

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane**

**BUDOWA SZYBU SAMONOŚNEGO ZEWNĘTRZNEGO I MONTAŻ DŹWIGU OSOBOWEGO PRZY BUDYNKU POWIATOWEGO
CENTRUM EDUKACJI ZAWODOWEJ IM. ZYGMUNTA PUŁAWSKIEGO W ŚWIDNIKU**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzi zamawiający centralny

1.2.) Nazwa zamawiającego: POWIATOWE CENTRUM EDUKACJI ZAWODOWEJ IM. ZYGMUNTA PUŁAWSKIEGO W ŚWIDNIKU

1.3.) Oddział zamawiającego: PCEZ ŚWIDNIK

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 000037262

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Szkolna 1

1.5.2.) Miejscowość: Świdnik

1.5.3.) Kod pocztowy: 21-045

1.5.4.) Województwo: lubelskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL814 - Lubelski

1.5.7.) Numer telefonu: (81) 751 26 71

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: sekretariat@pcez.pl,

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <https://pcez.pl/>

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-4425504c-0c3e-4162-9146-4a4b3b940c11>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka budżetowa

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Edukacja

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

BUDOWA SZYBU SAMONOŚNEGO ZEWNĘTRZNEGO I MONTAŻ DŹWIGU OSOBOWEGO PRZY BUDYNKU POWIATOWEGO CENTRUM EDUKACJI ZAWODOWEJ IM. ZYGMUNTA PUŁAWSKIEGO W ŚWIDNIKU

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-4425504c-0c3e-4162-9146-4a4b3b940c11

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00175970

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-03-29

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00371215/03/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.2 BUDOWA SZYBU SAMONOŚNEGO ZEWNĘTRZNEGO I MONTAŻ DŹWIGU OSOBOWEGO PRZY BUDYNKU POWIATOWEGO CENTRUM EDUKACJI ZAWODOWEJ IM. ZYGMUNTA PUŁAWSKIEGO W ŚWIDNIKU

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii

Europejskiej: Tak

2.12.) Nazwa projektu lub programu:

zadanie jest realizowane w ramach projektu „Rozwój infrastruktury szkół kształcenia zawodowego prowadzonych przez Powiat Świdnicki. Edycja 2”, w ramach Działania 7.3 Infrastruktura kształcenia zawodowego i ustawicznego Priorytetu VII Lepsza dostępność do usług społecznych i zdrowotnych Programu Fundusze Europejskie dla Lubelskiego 2021-2027, n

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00565028

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: PCEZ.272.5.2025

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane polegające na budowie szybu samonośnego zewnętrznego i montaż dźwigu osobowego przy budynku Powiatowego Centrum Edukacji Zawodowej im. Zygmunta Puławskiego w Świdniku. Adres inwestycji: ul. Szkolna 1 21-040 Świdnik. Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje w szczególności: - wykucie otworu w posadzce, zazbrojenie i zalanie płyty podszybia, zazbrojenie i zalanie betonem ściany oporowej szybu, wykucie i zamurowanie otworów wejściowych, - dostawa i montaż samonośnego stalowego szybu oraz montaż dźwigu osobowego przy budynku Powiatowego Centrum Edukacji Zawodowej im. Zygmunta Puławskiego w Świdniku, - wykonanie prac wykończeniowych. Rozwiązania techniczne stanowiące podstawę do wykonania w/w robót są przedstawione w projekcie technicznym dołączonym do SWZ.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45110000-1 - Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne

45223000-6 - Roboty budowlane w zakresie konstrukcji

45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45421000-4 - Roboty w zakresie stolarki budowlanej

45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

42416100-6 - Windy

50750000-7 - Usługi w zakresie konserwacji wind

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 6 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

Przedmiotem zamówienia jest budowa szybu samonośnego zewnętrznego i montaż dźwigu osobowego przy budynku Powiatowego Centrum Edukacji Zawodowej w Świdniku. Inwestycja realizowana jest przy udziale środków zewnętrznych, przyznanych na realizację

zadania obejmującego wykonanie szybu windowego w systemie przeszklonym (szyb szklany). W toku postępowania wykonawcy zwracali się z pytaniami dotyczącymi opisu przedmiotu zamówienia, w szczególności w zakresie dopuszczalnych rozwiązań konstrukcyjnych szybu windowego. W udzielonych odpowiedziach Zamawiający dopuścił możliwość wykonania szybu w innym systemie niż przeszklony.

Na etapie badania i oceny ofert, w związku z powziętymi wątpliwościami co do zakresu przyjętych przez wykonawców rozwiązań technicznych, Zamawiający – działając na podstawie art. 223 ust. 1 ustawy Pzp – wezwał wykonawców do złożenia wyjaśnień w zakresie przyjętego systemu wykonania szybu. W odpowiedzi część wykonawców jednoznacznie wskazała, że ich oferta obejmuje wykonanie szybu nieprzeszklonego. Powyższe okoliczności doprowadziły do ustalenia, że:

1. Opis przedmiotu zamówienia nie był jednoznaczny i precyzyjny w rozumieniu art. 99 ustawy Pzp, w szczególności w zakresie kluczowego elementu zamówienia, jakim jest konstrukcja szybu.

2. Udzielone w toku postępowania odpowiedzi na pytania wykonawców pozostają w sprzeczności z założeniami projektu objętego dofinansowaniem, które dotyczy realizacji szybu przeszklonego.

3. W efekcie doszło do sytuacji, w której część wykonawców skalkulowała oferty przy założeniu wykonania szybu przeszklonego, a część – przy założeniu wykonania szybu nieprzeszklonego, co oznacza brak porównywalności ofert.

Zaistniała wada ma charakter istotny i nieusuwalny na obecnym etapie postępowania. Jej usunięcie wymagałoby w istocie zmiany opisu przedmiotu zamówienia w zakresie elementu o charakterze podstawowym, co prowadziłoby do konieczności ponownego wszczęcia procedury i umożliwienia wykonawcom złożenia ofert w oparciu o jednolite i zgodne z dokumentacją dofinansowania wymagania.

Kontynuowanie postępowania i wybór oferty najkorzystniejszej w sytuacji, gdy:

- opis przedmiotu zamówienia nie spełnia wymogów art. 99 ustawy Pzp,
 - udzielone odpowiedzi zmieniły zakres dopuszczalnych rozwiązań w sposób spreczny z założeniami projektu finansowanego ze środków zewnętrznych,
 - oferty nie są porównywalne pod względem przedmiotu świadczenia,
- prowadziłyby do zawarcia umowy obciążonej wadą prawną, która mogłaby podlegać unieważnieniu.