

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane**

BUDOWA WEWNĘTRZNEJ INSTALACJI CENTRALNEGO OGRZEWANIA I CIEPŁEJ WODY UŻYTKOWEJ DLA LOKALI W BUDYNKACH MIESZKALNYCH WIELORODZINNYCH POŁOŻONYCH W KOLE PRZY UL. GARNCARSKIEJ 12, 17, 21, 27 i 28.

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Miejska Koło

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 311620880

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Stary Rynek 1

1.5.2.) Miejscowość: Koło

1.5.3.) Kod pocztowy: 62-600

1.5.4.) Województwo: wielkopolskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL414 - Koniński

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zamowienia.publiczne@kolo.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <https://www.kolo.pl>

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://gminamiejskakolo.ezamawiajacy.pl/pn/gminamiejskakolo/demand/262586/notice/public/details>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

BUDOWA WEWNĘTRZNEJ INSTALACJI CENTRALNEGO OGRZEWANIA I CIEPŁEJ WODY UŻYTKOWEJ DLA LOKALI W BUDYNKACH MIESZKALNYCH WIELORODZINNYCH POŁOŻONYCH W KOLE PRZY UL. GARNCARSKIEJ 12, 17, 21, 27 i 28.

2.4.) Identyfikator postępowania: ocids-148610-16f5f152-909d-4736-845e-48b6949a4159

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00177501

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-03-30

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00040998/02/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.12 Wykonanie wewnętrznej instalacji c.o. i c.w.u. w lokalach komunalnych przy ul. Garncarskiej 12, 17, 21, 27, 28.

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00083989

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZP.271.6.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

Część 1

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Część nr 1: Lokale nr 2 i 3 w budynku przy ul. Garncarskiej 12.

- 1) Wykonanie wewnętrznej instalacji centralnego ogrzewania i ciepłej wody użytkowej dla lokali w budynku mieszkalnym wielorodzinnym położonym w Kole przy ul. Garncarskiej 12.
- 2) Roboty budowlane będą prowadzone w piwnicy budynku, na klatce schodowej oraz w lokalach: nr 2 na piętrze i nr 3 na poddaszu budynku.
- 3) W lokalu nr 2 zostanie zamontowanych 10 grzejników.
- 4) W lokalu nr 3 zostanie zamontowanych 8 grzejników.
- 5) W piwnicy budynku będzie znajdował się węzeł C.O., na klatce schodowej dwa układy pomiarowe.
- 6) Z każdego węzła pomiarowego zostanie doprowadzona ciepła woda do kuchni i łazienki do mieszkania nr 2 i do mieszkania nr 3.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

4.5.5.) Wartość części: 61898,28 PLN

Część 2

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Część nr 2: Lokale nr 1 i 1a oraz lokal nr 2-2a w budynku przy ul. Garncarskiej 17.

- 1) Wykonanie wewnętrznej instalacji centralnego ogrzewania i ciepłej wody użytkowej dla lokali w budynku mieszkalnym wielorodzinnym położonym w Kole przy ul. Garncarskiej 17.
- 2) Roboty budowlane będą prowadzone w piwnicy budynku, na klatce schodowej oraz w lokalach: nr 1 i 1a na parterze i nr 2-2a na poddaszu budynku.
- 3) W lokalu nr 1 zostaną zamontowane 3 grzejniki.
- 4) W lokalu nr 1a zostanie zamontowanych 5 grzejników.
- 5) W lokalu nr 2-2a zostanie zamontowanych 9 grzejników.
- 6) W piwnicy budynku będzie znajdował się węzeł C.O. oraz trzy układy pomiarowe. Z każdego węzła pomiarowego zostanie doprowadzona ciepła woda do kuchni i łazienki do mieszkania nr 1, nr 1a i nr 2-2a.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

4.5.5.) Wartość części: 71488,99 PLN

Część 3

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Część nr 3: Lokale nr 1 i 2 w budynku przy ul. Garncarskiej 21.

- 1) Wykonanie wewnętrznej instalacji centralnego ogrzewania i ciepłej wody użytkowej dla lokali w budynku mieszkalnym wielorodzinnym położonym w Kole przy ul. Garncarskiej 21.
- 2) Roboty budowlane będą prowadzone w piwnicy budynku, na klatce schodowej oraz w lokalach: nr 1 i nr 2 na parterze budynku.
- 3) W lokalu nr 1 zostaną zamontowane 3 grzejniki.
- 4) W lokalu nr 2 zostanie zamontowanych 5 grzejników.
- 5) W piwnicy budynku będzie znajdował się węzeł C.O. oraz dwa układy pomiarowe. Z każdego węzła pomiarowego zostanie doprowadzona ciepła woda do kuchni i łazienki do mieszkania nr 1 i nr 2.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

4.5.5.) Wartość części: 37324,47 PLN

Część 4**4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

Część nr 4: Lokal nr 3 w budynku przy ul. Garncarskiej 27.

- 1) Wykonanie wewnętrznej instalacji centralnego ogrzewania i ciepłej wody użytkowej dla lokalu w budynku mieszkalnym wielorodzinnym położonym w Kole przy ul. Garncarskiej 27.
- 2) Roboty budowlane będą prowadzone w piwnicy budynku, na klatce schodowej oraz w lokalu nr 3 na poddaszu budynku.
- 3) W lokalu nr 3 zostanie zamontowanych 9 grzejników.
- 4) W piwnicy budynku będzie znajdował się węzeł C.O. oraz jeden układ pomiarowy. Z węzła pomiarowego zostanie doprowadzona ciepła woda do kuchni i łazienki do mieszkania nr 3.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

4.5.5.) Wartość części: 45222,63 PLN

Część 5**4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

Część nr 5: Lokal nr 2 w budynku przy ul. Garncarskiej 28.

- 1) Wykonanie wewnętrznej instalacji centralnego ogrzewania i ciepłej wody użytkowej dla lokalu w budynku mieszkalnym wielorodzinnym położonym w Kole przy ul. Garncarskiej 28.
- 2) Roboty budowlane będą prowadzone w piwnicy budynku, na klatce schodowej oraz w lokalu nr 2 na parterze budynku.
- 3) W lokalu nr 2 zostanie zamontowanych 8 grzejników.
- 4) W piwnicy budynku będzie znajdował się węzeł C.O. oraz jeden układ pomiarowy. Z węzła pomiarowego zostanie doprowadzona ciepła woda do kuchni i łazienki do mieszkania nr 2.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

4.5.5.) Wartość części: 22932,86 PLN

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA**Część 2****SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 2)**

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 2)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 2

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 2

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 89052,42 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 92880,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 89052,42 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 2)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

7.2.) **Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy:** Mały przedsiębiorca

7.3.) **Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:**

7.3.1) **Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:** EKO-TECH Karol Słomski

7.3.2) **Krajowy Numer Identyfikacyjny:** NIP: PL 5932121532

7.3.3) **Ulica:** Konopnickiej

7.3.4) **Miejscowość:** Gniew

7.3.5) **Kod pocztowy:** 83-140

7.3.6.) **Województwo:** pomorskie

7.3.7.) **Kraj:** Polska

7.3.8.) **Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?:** Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 2)

8.1.) **Data zawarcia umowy:** 2026-03-27

8.2.) **Wartość umowy/umowy ramowej:** 89052,42 PLN

8.3.) **Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:** 5 miesiące

8.4.) **Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:**

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy

Część 3**SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 3)**

5.1.) **Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania:** Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 3)

6.1.) **Liczba otrzymanych ofert lub wniosków:** 2

6.1.1.) **Liczba otrzymanych ofert wariantowych:** 0

6.1.2.) **Liczba ofert dodatkowych:** 0

6.1.3.) **Liczba otrzymanych od MŚP:** 2

6.1.4.) **Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego:** 0

6.1.5.) **Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG:** 0

6.1.6.) **Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 0

6.1.7.) **Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 0

6.2.) **Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem:** 50617,44 PLN

6.3.) **Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem:** 59400,00 PLN

6.4.) **Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:** 50617,44 PLN

6.5.) **Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną:** Nie

6.6.) **Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową:** Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 3)

7.1.) **Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia:** Nie

Wykonawca

7.2.) **Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy:** Mały przedsiębiorca

7.3.) **Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:**

7.3.1) **Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:** EKO-TECH Karol Słomski

7.3.2) **Krajowy Numer Identyfikacyjny:** NIP: PL 5932121532

7.3.3) **Ulica:** Konopnickiej

7.3.4) **Miejscowość:** Gniew

7.3.5) **Kod pocztowy:** 83-140

7.3.6.) **Województwo:** pomorskie

7.3.7.) **Kraj:** Polska

7.3.8.) **Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?:** Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 3)

8.1.) **Data zawarcia umowy:** 2026-03-27

8.2.) **Wartość umowy/umowy ramowej:** 50617,44 PLN

8.3.) **Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:** 5 miesiące

8.4.) **Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:**

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy

Część 5

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 5)

5.1.) **Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania:** Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 5)

6.1.) **Liczba otrzymanych ofert lub wniosków:** 2

6.1.1.) **Liczba otrzymanych ofert wariantowych:** 0

6.1.2.) **Liczba ofert dodatkowych:** 0

6.1.3.) **Liczba otrzymanych od MŚP:** 2

6.1.4.) **Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego:** 0

6.1.5.) **Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG:** 0

6.1.6.) **Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 0

6.1.7.) **Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 0

6.2.) **Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem:** 32000,67 PLN

6.3.) **Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem:** 33480,00 PLN

6.4.) **Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:** 32000,67 PLN

6.5.) **Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną:** Nie

6.6.) **Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową:** Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 5)

7.1.) **Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia:** Nie

Wykonawca

7.2.) **Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy:** Mały przedsiębiorca

7.3.) **Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:**

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: EKO-TECH Karol Słomski

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: NIP: PL 5932121532

7.3.3) Ulica: Konopnickiej

7.3.4) Miejscowość: Gniew

7.3.5) Kod pocztowy: 83-140

7.3.6.) Województwo: pomorskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 5)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-03-27

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 32000,67 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 5 miesiące

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy