Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Budowa garażu (remizy) OSP w m. Wierzbowo (etap II)

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: GMINA IŁOWO-OSADA

1.3.) Oddział zamawiającego: GMINA IŁOWO-OSADA

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 130378120

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Wyzwolenia 5

1.5.2.) Miejscowość: Iłowo-Osada

1.5.3.) Kod pocztowy: 13-240

1.5.4.) Województwo: warmińsko-mazurskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL621 - Elbląski

1.5.7.) Numer telefonu: 236541014

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: sekretariat@ugilowo-osada.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: http://www.ilowo-osada.biuletyn.net

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-20329ea9-6492-4df4-9703-50b9684527ee

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Budowa garażu (remizy) OSP w m. Wierzbowo (etap II)

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-20329ea9-6492-4df4-9703-50b9684527ee

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00178450

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-03-31

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00007026/03/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.2 Budowa garażu (remizy) OSP w m. Wierzbowo (etap II)

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:

Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00104949

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: RI.271.1.2026.PN

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest: ,,Budowa garażu (remizy) OSP w m. Wierzbowo (etap II)". Lokalizacja robót: dz. nr 15/1 obr. 14 Wierzbowo, gm. Iłowo-Osada, pow. działdowski. Ogólny zakres robót: Realizowany projekt obejmuje budowę garażu OSP wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną. Aktualnie został wykonany I etap budowy tj. wykonanie wykopu, ław i ścian fundamentowych wraz z rdzeniami żelbetonowymi oraz izolacji przeciwwilgociowej i cieplnej fundamentów.
Uwaga Wykonawcy !!! Wskazana dokumentacja projektowa zawiera kompleksowe wykonanie całego obiektu budynku strażnicy OSP, natomiast niniejsze postępowanie dotyczy wykonania prac zawartych w przedmiarze robót jako etap II. Etap I tj. fundament został już wykonany.
Zadanie będzie realizowane w formie ryczałtowej i obejmuje w szczególności następujący zakres robót:
• wykonanie warstw wyrównawczych pod posadzki,
• wykonanie konstrukcji przyziemia,
• wykonanie ogniomurów,
• wykonanie ścian działowych oraz kominów,
• wykonanie pokrycia dachu,
• wykonanie stolarki okiennej,
• wykonanie stolarki drzwiowej,
• wykonanie ocieplenia ścian zewnętrznych.
• instalację ogrzewania podłogowego z powietrzną pompą ciepła, wentylacji, instalację wody oraz kanalizacji sanitarnej,
• wykonanie białego montażu,
• montaż klimatyzatorów,
• wykonanie instalacji grzewczej,
• wykonanie instalacji elektrycznej,
• wykonanie instalacji fotowoltaicznej.
Wynagrodzenie ryczałtowe obejmuje również wszelkie prace przygotowawcze i porządkowe, niezbędne do prawidłowej realizacji zadania, w tym w szczególności: uprzątnięcie terenu budowy, wywóz pozostałości i odpadów powstałych w trakcie wykonywania robót oraz ich zagospodarowanie i utylizację zgodnie z obowiązującymi przepisami.
Przedmiot zamówienia w zakresie szczegółowym określa dokumentacja projektowa do zgłoszenia budowy tj.
a) Załącznik nr 10 do SWZ Dokumentacja: kosztorys ślepy/ofertowy, przedmiar robót, projekt budowlany, projekt zagospodarowania terenu).

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45311000-0 - Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych

45410000-4 - Tynkowanie

45421000-4 - Roboty w zakresie stolarki budowlanej

45442100-8 - Roboty malarskie

45443000-4 - Roboty elewacyjne

45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

45331000-6 - Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 6

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 6

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 4

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 1162350,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 1278704,22 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 1162350,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Tak

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia (dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy): REDIREM PARTNERS SP. Z. O.O.

Nazwy (firmy) pozostałych wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia: : Redirem Izabela Dworznicka ul. Ligi Obrony Kraju 33, 06-500 Mława, NIP: 5691752307

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: NIP: 5691912739

7.3.3) Ulica: Aleja Józefa Piłsudskiego 10A

7.3.4) Miejscowość: Mława

7.3.5) Kod pocztowy: 06-500

7.3.6.) Województwo: mazowieckie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Tak

7.4.1.) Informacja o częściach zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, oraz nazwy ewentualnych podwykonawców, jeżeli są już znani:

Budowa budynku

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-03-31

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 1162350,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 400 dni

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy