Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Rozbudowa remizy OSP w Nowem wraz z adaptacją pomieszczeń na salę szkoleniową w miejscowości Nowe - etap 1 rozbudowa i modernizacja części garażowej wraz z niezbędną infrastruktura zewnętrzną

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Nowe

1.3.) Oddział zamawiającego: Gmina Nowe

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 092351038

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Plac Św. Rocha 5

1.5.2.) Miejscowość: Nowe

1.5.3.) Kod pocztowy: 86-170

1.5.4.) Województwo: kujawsko-pomorskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL618 - Świecki

1.5.7.) Numer telefonu: 523 337 210

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: nowe@gminanowe.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: https://bip.gminanowe.pl/?lang=PL

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://platformazakupowa.pl/transakcja/1255275

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Rozbudowa remizy OSP w Nowem wraz z adaptacją pomieszczeń na salę szkoleniową w miejscowości Nowe - etap 1 rozbudowa i modernizacja części garażowej wraz z niezbędną infrastruktura zewnętrzną

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-650e9cbe-b29e-4284-ac22-461e5d1f50de

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00174689

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-03-27

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00031145/02/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.1 Rozbudowa remizy OSP w Nowem wraz z adaptacją pomieszczeń na salę szkoleniową w miejscowości Nowe - etap 1 rozbudowa i modernizacja części garażowej wraz z niezbędną infrastruktura zewnętrzną

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii

Europejskiej: Tak

2.12.) Nazwa projektu lub programu:
Projekt finansowany z EFRR - Priorytet 2. Fundusze Europejskie dla czystej energii i ochrony zasobów środowiska regionu Działanie 2.8 Wsparcie służb ratowniczych Cel szczegółowy 2 (iv.) Wspieranie przystosowania się do zmian klimatu i zapobiegania ryzyku związanemu z klęskami żywiołowymi i katastrofami, a także odporności, z uwzględnieniem podejścia ekosystemowego programu FEdKP 2021-2027.

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00090733

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: IKS.271.4.2026.PM

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Zamawiający informuje, że całe zamierzenie budowlane objęte decyzją o pozwoleniu na budowę jest realizowane etapami ze względu na dofinansowanie. Przedmiot niniejszego zamówienia obejmuje wyłącznie Etap I (zakres określony w dokumentacji oraz w SWZ). Etap II będzie realizowany odrębnie i nie jest przedmiotem niniejszego postępowania.
2. Przedmiot zamówienia polega na rozbudowie remizy OSP w Nowem wraz z adaptacją pomieszczeń na salę szkoleniową w miejscowości Nowe i obejmuje m.in:
1) Garaż (nowy) w stanie umożliwiającym bezpieczne użytkowanie oraz uruchomienie instalacji niezbędnych do użytkowania.
2) Ewakuację w pełni funkcjonalną, a oświetlenie awaryjne wykonane na całości obiektu (w zakresie wymaganym do uzyskania PnU).
3) Instalacje elektryczne wykonane w części garażowej w zakresie koniecznym do PnU.
4) Ogrzewanie w części garażowej wykonane docelowo na nowo, w tym kotłownia oraz wydzielenie ppoż. wykonane docelowo (nie „tymczasowo").
5) Elewację w wełnie w zakresie niezbędnym do uzyskania PnU oraz zgodnie z rysunkiem „zakres wełny w I Etapie", będącym częścią załącznika nr 1 do SWZ.
6) Przystosowanie nawierzchni znajdującej się przed budynkiem remizy OSP w celu zapewnienia możliwości wjazdu i wyjazdu wozów strażackich z garażu, który powstanie w wyniku realizacji niniejszego zadania.
7) Wykonanie w okresie gwarancji okresowych, przeglądów niezbędnych do zachowania gwarancji.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45215000-7 - Roboty budowlane w zakresie budowy obiektów budowlanych opieki zdrowotnej i społecznej, krematoriów oraz obiektów użyteczności publicznej

45110000-1 - Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne

45111200-0 - Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

45262310-7 - Zbrojenie

45262210-6 - Fundamentowanie

45320000-6 - Roboty izolacyjne

45262500-6 - Roboty murarskie i murowe

45262311-4 - Betonowanie konstrukcji

45261000-4 - Wykonywanie pokryć i konstrukcji dachowych oraz podobne roboty

45450000-6 - Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe

45430000-0 - Pokrywanie podłóg i ścian

45421100-5 - Instalowanie drzwi i okien, i podobnych elementów

45410000-4 - Tynkowanie

45421160-3 - Instalowanie wyrobów metalowych

45321000-3 - Izolacja cieplna

45262100-2 - Roboty przy wznoszeniu rusztowań

45233220-7 - Roboty w zakresie nawierzchni dróg

45233200-1 - Roboty w zakresie różnych nawierzchni

45332200-5 - Roboty instalacyjne hydrauliczne

45332300-6 - Roboty instalacyjne kanalizacyjne

45333000-0 - Roboty instalacyjne gazowe

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45331100-7 - Instalowanie centralnego ogrzewania

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45311000-0 - Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych

45311100-1 - Roboty w zakresie okablowania elektrycznego

45312100-8 - Instalowanie przeciwpożarowych systemów alarmowych

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 7

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 7

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 1096914,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 1851590,89 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 1096914,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: REMBUD Krzysztof Paziewski

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 5811777736

7.3.3) Ulica: Kopernika 3

7.3.4) Miejscowość: Kwidzyn

7.3.5) Kod pocztowy: 82-500

7.3.6.) Województwo: pomorskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-03-27

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 1096914,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2026-06-15

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy