

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Montaż zewnętrznej i wewnętrznej instalacji gazu- ETAP I Środa Śląska, ul. Jana Kilińskiego 16**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Środa Śląska

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 931935069

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Plac Wolności 5

1.5.2.) Miejscowość: Środa Śląska

1.5.3.) Kod pocztowy: 55-300

1.5.4.) Województwo: dolnośląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL518 - Wrocławski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: um@srodaslaska.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <https://srodaslaska.pl/>

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://srodaslaska.logintrade.net>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Montaż zewnętrznej i wewnętrznej instalacji gazu- ETAP I Środa Śląska, ul. Jana Kilińskiego 16

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-05bfd1e1-339a-4801-82b4-35a90607c708

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00178183

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-03-31

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00039208/03/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.13 Budowa wewnętrznych instalacji gazowych, centralnego ogrzewania, wody oraz wentylacji w lokalach stanowiących własność Gminy Środa Śląska

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00115439

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: WZP 271.8-6/26

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

kanalizacji oraz wentylacji a także budowa instalacji odprowadzającej spaliny oraz doprowadzającej powietrze w częściach wspólnych budynku oraz w dwóch lokalach mieszkalnych stanowiących własność Gminy Środa Śląska. Budynek zlokalizowany jest w Środzie Śląskiej przy ulicy Kilińskiego 16. Lokale mają nadane numery 2 i 4. Szczegółowy zakres prac zawiera przedmiar robót oraz dokumentacja projektowa.

Zakres robót obejmuje:

A) Budowę wewnętrznych instalacji gazu wraz z zakupem i montażem kondensacyjnych kotłów gazowych oraz podłączeniem kuchni gazowych w dwóch lokalach mieszkalnych oraz budowę instalacji gazu w częściach wspólnych budynku.

Rodzaj materiału i urządzeń, średnice rur oraz technikę łączenia rur gazowych, wykonać należy zgodnie z dokumentacją projektową oraz specyfikacją wykonania i odbioru robót. Kuchenkę gazową należy podłączyć przewodem elastycznym, certyfikowanym oraz dokonać wymiany dysz w palnikach gazowych. Zamontować kotły gazowe kondensacyjne typu IMMERSAS, TERMET, JUNKER lub kotły o podobnych parametrach. Po wykonaniu robót przeprowadzić próbę szczelności oraz sporządzić stosowny protokół z przeprowadzonej próby. Montaż kotła należy potwierdzić protokołarnie wraz z wpisem do książki serwisowej kotła, potwierdzając pieczęcią z odpowiednimi uprawnieniami. Należy dokonać pierwszego uruchomienia kotła oraz potwierdzić pierwsze uruchomienie wpisem do książki serwisowej.

B) Budowa wewnętrznej instalacji centralnego ogrzewania

Instalacje c.o. należy wykonać na powierzchni ścian. Rodzaj materiału i urządzeń (grzejniki), średnice rur oraz technikę łączenia rur, wykonać należy zgodnie z dokumentacją projektową oraz specyfikacją wykonania i odbioru robót. Grzejniki wyposażać w zawory i głowice termostaticzne. Po wykonaniu robót przeprowadzić próbę szczelności oraz sporządzić stosowny protokół z przeprowadzonej próby.

C) Budowa wewnętrznej instalacji wody i kanalizacji.

Zaplanowano wykonanie doprowadzenia wody do kotła c.o. oraz ks dla odprowadzenia kondensatu z kotła.

D) Budowa kominów spalinowo - powietrznych. Wykonać należy za pośrednictwem dwupłaszczowego, systemowego przewodu spalinowego-powietrznego ze stali kwasoodpornej o średnicy przewidzianej w dokumentacji projektowej lub o średnicy dostosowanej do modelu kotła oraz wymagań odnośnie maksymalnej wysokości przewodu. Przewody spalinowo - powietrzne należy zamontować w istniejącym murowanym przewodzie kominowym lub jako niezależne przewody kominowe systemowe zgodnie z dokumentacją projektową. Po wykonaniu przejść przez dach ceramiczny i papowy należy wykonać obróbkę kominów (kołnierze systemowe na dachach ceramicznych i papowych wraz z obróbką papą).

E) Wentylacja.

Wykonać należy za pośrednictwem istniejącego murowanego przewodu kominowego lub za pośrednictwem niezależnych przewodów kominowych – systemowych, zgodnie z dokumentacją projektową. Przewody wentylacyjne muszą być izolowane i zaopatrzone w odskraplacze.

F) Roboty Budowlane i wykończeniowe. Po wykonaniu prac instalacyjnych należy wykonać ze szczególną starannością i estetyką roboty budowlane polegające na zaprawianiu i otynkowaniu bruzd, odtworzeniu okładzin z płytek ceramicznych, zamurowaniu i otynkowaniu przebieg w ścianach i stropach.

Zamawiający wymaga, aby Wykonawca przedłożył uproszczony kosztorys ofertowy najpóźniej w dniu podpisania umowy.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

39370000-6 - Instalacje wodne

45333000-0 - Roboty instalacyjne gazowe

45331100-7 - Instalowanie centralnego ogrzewania

45331210-1 - Instalowanie wentylacji

45210000-2 - Roboty budowlane w zakresie budynków

45262520-2 - Roboty murowe

45410000-4 - Tynkowanie

45420000-7 - Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45442100-8 - Roboty malarskie

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 3

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 3

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 118800,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 145000,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 118800,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: PS-Serwis Paweł Sławski

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 9131534652

7.3.4) Miejscowość: Środa Śląska

7.3.6.) Województwo: dolnośląskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-03-24

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 118800,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2026-04-21