

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane**

Budowa sieci kanalizacji sanitarnej: część A - w bocznej ulicy Zagrodowej, część B w ulicy Grabskiego w Zamościu

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: MIASTO ZAMOŚĆ

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 950368747

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Rynek Wielki 13

1.5.2.) Miejscowość: Zamość

1.5.3.) Kod pocztowy: 22-400

1.5.4.) Województwo: lubelskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL812 - Chełmsko-zamojski

1.5.7.) Numer telefonu: 84 677 23 37

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zamowienia@zamosc.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.umzamosc.bip.lubelskie.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-2076a1b1-c9af-49fc-855c-0c68c57ac0f8>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Budowa sieci kanalizacji sanitarnej: część A - w bocznej ulicy Zagrodowej, część B w ulicy Grabskiego w Zamościu

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-2076a1b1-c9af-49fc-855c-0c68c57ac0f8

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00176372

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-03-30

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowania: Tak

2.9.) Numer planu postępowania w BZP: 2026/BZP 00039186/01/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowania:

1.1.20 Budowa sieci kanalizacji sanitarnej na terenie miasta Zamość

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00099550

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: RIM.272.4.2026.MSZ

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 971992,90 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych polegających na budowie sieci kanalizacji sanitarnej: część A - w bocznej ulicy Zagrodowej, część B w ulicy Grabskiego w Zamościu.

2. Przedmiotowe zadanie inwestycyjne ujęte jest w budżecie Miasta Zamość pn. „Budowa sieci kanalizacji sanitarnej na terenie miasta Zamość”.

3. Zakres zamówienia obejmuje wykonanie robót budowlanych w branży sanitarnej - budowę kanalizacji sanitarnej:

A. kanalizacja sanitarna w bocznej ulicy Zagrodowej w Zamościu - budowa sieci kanalizacji sanitarnej na działkach 464/7, 464/12, 462/14, 462/20, 463/7 rejonie bocznej ulicy Zagrodowej na oś. Rataja w Zamościu. Kanalizacja sanitarna grawitacyjna zaprojektowana z rur PP, klasy SN-8, Dn 200 o ścianie litej, łączonych kielichowo wraz ze studniami rewizyjnymi. Długość kanalizacji sanitarnej (Dn 200) wynosi: L = 234mb, studni kanalizacyjnych 11 szt., Przepompownia ścieków P1- 1 szt., kanał tłoczny z rur PE 75mm -137,0mb,

B. kanalizacja sanitarna w ulicy Grabskiego - budowa sieci kanalizacji sanitarnej na działce 44/10 w ark. 22; z rur PE 100 SDR17 dn200, L = 171,6 m, studni kanalizacyjnych 10 szt.,

w tym wykonanie m.in.:

a) robót przygotowawczych, rozbiórkowych i ziemnych,

b) budowy kanalizacji sanitarnej,

c) robót wykończeniowych,

d) wszelkich innych prac i czynności niezbędnych do prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia.

4. Wykonawca, w ramach przedmiotu zamówienia zobowiązany jest do:

1) wykonania wszelkich robót przygotowawczych i zabezpieczających niezbędnych do bezpiecznej realizacji przedmiotu zamówienia,

2) zagospodarowania na własny koszt terenu budowy oraz utrzymania zaplecza budowy,

3) prowadzenia robót zgodnie z przepisami bhp oraz p.poż.,

4) naprawy zainwestowanych urządzeń podziemnych uszkodzonych podczas wykonywania robót,

5) poniesienia w trakcie realizacji zamówienia wszelkich kosztów związanych z opomiarowaniem, dostawą i zużyciem mediów niezbędnych do wykonania zamówienia,

6) wykonywania prac porządkowych w trakcie wykonywania przedmiotu zamówienia i po ich zakończeniu, po zakończeniu robót przywrócenia terenu budowy do stanu pierwotnego,

7) pokrycia kosztów związanych z:

a) urządzeniem i utrzymaniem terenu budowy,

b) zapewnieniem obsługi geodezyjnej na czas robót oraz przeprowadzenia pomiaru geodezyjnego powykonawczego wykonanych obiektów, elementów,

c) wykonaniem i zabezpieczeniem osnowy geodezyjnej przed zniszczeniem i jej naprawy w przypadku uszkodzenia,

d) usunięciem ewentualnych niewypałów, niewybuchów i amunicji odkrytych w trakcie robót,

e) dokonaniem odkrywek w przypadku niezgłoszenia do odbioru robót ulegających zakryciu lub zanikających,

f) wykonaniem przyłączy dla potrzeb terenu budowy na podstawie warunków uzyskanych od właścicieli sieci oraz ponoszenia kosztów ich opomiarowania, dostawy i zużycia,

g) ewentualnymi wyłączeniami i włączeniami energii elektrycznej,

h) obsługą właścicieli poszczególnych sieci oraz nadzoru właścicielskiego i innych nadzorów wynikających z uzgodnień realizacyjnych,

i) wykonaniem pomiarów i badań, także tych dodatkowych wymaganych przez właścicieli sieci,

j) naprawą zniszczeń i uszkodzeń powstałych na skutek prowadzonych robót; demontażem, naprawą, montażem ogrodzeń posesji; naprawą uszkodzeń obiektów istniejących i elementów zagospodarowania terenu; usunięciem ewentualnych szkód wyrządzonych na działkach osób trzecich,

k) zamknięciem (zajęciem) pasa drogowego,

l) oznakowaniem objazdów i miejsca robót zgodnie z projektem czasowej organizacji ruchu,

m) stałym oznakowaniem drogi zgodnie z opracowanym przez Zamawiającego projektem stałej organizacji ruchu,

n) ewentualnym wykonaniem tymczasowej drogi dojazdowej,

o) odtworzeniem uszkodzonych nawierzchni utwardzonych i terenów zielonych,

- p) dostosowaniem wysokościowym wszystkich zjazdów i połączeń z istniejącymi ulicami, ciągami dla pieszych tak, aby zachować funkcjonalność całości wykonanych połączeń,
- q) uporządkowaniem terenu budowy i przywrócenia terenu do stanu pierwotnego,
- r) wywozem odpadów, śmieci i niebezpiecznych odpadów z terenu budowy na wysypisko z poniesieniem opłat za ich składowanie i utylizację,
- s) wykonaniem wymaganych pomiarów, prób, badań, sprawdzeń i rozruchu; wykonaniem pomiarów, prób, badań, sprawdzeń dodatkowych wymaganych przez właścicieli sieci,
- t) dokonaniem odkrywek w przypadku niezgłoszenia do odbioru robót ulegających zakryciu lub zanikających,
- 8) udzielenia gwarancji na całość przedmiotu zamówienia, świadczenia serwisu gwarancyjnego oraz zapewnienia serwisu technicznego i bieżącej konserwacji, ponoszenia kosztów gwarancji i płatnych serwisów gwarancyjnych zastosowanych urządzeń świadczonych w okresie gwarancji,
- 9) usunięcia na swój koszt wad, usterek robót będących przedmiotem niniejszej umowy w okresie gwarancji i rękojmi,
- 10) uzyskanie w imieniu i na rzecz Zamawiającego wszelkich uzgodnień, zezwoleń, decyzji, opinii, operatów, ekspertyz i zgód niezbędnych do prawidłowej realizacji przedmiotu zamówienia występujących podczas realizacji inwestycji,
- 11) w sytuacji, gdy zakres przedmiotu zamówienia będzie wiązał się z koniecznością odbiorów technicznych, Wykonawca w ramach ceny wskazanej w niniejszej umowie zobowiązuje się do przeprowadzenia czynności odbiorczych, zgodnie z przepisami prawa i pozyskania dokumentów potwierdzających przeprowadzenie tych czynności oraz wydania ich Zamawiającemu najdalej w dniu podpisania protokołu odbioru,
- 12) przygotowania dokumentacji powykonawczej w ilości 2 egzemplarzy, o której mowa w ustawie Prawo budowlane (Dz. U. 2025 poz. 418, z późn. zm.), w formie zbroszowanego operatu kolaudacyjnego zawierającego m.in. protokoły odbiorów technicznych, deklaracje zgodności, deklaracje właściwości użytkowych, atesty, certyfikaty, świadectwa jakości, pochodzenia, karty techniczne na wbudowane materiały i urządzenia, protokoły badań i sprawdzeń, niezbędne uzgodnienia, decyzje itp., kopie rysunków z zatwierdzonego projektu budowlanego z naniesionymi kolorem czerwonym zmianami dokonanymi w trakcie budowy potwierdzonymi przez kierownika budowy i Inspektora nadzoru, ich kwalifikacją przez projektanta projektu budowlanego oraz ewentualnym opisem, oświadczenie kierownika budowy o zakończeniu robót – oświadczenie musi być zgodne ze wzorem oświadczenia zamieszczonym na stronie internetowej Powiatowego Inspektoratu Nadzoru Budowlanego Miasta Zamość, ul. Kolegiacka 14, 22-400 Zamość, kosztorys powykonawczy wykonanych robót oraz geodezyjną inwentaryzacją powykonawczą w ilości 4 egzemplarzy,
- 13) sporządzenie kompletnego wniosku i uzyskanie w imieniu Zamawiającego pozwolenia na użytkowanie lub potwierdzenia braku sprzeciwu do wniosku zgłoszenia zakończenia robót budowlanych od Powiatowego Inspektoratu Nadzoru Budowlanego Miasta Zamość,
- 14) wyznaczenia do realizacji przedmiotu zamówienia kierownika budowy posiadającego uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w odpowiednich specjalnościach uzyskanych zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane,
- 15) współdziałania z Inspektorem nadzoru.
5. Szczegółowy opis wykonania i zakres robót do wykonania zawarty jest w: projekcie zagospodarowania terenu, projekcie architektoniczno-budowlanych, projekcie technicznym, szczegółowych specyfikacjach technicznych, innych dokumentach projektowych (m.in. inwentaryzacji drzew i krzewów, projekcie zagospodarowania zieleni, organizacji ruchu, itp.), zwanych dalej „dokumentacją projektową”, stanowiących Załącznik do niniejszej SWZ, a później stanowiących załącznik do umowy i będących jej integralną częścią oraz w Polskich Normach, krajowych ocenach technicznych, przepisach techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych.
6. W ramach przedmiotu zamówienia Zamawiający wymaga wykonania wszelkich robót budowlanych i czynności opisanych w ww. dokumentacji projektowej.
7. Wykonawca w ramach przedmiotu zamówienia zobowiązany jest opracować i złożyć Zamawiającemu przed podpisaniem umowy kosztorys ofertowy oraz harmonogram rzeczowo-finansowy robót realizowanych w ramach zadania.
8. Szczegółowy opis i zakres robót do wykonania zawarty jest w dokumentacji projektowej stanowiącej odpowiednio załączniki do SWZ:
- Załącznik nr 9 – PZT, uzgodnienia, decyzje
 - Załącznik nr 10 – Dokumentacja projektowa br. sanitarna
 - Załącznik nr 11 – Przedmiary robót
- które stanowią jej integralną część oraz w Polskich Normach, krajowych ocenach technicznych, przepisach techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych, a także w projekcie umowy stanowiącym Załącznik nr 8 do SWZ.
9. Przedmiot zamówienia należy wykonać na zasadach i warunkach opisanych w dokumentacji projektowej, szczegółowych specyfikacjach technicznych, niniejszej SWZ, projekcie umowy stanowiącej załącznik do niniejszej SWZ, a także zgodnie z obowiązującymi przepisami, w tym techniczno-budowlanymi oraz zgodnie z zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej, Polskimi Normami, krajowymi ocenami technicznymi.
10. Na przedmiot zamówienia składa się zakres opisany w pkt 1 – 6 powyżej oraz wszystkie prace i czynności niezbędne do prawidłowego wykonania zamówienia.
- Więcej w Rozdziale III specyfikacji warunków zamówienia.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45231300-8 - Roboty budowlane w zakresie budowy wodociągów i rurociągów do odprowadzania ścieków

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45111200-0 - Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 8

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 8

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 522135,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 684033,27 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 522135,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: INWESTYCJE LINIOWE INVEST-LINE Sp. z o.o.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 7952542195

7.3.3) Ulica: Pruchnicka 36

7.3.4) Miejscowość: Żurawica

7.3.5) Kod pocztowy: 37-710

7.3.6.) Województwo: podkarpackie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-03-24

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 522135,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 6 miesiące

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy