

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Usługi
OPRACOWANIE DOKUMENTACJI WIELOBRANŻOWEJ DLA CENTRUM KULTURY W WIERUSZOWIE**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Wieruszów

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 250855392

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Rynek 1-7

1.5.2.) Miejscowość: Wieruszów

1.5.3.) Kod pocztowy: 98-400

1.5.4.) Województwo: łódzkie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL714 - Sieradzki

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: um@wieruszow.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.wieruszow.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-998f2502-7c18-467f-8a3a-74cbba25ad37>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

OPRACOWANIE DOKUMENTACJI WIELOBRANŻOWEJ DLA CENTRUM KULTURY W WIERUSZOWIE

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-998f2502-7c18-467f-8a3a-74cbba25ad37

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00177980

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-03-31

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00055446/03/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.3.5 Opracowanie dokumentacji wielobranżowej dla centrum kultury w Wieruszowie

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00125831

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZR.271.7.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Usługi

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest następująca usługa:
Opracowanie dokumentacji wielobranżowej dla centrum kultury w Wieruszowie:

Przedmiotem zamówienia jest usługa polegająca na opracowaniu dokumentacji wielobranżowej dla Centrum Kultury w Wieruszowie, obejmującego dz. ewid. nr 599/7, 599/4, 599/12, 599/6, 599/11, 599/10, 599/9, 599/2, AR-8 obręb Miasto Wieruszów, wraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę i pełnieniem nadzoru autorskiego.

2. Przedmiot zamówienia został szczegółowo opisany przez zamawiającego w rozdziale 4 SWZ oraz w załącznikach do SWZ.

4.5.3.) Główny kod CPV: 71220000-6 - Usługi projektowania architektonicznego

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

71000000-8 - Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 3 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

Uzasadnienie prawne

Zamawiający unieważnia postępowanie na podstawie art. 255 pkt 3 ustawy, a więc w sytuacji, w której cena najkorzystniejszej oferty lub oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

Uzasadnienie faktyczne

W postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na usługi, prowadzonego w trybie art. 275 pkt 1 ustawy na zadanie pn. „OPRACOWANIE DOKUMENTACJI WIELOBRANŻOWEJ DLA CENTRUM KULTURY W WIERUSZOWIE”, ogłoszonego w Biuletynie zamówień publicznych, pod nr 2026/BZP 00125831/01 z dnia 2026-02-24, zostały we wskazanym przez Zamawiającego terminie (5-03-2026r., godz. 8:00) złożone następujące oferty:

- 1) Sound&Space sp. z o.o., W. Biegańskiego 61A, 60-682 Poznań, cena 933 078,00 PLN.
- 2) C+HO aR Sp. z o.o., Sowińskiego 24, 70-236 Szczecin, cena 654 975,00 PLN.
- 3) FSprojekt Pracownia Projektowa Marcin Fabiański, Podhalańska 41, 87-300 Brodnica, cena 317 000,00 PLN.
- 4) AKINT SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ (AKINT), ul. Wiernicza 143 A, 02-952 Warszawa, cena 512 295,00 PLN.
- 5) Architekt Radosław Guzowski, ul. Woronicza, 02-640 Warszawa, cena 891 750,00 PLN.
- 6) ENONE ARCHITEKTURA RAFAŁ SOKOŁOWSKI (Enone Architektura Rafał Sokołowski), ul. Mokra 20/22 lokal 59, 95-200 Pabianice, cena 475 000,00 PLN.
- 7) ANDRZEJ KRYSKE STUDIO PROJEKTOWE, ul. Na Podgórniku 2 lokal 73, 61-721 Poznań, cena 455 100,00 PLN.
- 8) TKONCEPT SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ, ul. Hoża 86 lokal 410, 00-682 Warszawa, cena 355 470,00 PLN.

Ponieważ najwyżej oceniona oferta spośród ofert, niepodlegających odrzuceniu – tj. oferta wykonawcy Architekt Radosław Guzowski, ul. Woronicza, 02-640 Warszawa, opiewa na kwotę znacznie przewyższającą środki finansowe (490 000,00 PLN brutto, wobec kwoty oferty: 891 750,00 PLN), jakie zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, zamawiający unieważnia postępowanie na podstawie art. 255 pkt 3 ustawy; zamawiający nie może zwiększyć kwoty przeznaczonej na sfinansowanie zamówienia do ceny oferty najkorzystniejszej. Stanowi to obligatoryjną przesłankę unieważnienia postępowania

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 8

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 7

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 2

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 355470,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 933078,00 PLN