Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Termomodernizacja budynku Ośrodka Kultury w Skrzyszowie.

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Godów

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 276258730

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: 1 Maja 53

1.5.2.) Miejscowość: Godów

1.5.3.) Kod pocztowy: 44-340

1.5.4.) Województwo: śląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL227 - Rybnicki

1.5.7.) Numer telefonu: 324765065

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: przetargi@godow.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: https://www.godow.pl/

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://gmina-godow.logintrade.net/zapytania_email,222707,52daf316363089fd0108f1b4c7ac6604.html

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Termomodernizacja budynku Ośrodka Kultury w Skrzyszowie.

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-9ea3dd6f-3cbb-4ce5-8ce6-b8d8b6b91ddc

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00166581

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-03-23

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00042140/01/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.1 Termomodernizacja budynku OK w Skrzyszowie w ramach projektu pn.: „Kompleksowe działania w celu poprawności efektywności energetycznej budynków użyteczności publicznej w gminach Godów i Mszana”

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak

2.12.) Nazwa projektu lub programu:
Fundusze Europejskie dla Śląskiego 2021-2027. Priorytet FESL.02.00-Fundusze Europejskie na zielony rozwój. Działanie:

FESL.02.02 – Efektywność energetyczna budynków użyteczności publicznej-ZIT.

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00099168

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: FZ.271.1.2.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane dla zadania inwestycyjnego pn.: Termomodernizacja budynku Ośrodka Kultury w Skrzyszowie w ramach projektu pn.: „Kompleksowe działania w celu poprawy efektywności energetycznej w budynków użyteczności publicznej w Gminach Godów i Mszana”.

Prace związane są z wymianą źródła ciepła na cele grzewcze i ciepłej wody użytkowej na pompy ciepła wraz ze źródłem szczytowym, wymianą stolarki okiennej i drzwiowej oraz ociepleniem części stropodachu w budynku Ośrodka Kultury w Skrzyszowie przy ul. Wyzwolenia 12.

Szczegółowe parametry obiektu:
- powierzchnia zabudowy: 621,67 m2,
- powierzchnia użytkowa: 914,85 m2,
- kubatura budynku: 5 551,31 m3.

Przedmiot zamówienia obejmuje swym zakresem w szczególności:

a) Termomodernizację budynku Ośrodka Kultury oraz inne roboty towarzy-szące i wykończeniowe:
− demontaż i montaż rolet zewnętrznych,
− wymianę stolarki okiennej,
− wymianę stolarki drzwiowej wewnętrznej i zewnętrznej,
− ocieplenie stropodachu nad częścią budynku,
− wykonanie podłogi na legarach na fragmencie stropodachu pod wyłazem dachowym,
− montaż barierek,
− likwidacja zsypu i naświetli piwnicy,
− roboty brukarskie związane z ułożeniem i przełożeniem kostki brukowej oraz inne prace towarzyszące związane z zagospodarowaniem terenu,
− malowanie części pomieszczeń wewnętrznych,
− naprawa fragmentów elewacji po wymianie stolarki.
b) Modernizację kotłowni: :
− demontaż starych kotłów,
− montaż ogrzewania hybrydowego: montaż pompy ciepła oraz kotłów gazowych,
− montaż ciepłomierzy,
− prace instalacyjne związane ze zmianą źródeł ciepła,
− prace adaptacyjne w pomieszczeniu kotłowni związane ze zmiana źródła ciepła,
− prace remontowe w pomieszczeniu kotłowni,
− roboty elektryczne związane z modernizacją kotłowni.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia znajduje się w Załączniku nr 1 do SWZ

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45111200-0 - Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

45233200-1 - Roboty w zakresie różnych nawierzchni

45262310-7 - Zbrojenie

45262311-4 - Betonowanie konstrukcji

45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45317000-2 - Inne instalacje elektryczne

45320000-6 - Roboty izolacyjne

45321000-3 - Izolacja cieplna

45331100-7 - Instalowanie centralnego ogrzewania

45332000-3 - Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne

45333000-0 - Roboty instalacyjne gazowe

45342000-6 - Wznoszenie ogrodzeń

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45421000-4 - Roboty w zakresie stolarki budowlanej

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 5

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 5

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 1019734,92 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 1590000,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 1019734,92 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Tak

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia (dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy): Fobud Sp. z o.o. – lider konsorcjum

Nazwy (firmy) pozostałych wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia: Fobud Frydecki Tomasz - uczestnik konsorcjum

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 6472565793

7.3.3) Ulica: Grodzisko 9

7.3.4) Miejscowość: Wodzisław Śląski

7.3.5) Kod pocztowy: 44-300

7.3.6.) Województwo: śląskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-03-23

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 1019734,92 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 5 miesiące

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy