Powierzchnia [m2]: 38
42. Obręb: 109, Nieruchomość oznaczona jako działka nr: 342/38, 343/99, Powierzchnia [m2]: 38
43. Obręb: 109, Nieruchomość oznaczona jako działka nr: 342/39, 343/100, Powierzchnia [m2]: 38
44. Obręb: 109, Nieruchomość oznaczona jako działka nr: 342/40, 43/101, Powierzchnia [m2]: 38
45. Obręb: 109, Nieruchomość oznaczona jako działka nr: 342/41, 343/102, Powierzchnia [m2]: 38
46. Obręb: 109, Nieruchomość oznaczona jako działka nr: 342/42, 343/103, Powierzchnia [m2]: 38
47. Obręb: 109, Nieruchomość oznaczona jako działka nr: 342/43, 343/104, Powierzchnia [m2]: 38
48. Obręb: 109, Nieruchomość oznaczona jako działka nr: 342/44, 343/105, Powierzchnia [m2]: 38
49. Obręb: 109, Nieruchomość oznaczona jako działka nr: 344/15, Powierzchnia [m2]: 22
50. Obręb: 109, Nieruchomość oznaczona jako działka nr: 344/17, Powierzchnia [m2]: 35
51. Obręb: 109, Nieruchomość oznaczona jako działka nr: 344/18, Powierzchnia [m2]: 43
52. Obręb: 109, Nieruchomość oznaczona jako działka nr: 92/28, Powierzchnia [m2]: 17
53. Obręb: 109, Nieruchomość oznaczona jako działka nr: 92/31, Powierzchnia [m2]: 17
54. Obręb: 109, Nieruchomość oznaczona jako działka nr: 92/32, Powierzchnia [m2]: 18

55. Obręb: 109, Nieruchomość oznaczona jako działka nr: 92/49, Powierzchnia [m2]: 29
 56. Obręb: 109, Nieruchomość oznaczona jako działka nr: 92/52, Powierzchnia [m2]: 28
 57. Obręb: 109, Nieruchomość oznaczona jako działka nr: 92/59, Powierzchnia [m2]: 27
 58. Obręb: 109, Nieruchomość oznaczona jako działka nr: 92/68, Powierzchnia [m2]: 26
 59. Obręb: 109, Nieruchomość oznaczona jako działka nr: 343/87, Powierzchnia [m2]: 314

Wykonawca zobowiązany jest do uczestniczenia w posiedzeniach Samorządowego Kolegium Odwoławczego w przypadku złożenia przez użytkownika wieczystego wniosku, że aktualizacja opłat rocznych jest nieuzasadniona albo jest uzasadniona w innej wysokości.

Z wizji na nieruchomości należy sporządzić stosowny protokół, który winien być dołączony do operatu.

Operat szacunkowy należy wykonać w jednym egzemplarzu drukowanym każdy oraz w wersji elektronicznej (płyta CD). W operacie szacunkowym należy umieścić dokumentację fotograficzną wycenianej nieruchomości - min. 2 sztuki fotografii o wymiarach min. 9 x 13 cm.

Wykonawca jest zobowiązany do sporządzenia aktualizacji operatu szacunkowego w przypadku stwierdzenia, iż wartość nieruchomości przedstawiona w operacie szacunkowym uległa zmianie przed upływem okresu 12 miesięcy od daty jego sporządzenia oraz - w przypadku stwierdzenia, że wartość nieruchomości nie uległa zmianie po upływie 12 miesięcy od daty sporządzenia operatu szacunkowego - do potwierdzenia jego aktualności.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia wraz ze wskazaniem wymagań jakościowych odnoszących się do co najmniej głównych elementów składających się na przedmiot zamówienia zawiera „Opis Przedmiotu Zamówienia” (OPZ), stanowiący załącznik nr 1 do SWZ.

4.5.3.) Główny kod CPV: 71319000-7 - Usługi biegłych

4.5.5.) Wartość części: 23983,71 PLN

Część 6

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Wykonanie jednego operatu szacunkowego określającego wartość rynkową prawa własności nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Skarbu Państwa dla celów sprzedaży na rzecz dotychczasowego użytkownika wieczystego.

Nieruchomość oznaczona jako działki o numerach 188/7 i 188/9 obrębu 250 o powierzchni łącznej 0,3922 ha. Na nieruchomościach usytuowane są budynki stanowiące własność użytkownika wieczystego, które nie stanowią przedmiotu wyceny.

Z wizji na nieruchomości należy sporządzić stosowny protokół, który winien zostać dołączony do operatu szacunkowego.

Operat szacunkowy należy wykonać w jednym egzemplarzu drukowanym oraz w wersji elektronicznej (płyta CD). W operacie szacunkowym należy umieścić dokumentację fotograficzną wycenianej nieruchomości - min. 2 sztuki fotografii o wymiarach min. 9 x 13 cm.

Wykonawca jest zobowiązany do sporządzenia aktualizacji operatu szacunkowego w przypadku stwierdzenia, iż wartość nieruchomości przedstawiona w operacie szacunkowym uległa zmianie przed upływem okresu 12 miesięcy od daty jego sporządzenia oraz - w przypadku stwierdzenia, że wartość nieruchomości nie uległa zmianie po upływie 12 miesięcy od daty sporządzenia operatu szacunkowego - do potwierdzenia jego aktualności.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia wraz ze wskazaniem wymagań jakościowych odnoszących się do co najmniej głównych elementów składających się na przedmiot zamówienia zawiera „Opis Przedmiotu Zamówienia” (OPZ), stanowiący załącznik nr 1 do SWZ.

4.5.3.) Główny kod CPV: 71319000-7 - Usługi biegłych

4.5.5.) Wartość części: 406,50 PLN

Część 7

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Wykonanie jednego operatu szacunkowego określającego wartość rynkową prawa własności zabudowanej nieruchomości oznaczonej jako działka nr 39/13 o pow. 0,0246 ha obrębu 295, stanowiącej własność Skarbu Państwa, z przeznaczeniem na zbycie.

Nieruchomość zabudowana budynkiem garażowym o pow. użytkowej ok 112 m², obejmującym cztery boksy w tym jeden z kanałem do naprawy samochodów. Fragment przedmiotowego budynku częściowo znajduje się na nieruchomości sąsiedniej. Informacja o tym ograniczeniu zostanie jednoznacznie wskazana w ogłoszeniu o przetargu.

Zamówienie obejmuje również wykonanie jednego świadectwa charakterystyki energetycznej dla budynku posadowionego na wycenianej nieruchomości.

Z wizji na nieruchomości należy sporządzić stosowny protokół, który winien zostać dołączony do operatu szacunkowego.

Operat szacunkowy należy wykonać w jednym egzemplarzu drukowanym oraz w wersji elektronicznej (płyta CD). W operacie szacunkowym należy umieścić dokumentację fotograficzną wycenianej nieruchomości - min. 2 sztuki fotografii o wymiarach min. 9 x 13 cm.

Świadectwo charakterystyki energetycznej należy wykonać w jednym egzemplarzu.

Wykonawca jest zobowiązany do sporządzenia aktualizacji operatu szacunkowego w przypadku stwierdzenia, iż wartość nieruchomości przedstawiona w operacie szacunkowym uległa zmianie przed upływem okresu 12 miesięcy od daty jego sporządzenia oraz - w przypadku stwierdzenia, że wartość nieruchomości nie uległa zmianie po upływie 12 miesięcy od daty sporządzenia operatu szacunkowego – do potwierdzenia jego aktualności.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia wraz ze wskazaniem wymagań jakościowych odnoszących się do co najmniej głównych elementów składających się na przedmiot zamówienia zawiera „Opis Przedmiotu Zamówienia” (OPZ), stanowiący załącznik nr 1 do SWZ.

4.5.3.) Główny kod CPV: 71319000-7 - Usługi biegłych

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

71326000-9 - Dodatkowe usługi budowlane

4.5.5.) Wartość części: 1666,67 PLN

Część 8

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Wykonanie jednego operatu szacunkowego określającego wartość rynkową prawa własności nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miasta Tarnowa, położonej w rejonie ul. Okrężnej z ul. Braci Saków w Tarnowie.

Nieruchomość oznaczona ewidencyjnie numerem działki 78/13 o pow. 58 m2 obręb 267. Przedmiotowa nieruchomość została przeznaczona do zbycia w trybie przetargu ustnego ograniczonego na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości sąsiednich oznaczonych jako działka nr: 78/4 lub 2/10 obręb 267.

Z wizji na nieruchomości należy sporządzić stosowny protokół, który winien być dołączony do operatu.

Operat szacunkowy należy wykonać w jednym egzemplarzu drukowanym oraz w wersji elektronicznej (płyta CD). W operacie szacunkowym należy umieścić dokumentację fotograficzną wycenianej nieruchomości - min. 2 sztuki fotografii o wymiarach min. 9 x 13 cm.

Wykonawca jest zobowiązany do sporządzenia aktualizacji operatu szacunkowego w przypadku stwierdzenia, iż wartość nieruchomości przedstawiona w operacie szacunkowym uległa zmianie przed upływem okresu 12 miesięcy od daty jego sporządzenia oraz - w przypadku stwierdzenia, że wartość nieruchomości nie uległa zmianie po upływie 12 miesięcy od daty sporządzenia operatu szacunkowego – do potwierdzenia jego aktualności.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia wraz ze wskazaniem wymagań jakościowych odnoszących się do co najmniej głównych elementów składających się na przedmiot zamówienia zawiera „Opis Przedmiotu Zamówienia” (OPZ), stanowiący załącznik nr 1 do SWZ.

4.5.3.) Główny kod CPV: 71319000-7 - Usługi biegłych

4.5.5.) Wartość części: 406,50 PLN

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

Część 1

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 1)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 1)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 6

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 6

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 725,00 PLN

- 6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 1860,00 PLN
- 6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 725,00 PLN
- 6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie
- 6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 1)

- 7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

- 7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca
- 7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:
- 7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Kancelaria Rzeczoznawcy Majątkowego Agnieszka Szlachta
- 7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 529670679
- 7.3.3) Ulica: Bażantów 45/23
- 7.3.4) Miejscowość: Katowice
- 7.3.5) Kod pocztowy: 40-668
- 7.3.6.) Województwo: śląskie
- 7.3.7.) Kraj: Polska
- 7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 1)

- 8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-03-26
- 8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 725,00 PLN
- 8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 14 dni

Część 2

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 2)

- 5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 2)

- 6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 4
- 6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0
- 6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0
- 6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 4
- 6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0
- 6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0
- 6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1
- 6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1
- 6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 1968,00 PLN
- 6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 5670,00 PLN
- 6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 1968,00 PLN
- 6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie
- 6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 2)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Kornelia Filek

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 380243969

7.3.3) Ulica: Kolejowa 28

7.3.4) Miejscowość: Kalwaria Zebrzydowska

7.3.5) Kod pocztowy: 34-130

7.3.6.) Województwo: małopolskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 2)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-03-26

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 1968,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 14 dni

Część 3**SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 3)**

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 3)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 5

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 5

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 1180,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 7520,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 1180,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 3)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Wycena nieruchomości, nadzory budowlane – mgr inż. Waldemar Erazmus

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 8171117204

7.3.3) Ulica: Grochowe 259e

7.3.4) Miejscowość: Tuszów Narodowy

7.3.5) Kod pocztowy: 39-332

7.3.6.) Województwo: podkarpackie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 3)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-03-24

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 1180,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 14 dni

Część 4

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 4)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 4)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 6

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 6

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 680,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 1240,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 680,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 4)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Wycena nieruchomości, nadzory budowlane – mgr inż.

Waldemar Erazmus

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 180046175

7.3.3) Ulica: Grochowe 259e

7.3.4) Miejscowość: Tuszów Narodowy

7.3.5) Kod pocztowy: 39-332

7.3.6.) Województwo: podkarpackie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 4)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-03-24

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 680,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 14 dni

Część 5

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 5)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 5)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 6

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 6

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 16992,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 42775,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 16992,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 5)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Wycena nieruchomości, nadzory budowlane – mgr inż. Waldemar Erazmus

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 180046175

7.3.3) Ulica: Grochowe 259e

7.3.4) **Miejscowość:** Tuszów Narodowy

7.3.5) **Kod pocztowy:** 39-332

7.3.6.) **Województwo:** podkarpackie

7.3.7.) **Kraj:** Polska

7.3.8.) **Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?:** Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 5)

8.1.) **Data zawarcia umowy:** 2026-03-24

8.2.) **Wartość umowy/umowy ramowej:** 16992,00 PLN

8.3.) **Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:** 35 dni

Część 6

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 6)

5.1.) **Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania:** Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 6)

6.1.) **Liczba otrzymanych ofert lub wniosków:** 6

6.1.1.) **Liczba otrzymanych ofert wariantowych:** 0

6.1.2.) **Liczba ofert dodatkowych:** 0

6.1.3.) **Liczba otrzymanych od MŚP:** 6

6.1.4.) **Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego:** 0

6.1.5.) **Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG:** 0

6.1.6.) **Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 0

6.1.7.) **Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 0

6.2.) **Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem:** 1000,00 PLN

6.3.) **Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem:** 1250,00 PLN

6.4.) **Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:** 1000,00 PLN

6.5.) **Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną:** Nie

6.6.) **Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową:** Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 6)

7.1.) **Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia:** Nie

Wykonawca

7.2.) **Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy:** Mikro przedsiębiorca

7.3.) **Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:**

7.3.1) **Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:** Sebastian Szkólik - Walet Trefl - Wyceny Nieruchomości

7.3.2) **Krajowy Numer Identyfikacyjny:** 384400526

7.3.3) **Ulica:** Skarbińskiego 2/107

7.3.4) **Miejscowość:** Kraków

7.3.5) **Kod pocztowy:** 30-071

7.3.6.) **Województwo:** małopolskie

7.3.7.) **Kraj:** Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 6)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-03-26

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 1000,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 14 dni

Część 7

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 7)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 7)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 2

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 2

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 4500,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 7380,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 4500,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 7)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: WINTON Wycena Nieruchomości Magdalena Tondyra

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 385916396

7.3.3) Ulica: Zielony Most 8b/7

7.3.4) Miejscowość: Kraków

7.3.5) Kod pocztowy: 31-351

7.3.6.) Województwo: małopolskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 7)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-03-31

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 4500,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 14 dni

Część 8

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 8)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 8)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 6

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 6

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 680,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 2120,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 680,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 8)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Wycena nieruchomości, nadzory budowlane – mgr inż. Waldemar Erazmus

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 180046175

7.3.3) Ulica: Grochowe 259e

7.3.4) Miejscowość: Tuszów Narodowy

7.3.5) Kod pocztowy: 39-332

7.3.6.) Województwo: podkarpackie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 8)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-03-24

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 680,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 14 dni