

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
„Budowa tarasu widokowego na wyspie wraz z kładką łukową w Dolinie Dziesięciu Stawów w Poniatowej”**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Poniatowa

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 431020144

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Młodzieżowa 2

1.5.2.) Miejscowość: Poniatowa

1.5.3.) Kod pocztowy: 24-320

1.5.4.) Województwo: lubelskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL815 - Puławski

1.5.7.) Numer telefonu: 818204836

1.5.8.) Numer faksu: 818203573

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: urząd@um.poniatowa.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.umponiatowa.bip.lubelskie.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://przetargi.um.poniatowa.pl/#/offer/a6f9c6ab-1bdc-4205-95bf-fd6b5cfa4cc7>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

„Budowa tarasu widokowego na wyspie wraz z kładką łukową w Dolinie Dziesięciu Stawów w Poniatowej”

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-43134854-88e9-4a0a-982e-a25fea638a3d

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00180135

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-04-01

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00036765/04/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.7 Budowa pomostu - tarasu widokowego na wyspie w Dolinie Dziesięciu Stawów w Poniatowej

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak

2.12.) Nazwa projektu lub programu:

Zamawiający informuje, iż zamówienie jest dofinansowane w ramach działania 11.2 Ochrona dziedzictwa naturalnego, bezpieczeństwo i zrównoważony rozwój turystyki obszarów miejskich i ich obszarów funkcjonalnych w ramach Zintegrowanych Inwestycji Terytorialnych (typy projektów 1, 2, 3), Priorytetu XI Rozwój zrównoważony terytorialnie, programu Fundusze Europejskie dla Lubelskiego 2021-2027.

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00058435

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: INP.271.3.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 981099,11 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

4.1. Przedmiotem zamówienia jest robota budowlana na zadaniu inwestycyjnym pn. „Budowa tarasu widokowego na wyspie wraz z kładką łukową w Dolinie Dziesięciu Stawów w Poniatowej”, realizowanym w ramach projektu „Rozwój infrastruktury turystycznej Doliny Dziesięciu Stawów w Poniatowej”.

4.2. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych, które przede wszystkim obejmują:

- wykonanie kładki łukowej wykonanej z pełnych desek kompozytowych o grubości 20 mm, montowanych na legarach systemowych i profilach aluminiowych, opartych na podciągach stalowych, posadowionych na palach fundamentowych,
- odchwaszczenie terenu wyspy,
- wycinkę 3 szt. drzew,
- demontaż istniejącego słupa oświetleniowego,
- wykonanie utwardzonego dojścia do kładki łukowej, z kostki brukowej płukanej beżowej,
- wykonanie tarasu widokowego zlokalizowanego na wyspie, z pełnych desek kompozytowych o grubości 20 mm, montowanych na legarach systemowych i profilach aluminiowych, opartych na podciągach stalowych, posadowionych na palach fundamentowych.
- montaż balustrady stalowej na kładce łukowej oraz wokół tarasu widokowego,
- montaż girlandy na balustradzie kładki oraz tarasu widokowego,
- montaż elementów małej architektury na tarasie widokowym, w tym: 5 sztuk ławek parkowych pojedynczych, 2 sztuk koszy na odpady,
- wzmocnienie brzegu wyspy metodą faszynowania o długości 80 m,
- montaż latarni oświetleniowej wraz z szafką zasilania i sterowania oświetleniem kładki i tarasu widokowego oraz linii kablowej oświetleniowej niskiego napięcia na trasie o długości 30 m, poprzez wpięcie się w istniejącą kablówkę linię oświetleniową.

4.4. Zgodność projektu z zasadą DNSH oraz zrównoważonego rozwoju:

- 1) Na każdym etapie realizacji Wykonawca ma obowiązek zapewnić zgodność z dokumentem „Zgodność przedsięwzięć finansowanych ze środków Unii Europejskiej, w tym realizowanych w ramach Krajowego Planu Odbudowy i Zwiększania Odporności, z zasadą „nie czyni znaczącej szkody” - zasadą DNSH PODRĘCZNIK DLA BENEFICJENTA”,
- 2) wykonanie zamówienia w pełnej zgodności z „Wytocznymi Technicznymi dotyczącymi stosowania zasady „nie czyni poważnych szkód” na podstawie rozporządzenia ustanawiającego Instrument na rzecz Odbudowy i Zwiększania Odporności 2021/C 58/01”;
- 3) wykonanie zamówienia w pełnej zgodności z dokumentem „Ocena zasady DNSH oraz zrównoważonego rozwoju” – załącznik nr 1.1 do SWZ.

4.5. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia znajduje się w załączniku Nr 1 do SWZ. Składają na niego następujące dokumenty:

- 1) Projekt budowlany pn.: „Budowa tarasu widokowego na wyspie wraz z kładką łukową”
- 2) Projekt techniczny pn.: „Budowa tarasu widokowego na wyspie wraz z kładką łukową”
- 3) Szczegółowe Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót (STWiOR) pn.: „Budowa tarasu widokowego na wyspie wraz z kładką łukową”
- 4) Przedmiar robót pn.: „Budowa tarasu widokowego na wyspie wraz z kładką łukową”,
- 5) Decyzja pozwolenia na budowę „Budowa pomostu (tarasu widokowego) na wyspie wraz z kładką łukową na działkach nr ewid. 259/2, 260/1, 391, 437 położonych w Poniatowej, obr. 0001 Poniatowa”.

Z uwagi na to, że Wynagrodzenie wykonawcy wskazane w ofercie będzie miało charakter ryczałtowy, wykonawca przy wycenie oferty powinien opierać się na zakresie wskazanym w dokumentacji, o której mowa w pkt 1) – 3). Przedmiar robót ma charakter pomocniczy. Wystąpienie w trakcie realizacji umowy robót nieuwjętych w przedmiarze lub robót w większej

ilości w stosunku do przyjętej w przedmiarze nie będzie uprawniało wykonawcy do żądania dodatkowego wynagrodzenia - jeżeli roboty te ujęte były w dokumentacji projektowej, o której mowa w pkt 1), 2) i STWIOR.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45221113-7 - Roboty budowlane w zakresie mostowych przejść dla pieszych

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45243000-2 - Roboty w zakresie ochrony przybrzeżnej

45212140-9 - Obiekty rekreacyjne

45233253-7 - Roboty w zakresie nawierzchni dróg dla pieszych

45112710-5 - Roboty w zakresie kształtowania terenów zielonych

45316100-6 - Instalowanie urządzeń oświetlenia zewnętrznego

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 7

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 7

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 917580,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 1594588,73 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 917580,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: BUDREM-1 FIRMA BUDOWLANO-REMONTOWA WIESŁAW ZDZISŁAW KOSONÓG

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 9481486126

7.3.3) Ulica: Źródłowa 24,

7.3.4) Miejscowość: Radom

7.3.5) Kod pocztowy: 26-600

7.3.6.) Województwo: mazowieckie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-03-26

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 917580,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 12 miesiące

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy