

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Remont wnętrza budynku zabytkowego Dworu w założeniu dworsko parkowym Stajne-Polesie**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: MIASTO REJOWIEC FABRYCZNY

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 110198132

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Lubelska 16

1.5.2.) Miejscowość: Rejowiec Fabryczny

1.5.3.) Kod pocztowy: 22-170

1.5.4.) Województwo: lubelskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL812 - Chełmsko-zamojski

1.5.7.) Numer telefonu: 825663277

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: info@rejowiec.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.rejowiec.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://pzp.rejowiec.pl/>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Remont wnętrza budynku zabytkowego Dworu w założeniu dworsko parkowym Stajne-Polesie

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-7220ab30-934f-4fa8-aef2-4d972663689e

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00166318

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-03-23

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00066781/03/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.1 Remont wnętrza budynku zabytkowego Dworu w założeniu dworsko parkowym Stajne-Polesie

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00603574

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: RG.271.8.2025

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 370925,21 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Zadanie inwestycyjne pn. „Remont wnętrza budynku zabytkowego Dworu w założeniu dworsko parkowym Stajne-Polesie” obejmuje wykonanie dokumentacji projektowej oraz w oparciu o nią:

- a) modernizację systemu grzewczego;
- b) prace remontowe i wykończeniowe w zakresie posadzek,
- c) modernizację łazienki – toalety,
- d) wymianę stolarki wewnętrznej drzwiowej,
- e) wymianę oświetlenia oraz włączników,
- f) prace związane z wykończeniem ścian wewnętrznych.

4.5.3.) Główny kod CPV: 71000000-8 - Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

71220000-6 - Usługi projektowania architektonicznego

71320000-7 - Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania

45000000-7 - Roboty budowlane

45212350-4 - Budynki o szczególnej wartości historycznej lub architektonicznej

45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

50000000-5 - Usługi naprawcze i konserwacyjne

92522000-6 - Usługi ochrony obiektów i budynków historycznych

45450000-6 - Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 2

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 2

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

- 6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 455100 PLN
- 6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 541200 PLN
- 6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 455100 PLN
- 6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie
- 6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

- 7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie
- 7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca
- 7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:
- 7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: ECO HVAC LTD, ECO HVAC Sp. z o.o. Oddział w Polsce
- 7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 1030000956
- 7.3.3) Ulica: Tristana 38
- 7.3.4) Miejscowość: Lublin
- 7.3.5) Kod pocztowy: 20-713
- 7.3.6.) Województwo: lubelskie
- 7.3.7.) Kraj: Polska
- 7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

- 8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-02-24
- 8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 455100 PLN
- 8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 10 miesiące

SEKCJA IX INFORMACJE DODATKOWE

brak.