Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
„Rozbiórkę trzech budynków mieszkalnych, dwóch garaży i budynku gospodarczego w Imielinie.”

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Miasto Imielin

1.3.) Oddział zamawiającego: Miasto Imielin

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 276258262

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Imielińska 81

1.5.2.) Miejscowość: Imielin

1.5.3.) Kod pocztowy: 41-407

1.5.4.) Województwo: śląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL22C - Tyski

1.5.7.) Numer telefonu: 322254137

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: przetargi@imielin.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: https://www.imielin.pl/

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-cb780553-dd28-4756-bb2a-ee2b9d3f6fc2

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
„Rozbiórkę trzech budynków mieszkalnych, dwóch garaży i budynku gospodarczego w Imielinie.”

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-cb780553-dd28-4756-bb2a-ee2b9d3f6fc2

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00171105

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-03-25

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00043573/02/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.1 „Rozbiórka trzech budynków mieszkalnych, dwóch garaży i budynku gospodarczego w Imielinie.”

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:

Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00043931

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: BZPZ.271.1.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 150000 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1) Zadanie obejmuje rozbiórkę trzech budynków mieszkalnych dwóch garaży i budynku gospodarczego zlokalizowanych pomiędzy ul. Sapety i ul. Wąskiej na działkach nr 1558/208, 1561/450, 1555/207, 3835/210 oraz 1668/211 w Imielinie w 2026 roku.
2) Przedmiot zamówienia obejmuje roboty budowlane w zakresie:
- rozbiórki budynków mieszkalnych,
- dwóch garaży budynków gospodarczych,
- wywozu materiałów z rozbiórki wraz z opłatą za składowanie i utylizację
- wyrównania terenu z dowozem ziemi.
2. Obiekty przeznaczone do rozbiórki są własnością Gminy Imielin. Zamawiający posiada projekt (opis) rozbiórki oraz pozwolenie na rozbiórkę dla budynków.
3. Wykonawca w ramach przedmiotu zamówienia zobowiązany jest również do wykonania wszelkich robót przygotowawczych, porządkowych, utrzymania zaplecza robót, sporządzenia planu BIOZ, organizacji placu robót, realizacji warunków określonych w opiniach organów, uzgodnieniach, decyzjach, wykonania wszelkich badań i prób, przywrócenia terenu i nawierzchni do stanu poprzedniego oraz innych czynności niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia.

4. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określa załącznik nr 7 do SWZ – opis przedmiotu zamówienia obejmujący dokumentację projektową – opisy rozbiórki oraz przedmiary robót. Ze względu na tzw. rozliczenie ryczałtowe Wykonawcy wyceniają się na podstawie przedstawionego opisu rozbiórki. Zamawiający dopuszcza możliwość, a nawet zachęca do dokonania wizji po wcześniejszym pisemnym wyrażeniu takiej chęci przez zainteresowanych. Po czym Zamawiający umieści informację o terminie wizji na stronie BIP Urzędu Miasta Imielin w zakładce z rzeczowym postępowaniem. Przedmiar robót jest tylko elementem pomocniczym, który ma posłużyć Wykonawcom do prawidłowego i rzetelnego przygotowania oferty.
5. Wybrany Wykonawca zadania jako wytwórca odpadów postąpi z wytworzonymi odpadami zgodnie z zapisami ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1587 z późn. zm.) oraz przepisami szczególnymi. Wykonawca odpowiedzialny jest za odpady oraz za właściwy sposób postępowania z nimi, zgodnie z przepisami ww. ustawy o odpadach oraz ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach. Wywóz odpadów budowlanych odbywa się na koszt Wykonawcy. Przewidywany przychód z odzyskanego złomu z rozbiórki Wykonawca winien uwzględnić poprzez pomniejszenie swojej oferty cenowej.
6. UWAGA:
1) Transport materiałów z rozbiórki i dowóz ziemi może odbywać się środkami transportu o masie całkowitej do 18 ton pojazdami dwuosiowymi.
2) W zakres robót rozbiórkowych wchodzi również rozbiórka ogrodzenia nieruchomości od strony ul. Sapety oraz ul. Wąskiej.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45110000-1 - Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 18

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 18

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 8

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 184500 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 601470 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 184500 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Tomasz Kudzia Usługi Budowlane

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 363089036

7.3.3) Ulica: Kościelniaka 114

7.3.4) Miejscowość: Mysłowice

7.3.5) Kod pocztowy: 41-409

7.3.6.) Województwo: śląskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-03-23

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 184500 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 92 dni

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy

SEKCJA IX INFORMACJE DODATKOWE

Brak