

**Ogłoszenie o zmianie umowy**  
**Roboty budowlane**  
**Budowa garażu dla samochodu strażackiego wraz z zapleczem w miejscowości Rgielew - etap II**

**SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY**

- 1.1.) Nazwa zamawiającego:** GMINA KŁODAWA
- 1.3) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 311019214
- 1.4) Adres zamawiającego**
- 1.4.1.) Ulica:** DĄBSKA 17
- 1.4.2.) Miejscowość:** Kłodawa
- 1.4.3.) Kod pocztowy:** 62-650
- 1.4.4.) Województwo:** wielkopolskie
- 1.4.5.) Kraj:** Polska
- 1.4.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL414 - Koniński
- 1.4.7.) Numer telefonu:** 63 273 06 22
- 1.4.8.) Numer faksu:** 63 273 06 88
- 1.4.9.) Adres poczty elektronicznej:** [urząd@kłodawa.wlkp.pl](mailto:urząd@kłodawa.wlkp.pl)
- 1.4.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** [www.bip.kłodawa.wlkp.pl](http://www.bip.kłodawa.wlkp.pl)
- 1.5.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

**SEKCJA II - INFORMACJE PODSTAWOWE**

- 2.1.) Ogłoszenie dotyczy zmiany:**
- Umowy
- 2.2.) Identyfikator postępowania:** ocds-148610-d9fdb98-4d60-4804-9e4d-4a4738c0ef0e
- 2.3.) Numer ogłoszenia:** 2026/BZP 00170353
- 2.4.) Wersja ogłoszenia:** 01
- 2.5.) Data ogłoszenia:** 2026-03-25

**SEKCJA III - PODSTAWOWE INFORMACJE O POSTĘPOWANIU W WYNIKU KTÓREGO ZOSTAŁA ZAWARTA UMOWA/UMOWA RAMOWA**

- 3.1.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:**
- Tak
- 3.1.1.) Numer ogłoszenia:** 2025/BZP 00318102
- 3.2.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:** Nie
- 3.4.) Tryb udzielenia zamówienia/zawarcia umowy ramowej wraz z podstawą prawną:**  
Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy
- 3.5.) Rodzaj zamówienia:**  
Roboty budowlane
- 3.6.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:**  
Budowa garażu dla samochodu strażackiego wraz z zapleczem w miejscowości Rgielew - etap II
- 3.7.) Krótki opis przedmiotu zamówienia:**
1. Przedmiotem zamówienia jest realizacja drugiego etapu zadania inwestycyjnego pn. „Budowa garażu dla samochodu strażackiego wraz z zapleczem w miejscowości Rgielew”, na działce o numerze ewidencyjnym 10/2.

Szczegółowy zakres prac znajduje się w załączonej do SWZ dokumentacji technicznej (Załącznik Nr 7 do SWZ). Dokumentacja ta dotyczy całości planowanego przedsięwzięcia, natomiast inwestycja realizowana jest etapami. Pierwszy etap, który został wykonany obejmował: ławy i ściany fundamentowe, izolacje pionowe przeciwwilgociowe i termiczne fundamentów, podkłady pod posadzki z ubitego piasku, podkłady pod posadzki z betonu podkładowego, kanalizację sanitarną w budynku pod posadzkami, przyłącze kanalizacyjne, bezodpływowy zbiornik na ścieki sanitarne, przyłącze wodociągowe. Szczegółowy zakres robót drugiego etapu zawiera przedmiar robót załączony do SWZ.

2. Ponadto realizacja zadania obejmuje także:

- 1) doprowadzenie i tymczasowe uzbrojenie w wodę i energię elektryczną terenu budowy, stosownie do potrzeb wykonawcy oraz koszty ich zużycia,
  - 2) przygotowanie, zabezpieczenie i ochronę placu budowy,
  - 3) organizację zaplecza socjalno - warsztatowego budowy,
  - 4) zapewnienie bieżącej obsługi geodezyjnej,
  - 5) odtworzenie terenów przyległych do placu budowy, zniszczonych w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia, w tym m.in. nawierzchnie dróg,
  - 6) naprawę urządzeń podziemnych uszkodzonych podczas wykonywania robót,
  - 7) wznowienie znaków geodezyjnych w przypadku ich zniszczenia, uszkodzenia lub przesunięcia w trakcie prowadzonych robót,
  - 8) wykonanie geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej i dokumentacji powykonawczej (w 2 egz.),
  - 9) wykonanie prób, badań, sprawdzeń i pomiarów odbiorowych przewidzianych w Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót, niezbędnych do odbioru przedmiotu umowy,
  - 10) uporządkowanie terenu budowy, w tym wywóz materiałów i utylizacja odpadów,
  - 11) wykonanie innych czynności niezbędnych do realizacji przedmiotu zamówienia, w tym ewentualnego zabezpieczenia innych istniejących obiektów inżynierskich, np. wodociągowych, teletechnicznych, energetycznych, itd.,
  - 12) uczestnictwo w naradach dotyczących postępu robót, zwoływanych przez zamawiającego,
  - 13) niezbędne koszty przewidziane do poniesienia w trakcie realizacji przedmiotu, a niewyszczególnione w SWZ.
- Wymienione powyżej koszty robót i pozostałych czynności wykonawca winien uwzględnić w cenie ofertowej.

**3.8.) Główny kod CPV:** 45000000-7 - Roboty budowlane

**3.9.) Dodatkowy kod CPV:**

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45216121-8 - Roboty budowlane w zakresie obiektów straży pożarnej

#### SEKCJA IV - PODSTAWOWE INFORMACJE O ZAWARTEJ UMOWIE/UMOWIE RAMOWEJ

**4.1.) Data zawarcia umowy/umowy ramowej:** 2025-08-14

**4.2.) Okres realizacji zamówienia/umowy ramowej:**

4 miesiące

**4.3.) Dane wykonawcy, z którym zawarto umowę/umowę ramową:**

**4.3.1.) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia (w przypadku wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia – dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy):** "Makowscy" Radosław Makowski

**4.3.2.) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** 6661859840

**4.3.3.) Ulica:** Arkuszewo 19

**4.3.4.) Miejscowość:** Przedecz

**4.3.5.) Kod pocztowy:** 62-635

**4.3.6.) Województwo:** wielkopolskie

**4.3.7.) Kraj:** Polska

**4.4.) Wartość umowy/umowy ramowej:** 978000,00 PLN

**4.5.) Numer ogłoszenia o wyniku postępowania w BZP:** 2025/BZP 00381475/01

#### SEKCJA V - ZMIANA UMOWY/UMOWY RAMOWEJ

**5.1.) Data zmiany umowy/umowy ramowej):** 2026-02-27

**5.2.) Podstawa prawna zmiany umowy/umowy ramowej:**

art. 455 ust. 1 pkt 3 ustawy

**5.3.) Przyczyny dokonania zmian umowy/umowy ramowej:**

Mając na uwadze, iż w toku wykonywania przedmiotu zamówienia wystąpiły okoliczności niezależne od Stron, których działając z należytą starannością, Strony nie mogły przewidzieć przy zawarciu umowy, przedstawione przez Wykonawcę w piśmie z dnia 17 lutego 2026 r., a skutkujące koniecznością zmiany terminu wykonania całości przedmiotu zamówienia - na podstawie art. 455 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1320 ze zm.), Strony dokonały zmiany zawartej umowy.

**5.4.) Krótki opis zmiany umowy/umowy ramowej:**

Wykonawca wykona przedmiot umowy w terminie do dnia 30 kwietnia 2026 roku.

**5.5.) Wartość zmiany umowy**

**5.5.1.) Wartość zmiany: 0**

**5.5.2.) Kod waluty: PLN**

**5.5.3.) Wzrost ceny w związku ze zmianą umowy/umowy ramowej: Nie**

**5.6.) Wcześniejsze zmiany umowy/umowy ramowej, obligujące do zamieszczenia ogłoszenia o zmianie umowy: Tak**

**5.7.) Numer ogłoszenia w BZP o zmianie umowy: 2026/BZP 00004379/01, 2026/BZP 00021018/01**