

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Usługi**

**PEŁNIENIE FUNKCJI INŻYNIERA KONTRAKTU DOTYCZĄCEGO PROJEKTU PN. "WYKORZYSTANIE ENERGII
ODNAWIALNEJ POPRZECZ ZAKUP I MONTAŻ INSTALACJI FOTOWOLTAICZNYCH DLA MIESZKAŃCÓW MIASTA TURKU"**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: GMINA MIEJSKA TUREK

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 311019384

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: KALISKA 59

1.5.2.) Miejscowość: Turek

1.5.3.) Kod pocztowy: 62-700

1.5.4.) Województwo: wielkopolskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL414 - Koniński

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zamowienia@miastoturek.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <https://bip.miastoturek.pl/>

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://platformazakupowa.pl/transakcja/1259350>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

PEŁNIENIE FUNKCJI INŻYNIERA KONTRAKTU DOTYCZĄCEGO PROJEKTU PN. "WYKORZYSTANIE ENERGII ODNAWIALNEJ POPRZECZ ZAKUP I MONTAŻ INSTALACJI FOTOWOLTAICZNYCH DLA MIESZKAŃCÓW MIASTA TURKU"

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-9e4c310e-5d67-43b8-8cfa-6f7e4dbd509e

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00178476

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-03-31

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Nie

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak

2.12.) Nazwa projektu lub programu:

Dofinansowanie z Programu Fundusze Europejskie dla Wielkopolski 2021-2027 w ramach naboru nr FEWP.10.06-IZ.00-001/24 w ramach Priorytetu 10 „Sprawiedliwa transformacja Wielkopolski Wschodniej” Działanie 10.6. Przybliżenie Wielkopolski Wschodniej do osiągnięcia neutralności klimatycznej

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00105317

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: GIN.7013.6.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 139652,78 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Usługi

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

3.1. Inżynier Kontraktu przyjmuje na siebie obowiązek pełnienia funkcji „Inżyniera Kontraktu” wraz z zapewnieniem inspektorów nadzoru dla poszczególnych branż podczas realizacji robót budowlanych w ramach inwestycji pn.: „Wykorzystanie energii odnawialnej poprzez zakup i montaż instalacji fotowoltaicznych dla mieszkańców miasta Turku”, obejmującej dostawę i montaż wraz zaprojektowaniem 194 zestawów instalacji fotowoltaicznych, w tym 80 zestawów magazynów energii.

3.1.1. W ramach przedmiotu zamówienia Inżynier Kontraktu będzie koordynował, nadzorował, kontrolował i rozliczał realizację przedmiotowej inwestycji w zakresie wykonywanych robót budowlanych.

3.1.2. Do obowiązków Inżyniera Kontraktu należy pełny zakres jego czynności określonych w niniejszej Umowie i w umowie zawartej na wykonanie robót budowlanych pomiędzy Gminą Miejską Turek a Wykonawcą wybranym zgodnie z Pzp oraz innych przepisach, których zastosowanie przyczyni się do prawidłowego wykonania Umowy. Rozliczenie Wykonawcy robót budowlanych – wynagrodzenie ryczałtowe.

3.1.4. Do obowiązków Inżyniera Kontraktu będzie należało w szczególności:

- a) uzgodnienie z Wykonawcą robót budowlanych harmonogramu rzeczowo-terminowo-finansowego przedstawiającego cykl realizacji robót budowlanych, jego weryfikacja, po zatwierdzeniu – przedłożenie do akceptacji Zamawiającemu,
- b) wyznaczenie branżowych inspektorów nadzoru na czas prowadzenia robót budowlanych,
- c) udział w przekazaniu terenu budowy Wykonawcy robót budowlanych,
- d) kontrola procesu realizacji robót budowlanych – przejęciu od Wykonawcy opisu procedur prowadzenia robót, stosowanych metod, weryfikacja poprawności ich wykonania oraz raportowanie postępów i zagrożeń w ich realizacji,
- e) podejmowanie decyzji dotyczących zagadnień technicznych, zgodnie z dokumentacją projektową, obowiązującymi przepisami prawa budowlanego oraz umowami o jej realizację w porozumieniu z Zamawiającym,
- f) wskazywanie ewentualnych błędów w dokumentacji projektowej dostrzeżonych w trakcie realizacji robót, wnioskowanie do Zamawiającego (składanie propozycji ulepszających zaprojektowane rozwiązania) w sprawach dotyczących wprowadzenia niezbędnych rozwiązań zamiennych w dokumentacji technicznej i uzyskania zgody projektanta na zmiany,
- g) reprezentacja Zamawiającego na budowie przez sprawowanie kontroli zgodności jej realizacji z dokumentacją projektową, przepisami i obowiązującymi Polskimi Normami, zasadami wiedzy technicznej oraz z zawartą przez Zamawiającego z Wykonawcą robót budowlanych umową,
- h) pełnienie nadzoru każdorazowo na żądanie Zamawiającego, przy czym czas pracy osób świadczących usługę winien wyglądać następująco:
 - Inżynier Kontraktu – w takich odstępach czasu, aby zapewniona była skuteczność nadzoru oraz zależnie od potrzeb Wykonawcy robót budowlanych i Zamawiającego – nie rzadziej jednak niż 2 razy w tygodniu,
 - Inspektorzy nadzoru branżowi – w czasie prowadzenia robót w swojej branży, przy czym konieczność pracy zespołu Inżyniera Kontraktu w dni wolne od pracy i/lub w godzinach innych nadliczbowych nie może być podstawą do jakichkolwiek dodatkowych roszczeń w stosunku do Zamawiającego,
- i) sprawdzanie posiadania przez Wykonawcę robót budowlanych odpowiednich dokumentów (atestów, certyfikatów, deklaracji jakości, wyników badań) dotyczących materiałów i urządzeń,
- j) kontrola prawidłowości prowadzenia dziennika budowy i dokonywania w nim wpisów stwierdzających wszystkie okoliczności mające znaczenie dla oceny właściwego wykonania robót,
- k) żądanie od kierownika budowy lub kierownika robót dokonania poprawek bądź ponownego wykonania wadliwie wykonanych robót, a także wstrzymania dalszych robót budowlanych w przypadku, gdyby ich kontynuacja mogłaby wywołać zagrożenie bądź spowodować niedopuszczalną niezgodność z projektem,
- l) nadzór nad usuwaniem ewentualnych wad,
- m) żądanie w razie konieczności zmiany kierownika budowy,
- n) monitorowanie postępu robót poprzez sprawdzanie ich rzeczywistego zaawansowania zgodności realizacji z obowiązującym harmonogramem robót,
- o) sprawdzanie jakości wykonywanych robót, wbudowanych wyrobów budowlanych, a w szczególności zapobieganie zastosowania wyrobów budowlanych wadliwych i niedopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie,
- p) uczestniczenie we wszelkich odbiorach wykonywanych robót (zanikających, naprawczych), uczestniczenie w próbach i odbiorach technicznych instalacji urządzeń technicznych oraz przygotowanie i branie udziału w odbiorze końcowym,
- q) bieżące analizowanie zagrożeń dla prawidłowej realizacji robót budowlanych wynikłych w trakcie wykonywania robót,

analiza ryzyka w zakresach terminowym, technicznym i finansowym oraz ich eliminacja,

r) jeżeli w okresie realizacji inwestycji zajdzie konieczność wykonania robót dodatkowych, robót zamiennych lub robót, których zasadne jest zaniechanie, to Inżynier Kontraktu powinien niezwłocznie (w terminie 1 dnia) zawiadomić (osobiście albo telefonicznie) o tym Zamawiającego celem podjęcia decyzji, co do dalszego działania Wykonawcy,

s) w razie konieczności wykonania robót dodatkowych lub zamiennych działając ściśle w porozumieniu z Zamawiającym spisanie z kierownikiem budowy i przedstawicielem Zamawiającego protokołu konieczności podając przybliżony koszt tych robót i wystąpienie z wnioskiem do Zamawiającego w sprawie ich wykonania oraz opracowania, w miarę potrzeby dla tych robót, niezbędnej dokumentacji projektowo-kosztorysowej,

t) organizowanie cyklicznych narad koordynacyjnych, nie rzadziej niż raz w miesiącu na terenie budowy lub w siedzibie Zamawiającego, dotyczących postępu robót lub rozstrzygnięć technicznych spraw budowy w toku jej realizacji, w których udział biorą przedstawiciele zaangażowanych w realizację inwestycji stron (Wykonawca robót, Inżynier Kontraktu, Inspektorzy, Zamawiający), sporządzanie protokołów z tych narad i przekazywanie ich Zamawiającemu w terminie 7 dni,

u) bieżące informowanie Zamawiającego o wszelkich problemach związanych z realizacją inwestycji,

v) obowiązkowe wizyty na każdej nieruchomości objętej realizacją inwestycji,

w) udzielanie odpowiedzi w terminie 2 dni roboczych na każde zapytanie Zamawiającego lub Wykonawcy,

x) informowanie Zamawiającego o powstałej konieczności naliczania kar umownych,

y) udział w inwentaryzacji robót w toku przeprowadzanych przez Wykonawcę robót budowlanych,

z) po zakończeniu etapu inwestycyjnego sprawdzenie jakości i kompletności przygotowanych przez Wykonawcę robót budowlanych, dokumentów rozliczeniowych niezbędnych do przeprowadzenia odbioru ostatecznego przedmiotu Umowy i oddania inwestycji do użytkowania,

aa) wykonanie innych czynności inwestorskich uzgodnionych w toku realizacji Umowy,

bb) kontrolowanie sposobu składowania i przechowywania materiałów oraz uporządkowania miejsc składowania po zakończeniu robót,

cc) kontrolowanie stosowania przez Wykonawcę robót budowlanych przepisów dotyczących ochrony środowiska, zasad BHP i przepisów przeciwpożarowych.

3.1.5. Inżynier Kontraktu zobowiązany będzie do przeprowadzenia następujących rodzajów odbiorów:

a) robót zanikających oraz robót ulegających zakryciu w ciągu 3 dni od dnia zgłoszenia ich do odbioru przez Wykonawcę,

b) końcowego.

Szczegółowy i wyczerpujący opis przedmiotu zamówienia zawarty jest w Projekcie Umowy, stanowiącym Załącznik nr 8 do SWZ. (Numeracja z SWZ)

4.5.3.) Główny kod CPV: 71520000-9 - Usługi nadzoru budowlanego

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

71248000-8 - Nadzór nad projektem i dokumentacją

71630000-3 - Usługi kontroli i nadzoru technicznego

71310000-4 - Doradcze usługi inżynierskie i budowlane

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 3

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 3

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 42621,96 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 122999,99 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 111216,60 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: ADMAT-EKO MARTYNA PIECUCH

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 240946435

7.3.3) Ulica: PARKOWA

7.3.4) Miejscowość: SKRAJNICA

7.3.5) Kod pocztowy: 42-256

7.3.6.) Województwo: śląskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-03-17

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 111216,60 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2026-04-30

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy