Ogłoszenie o zmianie umowy
Roboty budowlane
Altana fotowoltaiczna wraz z infrastrukturą w formule zaprojektuj- wybuduj

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Nazwa zamawiającego: Gmina Tworóg

1.3) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 276258374

1.4) Adres zamawiającego

1.4.1.) Ulica: Zamkowa 16

1.4.2.) Miejscowość: Tworóg

1.4.3.) Kod pocztowy: 42-690

1.4.4.) Województwo: śląskie

1.4.5.) Kraj: Polska

1.4.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL228 - Bytomski

1.4.9.) Adres poczty elektronicznej: gospodarka@ug.tworog.pl

1.4.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: https://tworog.pl/aktualnosci

1.5.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

SEKCJA II - INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy zmiany:

Umowy

2.2.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-7feff93f-84ff-4c8c-909c-d63c7bfbc845

2.3.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00167009

2.4.) Wersja ogłoszenia: 01

2.5.) Data ogłoszenia: 2026-03-23

SEKCJA III - PODSTAWOWE INFORMACJE O POSTĘPOWANIU W WYNIKU KTÓREGO ZOSTAŁA ZAWARTA UMOWA/UMOWA RAMOWA

3.1.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

3.1.1.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00290800

3.2.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak

3.3.) Nazwa projektu lub programu:

Projekt współfinansowany ze środków w ramach Funduszy Europejskich dla Śląskiego 2021-2027 dla Piorytetu FESL.09.00-Fundusze Europejskie na rozwój terytorialny, dla Działania FESL. 09.01 - Zwiększenie roli kultury i turystyki w rozowju subregionalnym

3.4.) Tryb udzielenia zamówienia/zawarcia umowy ramowej wraz z podstawą prawną:
Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

3.5.) Rodzaj zamówienia:
Roboty budowlane

3.6.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Altana fotowoltaiczna wraz z infrastrukturą w formule zaprojektuj- wybuduj

3.7.) Krótki opis przedmiotu zamówienia:

Przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie dokumentacji technicznej niezbędnej do zrealizowania przedmiotu zamówienia w zakresie wynikającym z programu funkcjonalno-użytkowego oraz uzyskanie stosownych decyzji administracyjnych zezwalających na rozpoczęcie robót. Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje zagospodarowanie terenu budowy obiektów małej architektury w przestrzeni publicznej oraz budowę altany fotowoltaicznej przy ul. Wolności 1 w Tworogu.

Szczegółowy zakres przewidzianych do realizacji prac oraz warunki ich realizacji zawierają:
- Projektowane postanowienia umowy w sprawie zamówienia publicznego, stanowiące załącznik nr 7 do SWZ.
- Program Funkcjonalno-Użytkowy – załącznik nr 9 do SWZ.
2. Przed zamówieniem materiałów należy przedłożyć Zamawiającemu karty materiałowe na wbudowane materiały do akceptacji.
3. W cenie oferty należy uwzględnić koszty związane z uporządkowaniem i przywróceniem terenu do stanu prawidłowego. Przed wejściem w teren, Wykonawca jest zobowiązany do dokonania dokumentacji fotograficznej, obrazującej stan istniejącej infrastruktury i przekazania jej Zamawiającemu na nośniku elektronicznym.
4. Wszelkie koszty realizacji przedmiotu zamówienia konieczne do poniesienia (m.in.: koszty obsługi geodezyjnej, oznakowaniem, koszty związane z odbiorami wykonanych robót oraz przeprowadzeniem prób i badań technicznych) w celu prawidłowego wykonania zamówienia, do momentu jego bezusterkowego, protokolarnego przyjęcia przez Zamawiającego poniesie Wykonawca.
5. Przedmiar robót należy traktować jako materiał pomocniczy do określenia przedmiotu zamówienia , nie mogą stanowić podstawy do wyceny.
6. W cenie ryczałtowej należy uwzględnić wszystkie koszty niezbędne do zrealizowania przedmiotu zamówienia, wynikające wprost z dokumentacji projektowej, jak również w niej nie ujęte, a bez których nie można wykonać zamówienia.
7. Kosztorys ofertowy należy dołączyć do ofert przetargowej. Z uwagi na ryczałtowy charakter wynagrodzenia, kosztorys ten będzie stanowił materiał poglądowy, informacyjny dla Zamawiającego. Nie będzie stanowił podstawy do oceny ofert.
8. Dane z kosztorysu będą np. podstawą do obliczenia wynagrodzenia Wykonawcy należnego mu z tytułu wykonania części przedmiotu zamówienia w sytuacji ewentualnego odstąpienia od umowy, jak również wynagrodzenia za ewentualne zabezpieczenie przerwanych robót, czy też wyliczeniu wartości robót zaniechanych.

Przedmiot zamówienia obejmuje w szczególności:
 wykonanie dokumentacji technicznej niezbędnej do zrealizowania przedmiotu zamówienia w zakresie wynikającym z programu funkcjonalno - użytkowego oraz uzyskanie stosownych decyzji administracyjnych zezwalających na rozpoczęcie robót;
 montaż elementów małej architektury takich jak:
• altany fotowoltaicznej;
• stacji naprawczej rowerów z możliwością ładowania rowerów elektrycznych;
• kosza na śmieci;
• stojaków dla rowerów dla osób dorosłych i dzieci;
• poidełka wody;
• domków dla owadów;
• wykonanie utwardzonego placu wokół sprzętów i altany na skwerze,
• wykonanie nasadzeń roślin antysmogowych.
Wykonawca w ramach realizacji projektu powinien zweryfikować rozwiązania techniczne zaproponowane przez Zamawiającego, dokonać doboru szczegółowych rozwiązań technicznych wraz z przedłożeniem rozwiązań do akceptacji służbom Zamawiającego.

3.8.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

3.9.) Dodatkowy kod CPV:

45100000-8 - Przygotowanie terenu pod budowę

45233161-5 - Roboty budowlane w zakresie ścieżek pieszych

45262300-4 - Betonowanie

45211320-8 - Roboty budowlane w zakresie altan

45233293-9 - Instalowanie mebli ulicznych

45223800-4 - Montaż i wznoszenie gotowych konstrukcji

34432000-4 - Części i akcesoria do rowerów

39151100-6 - Stojaki

03121000-5 - Produkty ogrodnicze

77310000-6 - Usługi sadzenia roślin oraz utrzymania terenów zielonych

SEKCJA IV - PODSTAWOWE INFORMACJE O ZAWARTEJ UMOWIE/UMOWIE RAMOWEJ

4.1.) Data zawarcia umowy/umowy ramowej: 2025-09-12

4.2.) Okres realizacji zamówienia/umowy ramowej:
do 2026-04-15

4.3.) Dane wykonawcy, z którym zawarto umowę/umowę ramową:

4.3.1.) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia (w przypadku wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia – dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy): Zakład Usług Komunalnych Tworóg Sp. z o.o.

4.3.2.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 6450006750

4.3.3.) Ulica: Zamkowa 16

4.3.4.) Miejscowość: Tworóg

4.3.5.) Kod pocztowy: 42-690

4.3.6.) Województwo: śląskie

4.3.7.) Kraj: Polska

4.4.) Wartość umowy/umowy ramowej: 144028,08 PLN

4.5.) Numer ogłoszenia o wyniku postępowania w BZP: 2025/BZP 00448861/01

SEKCJA V - ZMIANA UMOWY/UMOWY RAMOWEJ

5.1.) Data zmiany umowy/umowy ramowej): 2026-02-26

5.2.) Podstawa prawna zmiany umowy/umowy ramowej:
art. 455 ust. 1 pkt 4 ustawy

5.3.) Przyczyny dokonania zmian umowy/umowy ramowej:
W trakcie realizacji zadania na wniosek Wykonawcy nastąpiła konieczność wydłużenie termin ze względu na niesprzyjające warunki atmosferyczne uniemożliwiające prowadzenie robót budowlanych

5.4.) Krótki opis zmiany umowy/umowy ramowej:
Wydłużenie terminu realizacji zadani do 15 kwietnia 2026r.

5.5.) Wartość zmiany umowy

5.5.1.) Wartość zmiany: 0,00

5.5.2.) Kod waluty: PLN

5.5.3.) Wzrost ceny w związku ze zmianą umowy/umowy ramowej: Nie

5.6.) Wcześniejsze zmiany umowy/umowy ramowej, obligujące do zamieszczenia ogłoszenia o zmianie umowy: Nie