

Ogłoszenie o zamówieniu
Roboty budowlane

„Roboty budowlane polegające na wykonaniu robót elektrycznych, demontażu hal, wykonaniu adaptacji istniejących dokumentacji projektowych , montażu hal i realizacji odcinków kanalizacji deszczowej.

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Państwowe Muzeum Auschwitz-Birkenau w Oświęcimiu

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 000276015

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Więźniów Oświęcimia 20

1.5.2.) Miejscowość: Oświęcim

1.5.3.) Kod pocztowy: 32-600

1.5.4.) Województwo: małopolskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL21A - Oświęcimski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: przetargi@auschwitz.org

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <http://www.auschwitz.org/>

1.6.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - państwowe i samorządowe instytucje kultury

1.7.) Przedmiot działalności zamawiającego: Rekreacja, kultura i religia

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

„Roboty budowlane polegające na wykonaniu robót elektrycznych, demontażu hal, wykonaniu adaptacji istniejących dokumentacji projektowych , montażu hal i realizacji odcinków kanalizacji deszczowej.

2.4.) Identyfikator postępowania: ocids-148610-ab17d5e4-a95a-4ab8-b6d3-9a5d8697eb55

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00179515

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-03-31

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00120844/02/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.5 Demontaż hal B-134 i B-144

2.11.) O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wyłącznie wykonawcy, o których mowa w art. 94 ustawy: Nie

2.14.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.16.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną

Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

SEKCJA III – UDOSTĘPNIANIE DOKUMENTÓW ZAMÓWIENIA I KOMUNIKACJA

3.1.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-ab17d5e4-a95a-4ab8-b6d3-9a5d8697eb55>

3.2.) Zamawiający zastrzega dostęp do dokumentów zamówienia: Nie

3.4.) Wykonawcy zobowiązani są do składania ofert, wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, oświadczeń oraz innych dokumentów wyłącznie przy użyciu środków komunikacji elektronicznej: Tak

3.5.) Informacje o środkach komunikacji elektronicznej, przy użyciu których zamawiający będzie komunikował się z wykonawcami - adres strony internetowej: <https://ezamowienia.gov.pl/pl/>

3.6.) Wymagania techniczne i organizacyjne dotyczące korespondencji elektronicznej: <https://ezamowienia.gov.pl/pl/>

3.7.) Adres strony internetowej, pod którym są dostępne narzędzia, urządzenia lub formaty plików, które nie są ogólnie dostępne: <https://bip.malopolska.pl/auschwitz,a,2846430,roboty-budowlane-na-odc-bi-bylego-kl-auschwitz-ii-birkenau-na-terenie-panstwowego-muzeum-auschwitz-b.html>

3.8.) Zamawiający wymaga sporządzenia i przedstawienia ofert przy użyciu narzędzi elektronicznego modelowania danych budowlanych lub innych podobnych narzędzi, które nie są ogólnie dostępne: Nie

3.12.) Oferta - katalog elektroniczny: Nie dotyczy

3.14.) Języki, w jakich mogą być sporządzane dokumenty składane w postępowaniu:

polski

3.15.) RODO (obowiązek informacyjny): zgodnie z SWZ

3.16.) RODO (ograniczenia stosowania): zgodnie z SWZ

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Informacje ogólne odnoszące się do przedmiotu zamówienia.

4.1.1.) Przed wszczęciem postępowania przeprowadzono konsultacje rynkowe: Nie

4.1.2.) Numer referencyjny: roboty budowlane

4.1.3.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.1.4.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.1.8.) Możliwe jest składanie ofert częściowych: Nie

4.1.13.) Zamawiający uwzględnia aspekty społeczne, środowiskowe lub etykiety w opisie przedmiotu zamówienia: Nie

4.2. Informacje szczegółowe odnoszące się do przedmiotu zamówienia:

4.2.2.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

„Roboty budowlane na odc. BI byłego KL Auschwitz II- Birkenau na terenie Państwowego Muzeum Auschwitz- Birkenau w Oświęcimiu, polegające na wykonaniu robót elektrycznych, demontażu hal namiotowych, wykonaniu adaptacji istniejących dokumentacji projektowych przedmiotowych hal, montażu hal namiotowych i realizacji odcinków kanalizacji deszczowej- dotyczące baraków murowanych o nr inw. B-137, B-144 wraz z reliktem B-146, B-136 i B-143”

4.2.6.) Główny kod CPV: 45220000-5 - Roboty inżynierskie i budowlane

4.2.8.) Zamówienie obejmuje opcje: Nie

4.2.10.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 10 miesięcy

4.2.11.) Zamawiający przewiduje wznowienia: Nie

4.2.13.) Zamawiający przewiduje udzielenie dotychczasowemu wykonawcy zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane: Nie

4.3.) Kryteria oceny ofert

4.3.2.) Sposób określania wagi kryteriów oceny ofert: Punktowno

4.3.3.) Stosowane kryteria oceny ofert: Kryterium ceny, kosztu oraz kryteria jakościowe

Kryterium 1

4.3.5.) Nazwa kryterium: Cena

4.3.6.) Waga: 60

Kryterium 2

4.3.5.) Nazwa kryterium: Koszt

4.3.6.) Waga: 0

Kryterium 3

4.3.4.) Rodzaj kryterium:
inne.

4.3.5.) Nazwa kryterium: Czas realizacji ZADANIA 3 w zakresie demontażu hali namiotowej B-137 (T1)

4.3.6.) Waga: 15

Kryterium 4

4.3.4.) Rodzaj kryterium:
inne.

4.3.5.) Nazwa kryterium: Czas realizacji ZADANIA 4 w zakresie demontażu hali namiotowej B-144 (T2)

4.3.6.) Waga: 15

Kryterium 5

4.3.4.) Rodzaj kryterium:
inne.

4.3.5.) Nazwa kryterium: Udzielenie gwarancji jakości na okres 36 miesięcy na warunkach przewidzianych w oświadczeniu gwarancyjnym (G) w zakresie montażu hali dla ZADANIA 5 i 6 oraz ZADANIA 7, 8 i 9

4.3.6.) Waga: 10

4.3.10.) Zamawiający określa aspekty społeczne, środowiskowe lub innowacyjne, żąda etykiet lub stosuje rachunek kosztów cyklu życia w odniesieniu do kryterium oceny ofert: Nie

SEKCJA V - KWALIFIKACJA WYKONAWCÓW

5.1.) Zamawiający przewiduje fakultatywne podstawy wykluczenia: Tak

5.2.) Fakultatywne podstawy wykluczenia:

Art. 109 ust. 1 pkt 1

Art. 109 ust. 1 pkt 4

Art. 109 ust. 1 pkt 5

Art. 109 ust. 1 pkt 6

Art. 109 ust. 1 pkt 7

Art. 109 ust. 1 pkt 8

Art. 109 ust. 1 pkt 9

Art. 109 ust. 1 pkt 10

5.3.) Warunki udziału w postępowaniu: Tak

5.4.) Nazwa i opis warunków udziału w postępowaniu.

3. Warunki udziału w postępowaniu określone przez Zamawiającego:

3.1. W przedmiotowym postępowaniu udział mogą brać Wykonawcy, którzy spełniają warunki udziału w zakresie:

3.1.1. zdolności technicznej lub zawodowej.

W tym zakresie Zamawiający wymaga, aby Wykonawca:

a) w okresie ostatnich pięciu (5) lat, przed upływem terminu składania ofert,

a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy, to w tym okresie- wykazał należyte wykonanie:

1) co najmniej jednej roboty budowlanej polegającej na demontażu co najmniej jednej hali namiotowej o powierzchni nie

mniejszej niż: 1200 m2, przy rozpiętości konstrukcji nie mniejszej niż 25 m i o wartości robót nie mniejszej niż 180 000 zł netto oraz obejmującej co najmniej następujące roboty branżowe:

(A) konstrukcyjno – budowlane,

(B) instalacyjne w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych,

2) co najmniej jednej roboty budowlanej polegającej na montażu co najmniej jednej hali namiotowej o powierzchni nie mniejszej niż: 1200 m2, przy rozpiętości konstrukcji nie mniejszej niż 25 m i o wartości robót nie mniejszej niż 200 000 zł netto oraz obejmującej co najmniej następujące roboty branżowe:

(A) konstrukcyjno – budowlane,

(B) instalacyjne w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych,

3) co najmniej jednej roboty budowlanej polegającej na realizacji związanej z budową przyłącza kanalizacji sanitarnej lub deszczowej dla obiektu wpisanego do rejestru zabytków.

b) dysponował co najmniej następującymi osobami zdolnymi do wykonania zamówienia (kluczowy personel):

1) jedną (1) osobą, która będzie pełniła funkcję kierownika robót

w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, spełniającą łącznie następujące minimalne wymagania:

(A) posiada uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń,

(B) legitymuje się aktualnym zaświadczeniem odpowiedniej terenowo Izby Inżynierów Budownictwa

(C) posiada doświadczenie przy demontażu i wznoszeniu (montażu) co

najmniej jednej hali namiotowej o powierzchni nie mniejszej niż 1200 m2 przy rozpiętości konstrukcji nie mniejszej niż 25 m;

2) jedną (1) osobą, która będzie pełniła funkcję kierownika robót w specjalności elektrycznej, spełniającą łącznie następujące minimalne wymagania:

(A) posiada uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych

(B) legitymuje się aktualnym zaświadczeniem odpowiedniej terenowo Izby Inżynierów Budownictwa

(C) posiadającego doświadczenie w nadzorowaniu lub kierowaniu robotami budowlanymi w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych zdobyte w trakcie co najmniej jednej realizacji robót w obiekcie budowlanym wpisanym do rejestru zabytków nieruchomości

3) jedną (1) osobą, która będzie pełniła funkcję kierownika robót w specjalności instalacji sanitarnych, spełniającą łącznie następujące minimalne wymagania:

(A) posiada uprawnienia budowlane do kierowania robotami w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych,

(B) legitymuje się aktualnym zaświadczeniem odpowiedniej terenowo Izby Inżynierów Budownictwa

(C) posiadającego doświadczenie w nadzorowaniu lub kierowaniu robotami budowlanymi w zakresie robotami w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych zdobyte w trakcie co najmniej jednej realizacji robót w obiekcie budowlanym wpisanym do rejestru zabytków nieruchomości

4) jedną (1) osobą, która będzie pełniła funkcję projektanta

w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, spełniającą łącznie następujące minimalne wymagania:

(A) posiada uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń,

(B) posiada doświadczenie w zaprojektowaniu co najmniej jednej hali namiotowej o powierzchni nie mniejszej niż 1200 m2 przy rozpiętości konstrukcji nie mniejszej niż 25 m;

(C) legitymuje się aktualnym zaświadczeniem odpowiedniej terenowo Izby Inżynierów Budownictwa;

5) jedną (1) osobą, która będzie pełniła funkcję projektanta w specjalności elektrycznej, spełniającą łącznie następujące minimalne wymagania:

(A) posiada uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych

(B) legitymuje się aktualnym zaświadczeniem odpowiedniej terenowo Izby Inżynierów Budownictwa

5.5.) Zamawiający wymaga złożenia oświadczenia, o którym mowa w art.125 ust. 1 ustawy: Tak

SEKCJA VI - WARUNKI ZAMÓWIENIA

6.1.) Zamawiający wymaga albo dopuszcza oferty wariantowe: Nie

6.3.) Zamawiający przewiduje aukcję elektroniczną: Nie

6.4.) Zamawiający wymaga wadium: Tak

6.4.1) Informacje dotyczące wadium:

1. Wykonawca przystępujący do niniejszego postępowania jest zobowiązany wnieść wadium o wartości 14 000,00 zł (słownie: czternaście tysięcy złotych 00/100) na czas związania ofertą.

2. Wadium wnosi się przed upływem terminu składania ofert i utrzymuje nieprzerwanie do dnia upływu terminu związania ofertą z wyjątkiem przypadków, o których mowa w art. 98 ust.1 pkt 2 i 3 oraz ust. 2 Ustawy PZP.

3. Wadium może być wnoszone w jednej lub kilku następujących formach:

- 3.1. Pieniądzu,
3.2. Gwarancjach bankowych,
3.3. Gwarancjach ubezpieczeniowych,
3.4. Poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.
4. W przypadku wniesienia wadium w formach określonych powyżej w pkt 3.2.- 3.4., dokument winien być wystawiony na Państwowe Muzeum Auschwitz- Birkenau w Oświęcimiu, ul. Więźniów Oświęcimia 20, 32-600 Oświęcim.
5. Wadium w formie pieniężnej wpłaca się przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego:
95 1130 1150 7512 1268 9790 0222
Bank Gospodarstwa Krajowego
Kod Swift (wymagany przy przelewach międzynarodowych): GOSKPLPW
6. Wnosząc wadium Wykonawca winien powołać się na nazwę niniejszego postępowania oraz nr nadany dla postępowania przez Zamawiającego PMAB.OP.261.6

6.5.) Zamawiający wymaga zabezpieczenia należytego wykonania umowy: Tak

6.7.) Zamawiający przewiduje unieważnienie postępowania, jeśli środki publiczne, które zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia nie zostały przyznane: Nie

SEKCJA VII - PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY

7.1.) Zamawiający przewiduje udzielenia zaliczek: Nie

7.3.) Zamawiający przewiduje zmiany umowy: Tak

7.4.) Rodzaj i zakres zmian umowy oraz warunki ich wprowadzenia:

Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty najkorzystniejszej, czyli na podstawie przesłanki, o której mowa w art. 455 ust.

1 pkt. 1) ustawy Prawo zamówień publicznych,

2. Zamawiający dopuszcza możliwość dokonania zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty najkorzystniejszej, czyli na podstawie przesłanki, o której mowa w art. 455 ust. 1 pkt 3) i ust.2 ustawy Prawo zamówień publicznych zarówno co do terminu, zakresu przedmiotu umowy oraz należnego Wykonawcy wynagrodzenia, w przypadku wystąpienia w trakcie realizacji umowy robót zamiennych lub konieczności wykonania dodatkowych robót budowlanych, niemożliwych do przewidzenia i jednocześnie koniecznych do prawidłowego zrealizowania przedmiotu Umowy,

7.5.) Zamawiający uwzględnił aspekty społeczne, środowiskowe, innowacyjne lub etykiety związane z realizacją zamówienia: Nie

SEKCJA VIII – PROCEDURA

8.1.) Termin składania ofert: 2026-04-16 10:00

8.2.) Miejsce składania ofert: otwarcie nastąpi przy użyciu platformy e-zamówienia

8.3.) Termin otwarcia ofert: 2026-04-16 12:00

8.4.) Termin związania ofertą: 30 dni

8.5.) Zamawiający przewiduje wybór najkorzystniejszej oferty z możliwością negocjacji: Tak