

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
"Kompleksowe zagospodarowanie zieleni przed budynkiem Urzędu Miasta i Gminy Parzęczew"**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Parzęczew

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 472057810

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Południowa 1

1.5.2.) Miejscowość: Parzęczew

1.5.3.) Kod pocztowy: 95-045

1.5.4.) Województwo: łódzkie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL712 - Łódzki

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: sekretariat@parzeczew.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.parzeczew.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://platformazakupowa.pl/transakcja/1257229>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

"Kompleksowe zagospodarowanie zieleni przed budynkiem Urzędu Miasta i Gminy Parzęczew"

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-d028d82d-baa1-4bc5-a572-bf9648be54d2

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00166460

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-03-23

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00030681/01/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.3 Kompleksowe zagospodarowanie zieleni przed budynkiem Urzędu Miasta i Gminy Parzęczew

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak

2.12.) Nazwa projektu lub programu:

Zadanie inwestycyjne jest współfinansowane ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Programu regionalnego Fundusze Europejskie dla Łódzkiego 2021-2027 w ramach Priorytetu Fundusze Europejskie dla rozwoju lokalnego w Łódzkiem, Działanie Rewitalizacja obszarów miejskich

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy.
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00102254

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: R.g.271.3.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest zagospodarowanie terenu wokół budynku Urzędu Miasta i Gminy Parzęczew poprzez stworzenie parku kieszonkowego i miejsca rekreacji na działce nr 448 w systemie zaprojektuj i wybuduj polegające m. in. na:

1.1 Opracowaniu kompletnej dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem niezbędnych opinii, uzgodnień oraz przygotowaniu materiałów do złożenia wniosku w celu uzyskania decyzji pozwolenia na budowę lub zgłoszenia robót budowlanych, nie wymagających tegoż pozwolenia.

Wykonawca w imieniu i na rzecz Zamawiającego uzyska stosowne pozwolenie, a także uzyska inne decyzje administracyjne niezbędne do zrealizowania zadania inwestycyjnego.

1.2 Wykonaniu robót budowlanych na przedmiotowym zadaniu w oparciu o dokumentację - projektową, STWiORB (opracowane przez Wykonawcę i wykonane zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 29 grudnia 2021r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (tj. Dz.U. 2021 poz. 2454) oraz obowiązującymi przepisami prawa). Zakres zamówienia obejmuje wszystkie niezbędne prace zapewniające prawidłowe funkcjonowanie projektowanej przestrzeni. Nie ograniczając się do niżej wymienionych robót, lecz zgodnie z wszystkimi innymi wymaganiami określonymi w Programie Funkcjonalno-Użytkowym, Wykonawca w ramach ceny oferty wykona m. in:

- usunięcia betonowych nawierzchni i zastąpieniu ich powierzchniami ażurowymi, które pozwalają na lepszą infiltrację wody deszczowej,

- dostawy i montażu różnych elementów małej architektury, takich jak: ławki, kosze do segregacji odpadów,

- dostawy i montażu tablic o tematyce historycznej,

- dostawy i montażu tablic edukacyjnych z zakresu wiedzy ekologicznej,

- dostawy i montażu budek lęgowych dla ptaków oraz karmników.

oraz przeprowadzi m. in. następujące roboty budowlane:

a. przygotowanie zaplecza placu budowy;

b. roboty przygotowawcze i rozbiórkowe;

c. roboty ziemne;

d. wykonanie ścieżki dydaktycznej;

e. wykonanie nawierzchni ażurowej;

f. wykonanie ogrodzenia i murku;

g. zakup i montaż elementów małej architektury takich jak: ławki, kosze do segregacji odpadów;

h. zakup i montaż elementów dodatkowych elementów;

i. wykonanie nasadzeń;

j. wykonanie robót wykończeniowych;

k. wykona prace związane z organizacją procesu budowlanego.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45112700-2 - Roboty w zakresie kształtowania terenu

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

71222000-0 - Usługi architektoniczne w zakresie przestrzeni

71320000-7 - Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

45100000-8 - Przygotowanie terenu pod budowę

45112710-5 - Roboty w zakresie kształtowania terenów zielonych

45000000-7 - Roboty budowlane

71000000-8 - Usługi architektoniczne, budowlane, inżynierskie i kontrolne

71300000-1 - Usługi inżynierskie

42900000-5 - Różne maszyny ogólnego i specjalnego przeznaczenia

71400000-2 - Usługi architektoniczne dotyczące planowania przestrzennego i zagospodarowania terenu

45233293-9 - Instalowanie mebli ulicznych

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 6

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 0

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 1175332,62 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 1340895,19 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 1199250,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Greenstudio Eliza Adamus Projektowanie i Urządzanie Terenów Zieleni

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 796-241-45-99

7.3.3) Ulica: ul. Akacjowa 18

7.3.4) Miejscowość: Piotrków Trybunalski

7.3.5) Kod pocztowy: 97-300

7.3.6.) Województwo: łódzkie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-03-23

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 1199250,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2027-11-30