Ogłoszenie o wyniku postępowania
Usługi
ŚWIADCZENIE USŁUG Z ZAKRESU FIZYCZNEJ OCHRONY OSÓB I MIENIA W OBIEKCIE SPÓŁKI FABRYKA WODY SP. Z O.O., POŁOŻONYM PRZY UL. 1 MAJA 41 W SZCZECINIE

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Fabryka Wody sp. z o.o. w Szczecinie

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 368786194

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: 1 Maja 41

1.5.2.) Miejscowość: Szczecin

1.5.3.) Kod pocztowy: 71-627

1.5.4.) Województwo: zachodniopomorskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL424 - Miasto Szczecin

1.5.7.) Numer telefonu: 607900412

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zamowieniapubliczne@fabrykawody.eu

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.fabrykawody.eu

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-a1a27f98-86c1-46ce-a082-2cf1f215b2c0

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - osoba prawna, o której mowa w art. 4 pkt 3 ustawy (podmiot prawa publicznego)

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Rekreacja, kultura i religia

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Tak

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
ŚWIADCZENIE USŁUG Z ZAKRESU FIZYCZNEJ OCHRONY OSÓB I MIENIA W OBIEKCIE SPÓŁKI FABRYKA WODY SP. Z O.O., POŁOŻONYM PRZY UL. 1 MAJA 41 W SZCZECINIE

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-a1a27f98-86c1-46ce-a082-2cf1f215b2c0

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00166449

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-03-23

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Nie

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00106041

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: FW.DPiZP.235.8.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 946272,30 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Usługi

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usług z zakresu fizycznej ochrony osób i mienia w obiektach i na terenach podległych spółce Fabryka Wody sp. z o.o., zlokalizowanych w Szczecinie przy ul. 1 Maja 41 (71-644).
17.1. Wykonawca zobowiązany będzie do:
1) zapewnienia ochrony zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa oraz warunkami umowy, tj. przede wszystkim:
a) ustawą z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia (2021 r. poz. 1995, z 2024 r. poz. 1907),
b) rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 września 2010 r. w sprawie wymagań, jakim powinna odpowiadać ochrona wartości pieniężnych przechowywanych i transportowanych przez przedsiębiorców i inne jednostki organizacyjne (Dz.U. z 2016 r. poz. 793 ze zm.),
z uwzględnieniem ewentualnych zmian w przepisach w trakcie realizacji zamówienia,
2) oddelegowania minimum czterech osób do bezpośredniej realizacji niniejszego zamówienia,
3) przydzielenia do realizacji zadań osób odpowiednio przeszkolonych,
4) wyposażenia osób oddelegowanych do realizacji zamówienia w jednolite ubrania (zgodnie z obowiązującymi przepisami), odpowiednie do prowadzenia działań w warunkach zmiennych temperatur (kurtka, spodnie, jasnoniebieska koszula, buty o podeszwie wykonanej z tworzyw sztucznych, bez ostrych krawędzi i podkuć, z wyłączeniem butów wizytowych), z widocznymi logotypami Wykonawcy,
5) zapewnienia uczestnictwa osób oddelegowanych do realizacji zamówienia w szkoleniach i zebraniach organizacyjnych organizowanych przez Zamawiającego oraz czynnego udziału w ćwiczeniach próbnej ewakuacji obiektu (o terminach zdarzeń Zamawiający będzie informował Wykonawcę ze stosownym wyprzedzeniem),
6) poinformowania osób przez niego oddelegowanych do pełnienia obowiązków o przysługujących im prawach i obowiązkach wynikających z przepisów o ochronie osób i mienia,
7) zapoznania (przed przystąpieniem do wykonywania obowiązków służbowych) wszystkich osób skierowanych do realizacji zamówienia ze szczegółowymi zdaniami i regulacjami wewnętrznymi Zamawiającego (dostępnymi na dzień zawarcia umowy) dotyczącymi ochrony oraz podpisania oświadczeń, zgód i innych dokumentów wymaganych prawem lub wewnętrznymi przepisami Zamawiającego,
8) wyrażenia zgody na powierzenie funkcji koordynatora działań w zakresie BHP, specjaliście BHP wskazanemu przez Zamawiającego, na podstawie art. 208 ustawy dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks Pracy,
9) zainstalowania we wskazanych przez Zamawiającego miejscach systemu kontroli dotykowej – stałych punktów kontrolnych (w ilości co najmniej 10), które będą wyznaczały trasę obchodów, a obecność pracowników ochrony będzie potwierdzana każdorazowo przy pomocy czytników elektronicznych; w przypadku niewykonania czynności potwierdzenia system ma zagwarantować powiadomienie grupy interwencyjnej i jej przyjazd w celu wyjaśnienia niestosowania procedury, Zamawiający dopuszcza instalację innego niż opisany systemu, który zagwarantuje realizację wymagań Zamawiającego w tym zakresie,
10) podłączenie systemów alarmowych ppoż. Zamawiającego do stacji monitorowania alarmów Wykonawcy i ich stałe monitorowanie. Zapewnienie niezakłóconej transmisji alarmów pożarowych i sygnałów uszkodzeniowych do właściwej jednostki Państwowej Straży Pożarnej,
11) szkolenia osób oddelegowanych do realizacji zamówienia w zakresie profesjonalnej obsługi klienta i postepowania w sytuacjach trudnych,
12) przedstawienia grafiku pełnienia służby oraz wskazania osób oddelegowanych na kolejny miesiąc, co najmniej 5 dni przed zakończeniem miesiąca poprzedzającego; a w przypadku zmian w grafiku przedłożenia grafiku w terminie 3 dni przed planowanym wprowadzeniem zmiany, chyba że zmiana wynikła ze zdarzenia losowego o charakterze nagłym,
13) przekazania Zamawiającemu listy osób, które będą wykonywać zadania,
14) informowania przedstawiciela Zamawiającego o ewentualnych zmianach w grafiku oraz zmianach osób sprawujących ochronę,
15) dopilnowania, aby osoby wyznaczone do ochrony obiektu stawiały się do pracy w godzinach określonych przez Zamawiającego,
16) wystawienia posterunków w systemie całodobowym we wszystkie dni tygodnia, dni ustawowo wolne od pracy i święta na dwóch stanowiskach wyznaczonych przez Zamawiającego (zgodnie z tabelą w ust. 16),
17) niezwłocznego zapewnienia interwencji zmotoryzowanego patrolu interwencyjnego w razie zagrożenia (napad, włamanie, powódź itp.) w ilości do 10 interwencji w miesiącu,
18) dojazdu patrolu, o którym mowa w punkcie poprzedzającym, do obiektu nie później niż w czasie 12 minut od momentu zawiadomienia o powstałym zagrożeniu,
19) wskazania koordynatora usług ochrony (szefa ochrony), do którego będzie należało w szczególności:

a) kontrolowanie osób wykonujących bezpośrednio usługi ochrony, nie rzadziej niż raz w tygodniu, co zostanie odnotowane w księdze raportów dziennych,
b) współpraca z przedstawicielami Zamawiającego w zakresie całokształtu działań związanych z wykonaniem umowy,
20) przekazywania Zamawiającemu wszystkich niezbędnych informacji mających wpływ na realizację zamówienia oraz niezwłocznego udzielania odpowiedzi, w formie pisemnej, na zgłaszane przez Zamawiającego – za pośrednictwem poczty elektronicznej – uwagi dotyczące realizacji przedmiotu zamówienia,
21) zapewnienia – w wypadkach nieobecności (usprawiedliwionej lub nieusprawiedliwionej) osób skierowanych do realizacji zamówienia – innych osób przeszkolonych przez Wykonawcę,

4.5.3.) Główny kod CPV: 79710000-4 - Usługi ochroniarskie

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

79715000-9 - Usługi patrolowe

79714000-2 - Usługi w zakresie nadzoru

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 3

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 2

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 900787,20 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 1006728,60 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 900787,20 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Tak

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Średni przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia (dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy): SIGN 4 Security Sp. z o.o. – Lider Konsorcjum

Nazwy (firmy) pozostałych wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia: SIGN Polska Sp. z o.o. , SIGN Polska Sp. z o.o. Sp. k. , MASS SOLUTIONS Sp. z o.o.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 8522675066

7.3.3) Ulica: Władysława Szafera 3/5/7

7.3.4) Miejscowość: Szczecin

7.3.5) Kod pocztowy: 71-245

7.3.6.) Województwo: zachodniopomorskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-03-23

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 900787,20 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 12 miesiące

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy