

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Usługi**

**Opracowanie dokumentacji projektowej rozbudowy o segment sportowo-dydaktyczny i przebudowy budynku LO nr VI przy
ul. Hutniczej 45 we Wrocławiu wraz z zagosp. terenu i infrastr. techniczną**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: GMINA WROCŁAW - ZARZĄD INWESTYCJI MIEJSKICH

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 931040088

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Januszowicka 15 A

1.5.2.) Miejscowość: Wrocław

1.5.3.) Kod pocztowy: 53-135

1.5.4.) Województwo: dolnośląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL514 - Miasto Wrocław

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: bzp@zim.wroc.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.zim.wroc.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://zim-wroc.logintrade.net/rejestracja/ustawowe.html>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Opracowanie dokumentacji projektowej rozbudowy o segment sportowo-dydaktyczny i przebudowy budynku LO nr VI przy ul. Hutniczej 45 we Wrocławiu wraz z zagosp. terenu i infrastr. techniczną

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-e7c4b248-c42d-43df-823d-f3dc535c193e

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00178579

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-03-31

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00042319/21/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.3.5 Opracowanie dokumentacji projektowej rozbudowy o segment sportowo-dydaktyczny i przebudowa budynku Liceum Ogólnokształcącego nr VI przy ul. Hutniczej we Wrocławiu wraz z zag. terenu i infr. tech.

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00624128

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: NZ.362.94.LO_VI_Hutnicza.2025

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Usługi

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie dokumentacji projektowej rozbudowy o segment sportowo-dydaktyczny i przebudowy budynku Liceum Ogólnokształcącego nr VI przy ul. Hutniczej 45 we Wrocławiu wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą techniczną, w podziale na zadania:

- 1) Zadanie 1: Opracowanie dokumentacji projektowej rozbudowy o segment sportowo-dydaktyczny i przebudowy budynku Liceum Ogólnokształcącego nr VI wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą techniczną, po uprzedniej rozbiórce istniejącego bloku sportowego wraz z łącznikiem
- 2) Zadanie 2: Pełnienie nadzoru autorskiego nad inwestycją wykonywaną na podstawie dokumentacji projektowej, o której mowa w Zadaniu 1

4.5.3.) Główny kod CPV: 71320000-7 - Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

71220000-6 - Usługi projektowania architektonicznego

71221000-3 - Usługi architektoniczne w zakresie obiektów budowlanych

71420000-8 - Architektoniczne usługi zagospodarowania terenu

71248000-8 - Nadzór nad projektem i dokumentacją

71700000-5 - Usługi nadzoru i kontroli

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 11

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 11

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 9

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 2

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 436650,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 813768,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 436650,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Tak

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia (dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy): REMIGIUSZ OWCZAREK PRZEDSIĘBIORSTWO PROJEKTOWO-BUDOWLANE „EKOBU” S.C. EWA I REMIGIUSZ OWCZAREK

Nazwy (firmy) pozostałych wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia: EWA OWCZAREK PRZEDSIĘBIORSTWO PROJEKTOWO-BUDOWLANE „EKOBU” S.C. EWA I REMIGIUSZ OWCZAREK

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 8331181146

7.3.4) Miejscowość: Dmosin Drugi

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Tak

7.4.1.) Informacja o częściach zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, oraz nazwy ewentualnych podwykonawców, jeżeli są już znani:

Wykonanie inwentaryzacji zieleni, projektu gospodarki drzewostanem, analizy możliwości lokalizacji jak największej liczby nasadzeń wyrównujących oraz projektów nasadzeń (prace w zakresie projektanta ds. zieleni, zgodnie z Rozdziałem V SWZ) - WARSZTAT KRAJOBRAZU Pracownia Architektury Krajobrazu Joanna Lewandowska, ul. Marsz. J. Piłsudskiego 74 lokal 320, 50-020 Wrocław

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-03-27

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 436650,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 12 miesiące

SEKCJA IX INFORMACJE DODATKOWE

Wykonawca zobowiązany jest zrealizować przedmiot zamówienia w terminie do 47 miesięcy od daty zawarcia Umowy, w tym:

Zadanie 1: do 12 miesięcy od daty zawarcia umowy

Zadanie 2: w okresie realizacji robót Zadania 1, nie dłużej niż do 47 miesięcy od daty zawarcia Umowy