

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Usługi**

**Opracowanie dokumentacji projektowej przebudowy i remontu budynku Liceum Ogólnokształcącego nr XII przy pl. Orłąt
Lwowskich 2a we Wrocławiu wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: GMINA WROCŁAW - ZARZĄD INWESTYCJI MIEJSKICH

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 931040088

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Januszowicka 15 A

1.5.2.) Miejscowość: Wrocław

1.5.3.) Kod pocztowy: 53-135

1.5.4.) Województwo: dolnośląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL514 - Miasto Wrocław

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: bzp@zim.wroc.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.zim.wroc.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://zim-wroc.logintrade.net/rejestracja/ustawowe.html>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Opracowanie dokumentacji projektowej przebudowy i remontu budynku Liceum Ogólnokształcącego nr XII przy pl. Orłąt Lwowskich 2a we Wrocławiu wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-50b6bd8b-ba92-42cd-b474-af9a29b25ec1

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00177196

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-03-30

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00044117/04/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.3.7 Opracowanie dokumentacji projektowej przebudowy i remontu budynku Liceum Ogólnokształcącego nr XII przy pl. Orłąt Lwowskich we Wrocławiu

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00152998

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: NZ.362.14.LOXII_Pl.Orląt .Lwowskich.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Usługi

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie dokumentacji projektowej i kosztorysowej przebudowy i remontu budynku Liceum Ogólnokształcącego nr XII przy Pl. Orląt Lwowskich 2a we Wrocławiu wraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę lub zaświadczenia o braku sprzeciwu do wykonywania robót niewymagających uzyskania pozwolenia na budowę, w podziale na zadania i etapy:

Zadanie 1: Opracowanie dokumentacji projektowej przebudowy i remontu budynku w zakresie dostosowania do wymagań przepisów przeciwpożarowych, wymiany instalacji elektrycznych i teletechnicznych, remontu i przebudowy centralnego ogrzewania oraz remontu i przebudowy istniejącego schronu w podziale na Etapy:

a) Etap 1: Dostosowanie obiektów LO XII do przepisów ppoż.

z uwzględnieniem schronu,

b) Etap 2: Kompleksowa przebudowa/wymiana instalacji elektrycznej i teletechnicznej obiektów LO XII,

c) Etap 3: Kompleksowa przebudowa, remont instalacji centralnego ogrzewania w budynku A i B,

d) Etap 4: Remont i przebudowa istniejącego schronu, w celu spełnienia warunków budowlnej ochrony U-1,

Zadanie 2: Pełnienie nadzoru autorskiego nad robotami realizowanymi na podstawie dokumentacji projektowej o której mowa w Zadaniu 1.

4.5.3.) Główny kod CPV: 71220000-6 - Usługi projektowania architektonicznego

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

71320000-7 - Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

71221000-3 - Usługi architektoniczne w zakresie obiektów budowlanych

71420000-8 - Architektoniczne usługi zagospodarowania terenu

71248000-8 - Nadzór nad projektem i dokumentacją

71700000-5 - Usługi nadzoru i kontroli

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 3 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

Cena najkorzystniejszej oferty przewyższa kwotę przeznaczoną na sfinansowanie zamówienia, a Zamawiający nie może zwiększyć tej kwoty do ceny najkorzystniejszej oferty.

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 2

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 2

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 367401,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 773823,75 PLN