

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Usługi**

Pełnienie funkcji inspektora nadzoru dla zadania pn. „Modernizacja energetyczna budynku Szkoły Podstawowej nr 6 przy ul. Królowej Jadwigi 2 w Bytomiu”

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Bytom

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 276255269

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Parkowa 2

1.5.2.) Miejscowość: Bytom

1.5.3.) Kod pocztowy: 41-902

1.5.4.) Województwo: śląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL228 - Bytomski

1.5.7.) Numer telefonu: +48 32 7868301

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zamowienia@um.bytom.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <https://www.bytom.pl/bip/>

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

https://umbytom.logintrade.net/zapytania_email,224454,2313c08f60437c3b3b496c02c981bf28.html

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Pełnienie funkcji inspektora nadzoru dla zadania pn. „Modernizacja energetyczna budynku Szkoły Podstawowej nr 6 przy ul. Królowej Jadwigi 2 w Bytomiu”

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-036515fe-7bc2-4978-8511-e7af0f4719d1

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00177255

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-03-30

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00033686/08/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.3.13 Pełnienie funkcji inspektora nadzoru dla zadania pn. „Modernizacja energetyczna budynku Szkoły Podstawowej nr 6 przy ul. Królowej Jadwigi 2 w Bytomiu”

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii

Europejskiej: Tak

2.12.) Nazwa projektu lub programu:

Zadanie jest dofinansowane z programu Fundusze Europejskie dla Śląskiego 2021-2027 (Europejski Fundusz Rozwoju Regionalnego) dla Priorytetu: FESL.02.00 - Fundusze Europejskie na zielony rozwój, dla Działania: FESL.02.02 - Efektywność energetyczna budynków użyteczności publicznej – ZIT

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00122104

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: PA.271.1.5.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Tak

4.3.1) Wartość zamówienia stanowiącego przedmiot tego postępowania (bez VAT): 103800 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Usługi

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest pełnienie funkcji inspektora nadzoru dla zadania pn. „Modernizacja energetyczna budynku Szkoły Podstawowej nr 6 przy ul. Królowej Jadwigi 2 w Bytomiu”.

2. Zadanie jest dofinansowane z programu Fundusze Europejskie dla Śląskiego 2021-2027 (Europejski Fundusz Rozwoju Regionalnego) dla Priorytetu: FESL.02.00 - Fundusze Europejskie na zielony rozwój, dla Działania: FESL.02.02 - Efektywność energetyczna budynków użyteczności publicznej – ZIT

3. Pełnienie funkcji Inspektora Nadzoru obejmować będzie w szczególności świadczenie usług polegających na:

- 1) sprawdzeniu dokumentacji projektowej oraz innych dokumentów opracowanych przez Wykonawcę zadania inwestycyjnego;
- 2) pełnieniu nadzoru nad realizacją robót budowlanych;
- 3) przygotowywaniu zadania inwestycyjnego do rozliczeń, w tym rozliczenia końcowego;
- 4) współpracy w realizacji wymogów stawianych przez jednostki udzielające dofinansowania;
- 5) udziale w odbiorach.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawierają Projektowane postanowienia umowne stanowiące załącznik nr 5 do Specyfikacji.

4. Zamawiający nie dopuszcza możliwość składania ofert częściowych.

Przedmiotem zamówienia jest pełnienie funkcji inspektora nadzoru, którego istotą jest zastąpienie na budowie Zamawiającego, a którego to obowiązki w procesie budowlanym wyznacza m.in. prawo budowlane. Podział zamówienia na części wiązałby się zatem z koniecznością rozdzielenia jednolitego, spójnie organizacyjnego przedmiotu zamówienia czyli z rozdrobnieniem obowiązków leżących po stronie Zamawiającego na wielość podmiotów je wykonujących, a to z kolei stanowiłoby zagrożenie dla osiągnięcia zamierzonego celu jakim jest terminowe i rzetelne zrealizowanie inwestycji. W związku z powyższym podział zamówienia na części jest niecelowy i niezasadny.

Jednocześnie Zamawiający wskazuje, że niniejsze zamówienie stanowi jedno z zamówień udzielanych odrębnymi postępowaniami na pełnienie funkcji inspektora nadzoru. Wartość udzielanego zamówienia oszacowania została na poziomie nie przekraczającym tzw. „progu ustawowego”, zamówienie jest zatem dostępne dla małych i średnich przedsiębiorstw.

5. Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie stosunku pracy osoby wykonujące prace administracyjno – biurowe, takie jak doręczanie lub przesyłanie Zamawiającemu korespondencji, w tym doręczanie faktur i innych dokumentów związanych z realizacją zamówienia, o ile prac tych nie będą wykonywać osobiście osoby posiadające wymagane uprawnienia budowlane.

Ww. obowiązek nie dotyczy przedsiębiorców osobiście wykonujących którąkolwiek z wymienionych prac, osób współpracujących w rozumieniu ustawy z dnia 13 października 1998 r. o systemie ubezpieczeń społecznych, a także urzędujących członków organów zarządzających lub nadzorczych Wykonawcy, wspólników spółki jawnej lub partnerskiej w zakresie, w jakim będą wykonywać osobiście usługę na rzecz Zamawiającego bądź Wykonawcy.

Określenie sposobu dokumentowania zatrudnienia tych osób, uprawnienia Zamawiającego w zakresie kontroli spełniania oraz sankcje z tytułu niespełnienia tych wymagań określono w Projektowanych postanowieniach umowy.

6. Zamawiający nie zastrzega obowiązku osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowej części zamówienia.

Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia Podwykonawcy. Wykonawca winien wskazać w ofercie części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć Podwykonawcom oraz podać nazwy ewentualnych Podwykonawców, jeżeli są już znani. Powierzenie wykonania części zamówienia Podwykonawcom nie zwalnia wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie tego zamówienia.

7. Zamawiający nie dopuszcza możliwości złożenia oferty wariantowej.

4.5.3.) Główny kod CPV: 71247000-1 - Nadzór nad robotami budowlanymi

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 9

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 9

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 4

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 3

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 28290 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 118080 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 28290 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: STARAK sp. z o.o.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 523470784

7.3.4) Miejscowość: Pilchowice

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-03-30

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 28290 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 250 dni