

Ogłoszenie o zmianie umowy
Usługi
Opracowanie dokumentacji projektowych budowy ul. Jeziorańskiej i ul. Stawowej w Osielsku oraz sieci wod-kan

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

- 1.1.) Nazwa zamawiającego:** Gmina Osielsko
- 1.3) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 092350688
- 1.4) Adres zamawiającego**
- 1.4.1.) Ulica:** Szosa Gdańska 55A
- 1.4.2.) Miejscowość:** Osielsko
- 1.4.3.) Kod pocztowy:** 86-031
- 1.4.4.) Województwo:** kujawsko-pomorskie
- 1.4.5.) Kraj:** Polska
- 1.4.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL613 - Bydgosko-toruński
- 1.4.9.) Adres poczty elektronicznej:** justyna.janicka@osielsko.pl
- 1.4.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** www.bip.osielsko.pl
- 1.5.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

SEKCJA II - INFORMACJE PODSTAWOWE

- 2.1.) Ogłoszenie dotyczy zmiany:**
- Umowy
- 2.2.) Identyfikator postępowania:** ocds-148610-fb245491-b06d-11ee-a06e-7a3efa199397
- 2.3.) Numer ogłoszenia:** 2026/BZP 00170752
- 2.4.) Wersja ogłoszenia:** 01
- 2.5.) Data ogłoszenia:** 2026-03-25

SEKCJA III - PODSTAWOWE INFORMACJE O POSTĘPOWANIU W WYNIKU KTÓREGO ZOSTAŁA ZAWARTA UMOWA/UMOWA RAMOWA

- 3.1.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:**
- Tak
- 3.1.1.) Numer ogłoszenia:** 2024/BZP 00028432
- 3.2.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:** Nie
- 3.4.) Tryb udzielenia zamówienia/zawarcia umowy ramowej wraz z podstawą prawną:**
Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy
- 3.5.) Rodzaj zamówienia:**
Usługi
- 3.6.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:**
Opracowanie dokumentacji projektowych budowy ul. Jeziorańskiej i ul. Stawowej w Osielsku oraz sieci wod-kan
- 3.7.) Krótki opis przedmiotu zamówienia:**

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie dokumentacji projektowych budowy ul. Jeziorańskiej i ul. Stawowej w Osielsku oraz sieci wod-kan w następującym zakresie:

- a) Opracowanie dokumentacji projektowej na budowę:
- jezdni o nawierzchni z betonu asfaltowego, szerokości 5,50m (kategoria ruchu KR3, klasa techniczna „L”) wraz z ciągiem pieszo-rowerowym – ul. Jeziorańska w Osielsku – długość około 1000 m

- budowę jezdni o nawierzchni asfaltowej szerokości 5,0 m (kategoria ruchu KR2, klasa techniczna „D”) – przebiecie od ul. Jeziorańskiej do ul. Kolonijnej zgodnie z MPZP – droga D-KD-D1 – wraz z ciągiem pieszo-rowerowym, jeżeli będzie możliwość jego umiejscowienia w pasie drogowy utworzonym zgodnie z MPZP - długość około 190 m
- budowę jezdni od ul. Kolonijnej w Osielsku do zbiornika wodnego zlokalizowanego na dz. 331 obręb Maksymilianowo zgodnie z MPZP – droga A-KD-D1 i A-KX z kostki betonowej o szerokości 5,0 m wraz z budową jezdni po trasie terenu wzdłuż zbiornika wodnego w MPZP Osielsko-Niemcz obszar A4MN po dz. 331 Maksymilianowo wzdłuż dz. 33, 32/2 oraz 31/1 Osielsko z kostki betonowej szerokość 4,50 m (kategoria ruchu KR2, klasa techniczna „D”) – łączna długość około 280 m

W ramach zadania projekt kanału technologicznego, oświetlenia, przebudowa uzbrojenia znajdującego się w pasie drogowym (w tym m.in. ewentualnie fragment melioracji około 250 m), projekt organizacji ruchu. Odwodnienie polegające na sprowadzeniu wód z pasa drogowego do kanalizacji deszczowej w ul. Jeziorańskiej i nowo projektowanej ulicy prowadzącej do odbiornika wód deszczowych tj. do zbiornika wodnego dz. 331 obręb Maksymilianowo.

Kanały deszczowe należy przeliczyć na dalszą rozbudowę terenów przyległych zgodnie z MPZP. Na załączniku nr 1 zaznaczono teren zlewni, z której planowane jest odprowadzenie wód opadowych do projektowanej kanalizacji deszczowej (w tym wody opadowe z projektowanego punktu przesiadkowego komunikacji miejskiej dz. 580/6 obręb Osielsko – powierzchnia terenu punktu przesiadkowego około 9.000,00 m² w większości teren utwardzony)

Ze względu na planowane duże zagłębienie kanału deszczowego przed odbiornikiem wód opadowych należy zaprojektować tłocznie wód opadowych. Projektowana kanalizacja deszczowa o długości około 1 500,00m oraz tłocznia wód opadowych – 1szt.

