

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Modernizacja odkrytego basenu rekreacyjnego w Mikołajkach Pomorskich**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: GMINA MIKOŁAJKI POMORSKIE

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 170747862

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Dzierżgońska 2

1.5.2.) Miejscowość: Mikołajki Pomorskie

1.5.3.) Kod pocztowy: 82-433

1.5.4.) Województwo: pomorskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL638 - Starogardzki

1.5.7.) Numer telefonu: 556404357

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: sekretariat@mikolajkipomorskie.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <https://bip.mikolajkipomorskie.pl/>

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://platformazakupowa.pl/pn/mikolajkipomorskie>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Modernizacja odkrytego basenu rekreacyjnego w Mikołajkach Pomorskich

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-f40a72c1-0be0-4afc-becd-349980e6d334

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00179150

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-03-31

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00008422/02/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.6 Modernizacja odkrytego basenu rekreacyjnego w Mikołajkach Pomorskich

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak

2.12.) Nazwa projektu lub programu:

Operacja realizowana jest w ramach interwencji I.13.1 LEADER / Rozwój Lokalny Kierowany przez Społeczność (RLKS) – komponent Wdrażanie LSR, w zakresie „Poprawa dostępu do małej infrastruktury publicznej”. Operacja współfinansowana

ze środków Unii Europejskiej w ramach Europejskiego Funduszu Rolnego na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich (EFRROW). Europa inwestująca w obszary wiejskie.

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00153733

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZP.271.3.2026.MW

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiot zamierzenia budowlanego obejmuje modernizację odkrytego basenu w Mikołajkach Pomorskich położonego na działce nr 46 obręb geodezyjny (0005) Mikołajki Pomorskie, poprzez wykonanie następującego zakresu robót:

1) Wykonanie odwodnienia niecki basenowej:

- a) wytyczenie geodezyjne trasy przewodu,
- b) zabezpieczenie miejsca budowy,
- c) wykonanie i zabezpieczenie wykopów,
- d) włożenie rur w wykopie,

e) wykonanie i sprawdzenie połączeń zgrzewanych, kołnierзовych i zaciskanych,

f) zasypanie wykopów i doprowadzenie terenu do stanu pierwotnego,

2) Skucie istniejącego tynku oraz obicie istniejącej izolacji basenu w celu uzyskania przyczepności.

3) Wykonanie zbrojenia z prętów.

4) Wykonanie nadlewek/poszerzeń istniejących murków od strony wewnętrznej basenu o 15 cm, dolanie niecki basenu o 10 cm, od strony zewnętrznej na h=1,0 m, poniżej terenu o 6 cm z betonu hydrotechnicznego BH30. Wystający murek niecki basenu ponad teren przewiduje się do skucia. Projektuje się nadłanie muru niecki basenu z betonu hydrotechnicznego klasy BH30 o wodoszczelności W=8, spełniający wymóg mrozoodporności F≥150 z domieszkami uszczelniającymi.

5) Wykonanie w nadlewiece rynny przelewowej typu Wiesbaden lub równoważnej wraz z punktami odpływu.

6) Wykonanie wykładziny basenowej z membrany typu Alkorplan 2000 lub równoważnej w całej niecce basenu (boki i dno basenu). Membrana musi charakteryzować się następującymi właściwościami:

- a) Grubość min. 1,5 mm zbrojona;
- b) Odporność na warunki atmosferyczne, promieni UV i tradycyjne produkty uzdatniania wody;
- c) Odporność na powstawanie bakterii i glonów;
- d) Możliwość łączenia poprzez zgrzewanie lub klejenie;
- e) Elastyczność;
- f) Właściwości antypoślizgowe;
- g) Odporność na uszkodzenia mechaniczne.

Parametry wskazane w pkt 1 ppkt 6 lit. a–g stanowią minimalne wymagania techniczne.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45212212-5 - Roboty budowlane w zakresie basenów pływackich

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45111300-1 - Roboty rozbiórkowe

45212220-4 - Roboty budowlane związane z wielofunkcyjnymi obiektami sportowymi

45223500-1 - Konstrukcje z betonu zbrojonego

45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 3 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

Postępowanie zostało unieważnione na podstawie art. 255 pkt 3 ustawy Prawo zamówień publicznych, tj. w przypadku gdy cena lub koszt najkorzystniejszej oferty lub oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

Uzasadnienie faktyczne

W przedmiotowym postępowaniu wpłynęła jedna oferta, której cena wynosi 699 900,00 zł brutto. Zamawiający przed otwarciem ofert poinformował, że zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia kwotę 420 000,00 zł brutto. Cena złożonej oferty znacząco przekracza środki finansowe, jakimi dysponuje Zamawiający, a Zamawiający nie ma możliwości zwiększenia tej kwoty do ceny oferty najkorzystniejszej.

Uzasadnienie prawne

Zgodnie z art. 255 pkt 3 ustawy Prawo zamówień publicznych, Zamawiający unieważnia postępowanie, jeżeli cena najkorzystniejszej oferty przewyższa kwotę, którą Zamawiający zamierza przeznaczyć na realizację zamówienia, chyba że Zamawiający może zwiększyć tę kwotę do ceny oferty najkorzystniejszej oferty.

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 1

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 1

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 699900,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 699900,00 PLN