Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Modernizacja remizy OSP Majdan Nepryski

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Józefów

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 950369103

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Kościuszki 37

1.5.2.) Miejscowość: Józefów

1.5.3.) Kod pocztowy: 23-460

1.5.4.) Województwo: lubelskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL812 - Chełmsko-zamojski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: jozefow@ejozefow.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: http://www.ejozefow.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-c684278a-e4ec-4245-b21d-7b738ff7ad70

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Modernizacja remizy OSP Majdan Nepryski

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-c684278a-e4ec-4245-b21d-7b738ff7ad70

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00170727

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-03-25

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00598511/06/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.5 Modernizacja remizy OSP Majdan Nepryski

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00121155

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: IN.271.7.2026.RC

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1 zakres prac
1. Roboty rozbiórkowe (przewodów wtynkowych, łączników instalacyjnych i gniazd wtyczkowych, wykucie ościeżnic - 1 szt. drzwi wejściowe) - (nie uwzględniamy w kalkulacji 3 skreślonych pozycji z przedmiaru).
2. Roboty remontowe (ołacenie sufitu łatami, wykonanie izolacji: cieplnej i przeciwdźwiękowej wełną 15 cm (0,035 W/mK, dwa pomieszczenia 339,94 m), izolacji z foli polietylenowej, wykonanie sufitu podwieszanego, wykonanie instalacji oświetleniowej i gniazdowej, montaż łączników i puszek, uzupełnianie tynków, przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeskrobaniem farby na ścianach, wykonanie gładzi – 2 warstwy, malowanie farbami emulsyjnymi 2 krotne z gruntowaniem, wykucie otworów, wstawienie drzwi zewnętrznych dwuskrzydłowych aluminiowych w kolorze brązowym – 1 szt. 149x210 cm z obróbką (szkło bezpieczne obustronnie – góra, na dole ciepła płyta) wyposażone w samozamykacz i dwa zamki wraz z powiększeniem otworu i wstawieniem nadproża, współczynnik przenikania cieplnego nie gorszy niż 1,3 W/m2 K). Montaż 7 parapetów z agromarmuru o dł. 188 cm (kolor do ustalenia z zamawiającym).
3. Roboty remontowe - wykonanie podłogi (wykonanie podkładu pod posadzki z piasku, wykonanie podkładu pod posadzki z betonu C 8/10, izolacje cieplne 8 cm styropian (0,035 W/mK) i przeciw wilgociowe, warstwa wyrównawcza pod posadzki z siatką stalową o gr. 5 cm, posadzki płytkowe układane na klej 60x60cm, cokolik z przycinanych płytek 10cm. Nowe wymiary pomieszczenia - wykonanie pomieszczeń o wymiarach całkowitych 350 x 1015 cm (ścianki z karton-gipsu dwustronne (od dużej sali podwójna płyta) na profilu 100 mm, izolacja akustyczna 10 cm wełny (0,035 W/mK) + wykucie otworu nad istniejącym nadprożem+ wstawienie drzwi wewnętrznych drewnianych (okleina CPL) – 5 szt. 90 cm z obróbką zgodnie ze schematem (kolor do ustalenia z zamawiającym). W tym wykonanie pomieszczeń: magazynu wymiarach 350 x 593 cm + (korytarza) wymiarach 350 x 200 cm oraz (ubikacja) o wymiarach 350 x 185 cm (ścianki z karton-gipsu dwustronne na profilu 100 mm (od zewnącz podwójna płyta), izolacja akustyczna 10 cm wełny (0,035 W/mK). Kabiny oraz drzwi ubikacji wykonane z płyt HDPE na okuciach dostosowanych do wagi płyt + montaż 2 szt. WC podwieszanego typu ,,Geberit" oraz 2 szt. umywalki z syfonem i kranem wraz z rozprowadzeniem kanalizacji i doprowadzeniem wody (podgrzewacz przepływowy 2 szt.) + doprowadzenie energii elektrycznej w celu wykonania oświetlenia (3 punkty) + oraz montaż 3 gniazdek. Płytki układamy na wysokość 2 m (około 18 m2), malowanie ścian farbami emulsyjnymi 2 krotne z gruntowaniem. Wykonanie wentylacji. Montaż grzejnika na podczerwień 700W. Obłożenie otuliną kolumnową ze styropianu co najmniej Ø100 - 4 słupów Ø 50 o wysokości 3,75 m
4. Wykonanie ogrzewania dużej sali poprzez montaż nagrzewnicy gazowej 1 szt. na obrotowej konsoli mocowanej do ściany o mocy min. 20 kW + sterownik ścienny, wraz z doprowadzeniem instalacji gazowej i montażem komina spalinowego ze stali nierdzewnej (montaż pionowy). Wymiennik ciepła i palnik gazowy w nagrzewnicy wykonane ze stali nierdzewnej niskowęglowej. Nagrzewnica wyposażona w wentylator nadmuchowy z ruchomymi żaluzjami. Należy również wykonać wentylację pomieszczenia (dwa otwory w ścianie z żaluzjami).
5. Wykonać zabudowę mebli kuchennych (sam dół) o łącznej długości 240x200x170cm, zawiasy z samodomykaczami, szuflady cichy domyk, w tym:
a) szafka zlewowa (90) + zlewozmywak 2 komorowy ze stali nierdzewnej z syfonem i kranem, płyta czołowa do zabudowy zmywarki (60), szafka narożna (90), blat o długości 240 cm i grubości 3,8 cm
b) miejsce na płytę gazową (60) + pod spodem szuflady, następnie szafka (50) z dwoma pułkami oraz trzy pułki (60), blat o długości 200 cm i grubości 3,8 cm
c) stół o długości 170 cm na czterech metalowych nogach wykonany z blatu,
kolor płyt frontowej i bocznej oraz blatu do ustalenia z zamawiającym.
d) ułożenie 10 m2 płytki ściennej od wysokości 0,7 m do wysokości 2,2 m - kolorystyka do ustalenia z inwestorem.
e) wydłużenie około 3 m (obniżenie) instalacji gazowej w kuchni (poprowadzenie jej wzdłuż narożnika- szafka narożna)

4.5.3.) Główny kod CPV: 45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 8

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 8

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 318570,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 496788,89 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 318570,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Firma Budowlana GEORG 2 Małgorzata Korga

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 918 123 22 32

7.3.4) Miejscowość: Aleksandrów

7.3.5) Kod pocztowy: 23-408

7.3.6.) Województwo: lubelskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-03-25

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 318570,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 90 dni