Należy wykonać inwentaryzację drzew i krzewów przeznaczonych do wycinki. Konieczność zastosowania ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych w celu pozyskania terenu pod poszerzenie pasa drogowego. Teren jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego - uchwała Rady Gminy nr V/63/2015 z dnia 16 czerwca 2015 r.

b) Opracowanie dokumentacji projektowej na budowę sieci kanalizacji sanitarnej i wodociągu w ul. Jeziorańskiej i ul. Stawowej w Osielsku w tym:

- budowa sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej wraz z odgałęzieniami do działek przyległych. Długość sieci około 1 500,00m + odgałęzienia kanalizacji sanitarnej do każdej z działek (w ramach opracowania projektant zobowiązany jest do uzgodnienia każdego z odgałęzień z właścicielem działki w formie pisemnej) oraz przedłużenie istniejących odgałęzień kanalizacji sanitarnej do granicy nowych działek. Projekt ma przewidywać rozbudowę terenów przyległych do ul. Jeziorańskiej zgodnie z MPZP

- dwie przepompownie ścieków sanitarnych
- kanalizacja sanitarna tłoczna długość około 1 200,00m
- wodociąg długość około 1 800,00m. W ramach projektu należy przewidzieć przepięcie istniejących przyłączy wodociągowych oraz zastosować rozwiązania techniczne, które pozwolą na rozwój terenów przyległych do ul. Jeziorańskiej bez ingerencji w infrastrukturę drogową ul. Jeziorańskiej zgodnie z MPZP.

Uwaga.

Na etapie przed ostatecznym uzgodnieniem przez Zamawiającego, Wykonawca dostarczy w plikach „pdf” plan sytuacyjny wraz z lokalizacją lamp, który zostanie udostępniony przez Zamawiającego w celu konsultacji społecznej na okres 14 dni. Po przeprowadzonych konsultacjach Zamawiający przekaże Wykonawcy uwagi do projektu, które należy uwzględnić w opracowaniu.

Podziały w ramach procedury wynikającej z ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych wykona Gmina Osielsko.

3.8.) Główny kod CPV: 71220000-6 - Usługi projektowania architektonicznego

SEKCJA IV - PODSTAWOWE INFORMACJE O ZAWARTEJ UMOWIE/UMOWIE RAMOWEJ

4.1.) Data zawarcia umowy/umowy ramowej: 2024-03-08

4.2.) Okres realizacji zamówienia/umowy ramowej:
24 miesiące

4.3.) Dane wykonawcy, z którym zawarto umowę/umowę ramową:

4.3.1.) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia (w przypadku wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia – dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy): Biuro Projektowe ESPEJA Michał Suchecki

4.3.2.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 6222594233

4.3.4.) Miejscowość: Kalisz

4.3.6.) Województwo: wielkopolskie

4.3.7.) Kraj: Polska

4.4.) Wartość umowy/umowy ramowej: 348090,00 PLN

4.5.) Numer ogłoszenia o wyniku postępowania w BZP: 2024/BZP 00256880/01

SEKCJA V - ZMIANA UMOWY/UMOWY RAMOWEJ

5.1.) Data zmiany umowy/umowy ramowej): 2026-03-06

5.2.) Podstawa prawna zmiany umowy/umowy ramowej:
art. 455 ust. 1 pkt 3 ustawy

5.3.) Przyczyny dokonania zmian umowy/umowy ramowej:
konieczność wykonania usług dodatkowych

5.4.) Krótki opis zmiany umowy/umowy ramowej:
Zamawiający zleca dodatkowe prace projektowe polegające na wykonaniu aktualizacji mapy do celów projektowych z uwagi na powstałe w trakcie realizacji niniejszej umowy podziały prywatnych nieruchomości, a co za tym idzie nastąpiła zmiana numeracji działek.

5.5.) Wartość zmiany umowy

5.5.1.) Wartość zmiany: 3690,00

5.5.2.) Kod waluty: PLN

5.5.3.) Wzrost ceny w związku ze zmianą umowy/umowy ramowej: Tak

5.6.) Wcześniejsze zmiany umowy/umowy ramowej, obligujące do zamieszczenia ogłoszenia o zmianie umowy: Nie

SEKCJA VI INFORMACJE DODATKOWE

termin realizacji 30.08.2026 r.