

Ogłoszenie o zmianie umowy
Roboty budowlane
Termomodernizacja energetyczna budynku remizy Ochotniczej Straży Pożarnej w m. Witów, Gmina Kościelisko

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

- 1.1.) Nazwa zamawiającego:** GMINA KOŚCIELISKO
- 1.2.) Oddział zamawiającego:** Referat Inwestycji, Zamówień Publicznych, Utrzymania Dróg i Gospodarki Komunalnej
- 1.3) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 491892305
- 1.4) Adres zamawiającego**
- 1.4.1.) Ulica:** ul. Nędzy Kubińca 101
- 1.4.2.) Miejscowość:** Kościelisko
- 1.4.3.) Kod pocztowy:** 34-511
- 1.4.4.) Województwo:** małopolskie
- 1.4.5.) Kraj:** Polska
- 1.4.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL219 - Nowotarski
- 1.4.9.) Adres poczty elektronicznej:** przetargi@gminakoscielisko.pl
- 1.4.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** www.gminakoscielisko.pl
- 1.5.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - inny zamawiający

OSP w Witowie (34-512 Witów 106b, NIP 7361497907) będąca Stowarzyszeniem na rzecz którego postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego przeprowadza pełnomocnik zamawiającego tj. Gmina Kościelisko

SEKCJA II - INFORMACJE PODSTAWOWE

- 2.1.) Ogłoszenie dotyczy zmiany:**
- Umowy
- 2.2.) Identyfikator postępowania:** ocds-148610-335b54bf-74fa-46c8-ba8a-e9d160f82e40
- 2.3.) Numer ogłoszenia:** 2026/BZP 00164820
- 2.4.) Wersja ogłoszenia:** 01
- 2.5.) Data ogłoszenia:** 2026-03-20

SEKCJA III - PODSTAWOWE INFORMACJE O POSTĘPOWANIU W WYNIKU KTÓREGO ZOSTAŁA ZAWARTA UMOWA/UMOWA RAMOWA

- 3.1.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:**
- Tak
- 3.1.1.) Numer ogłoszenia:** 2026/BZP 00005131
- 3.2.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:** Nie
- 3.4.) Tryb udzielenia zamówienia/zawarcia umowy ramowej wraz z podstawą prawną:**
Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy
- 3.5.) Rodzaj zamówienia:**
Roboty budowlane
- 3.6.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:**
Termomodernizacja energetyczna budynku remizy Ochotniczej Straży Pożarnej w m. Witów, Gmina Kościelisko
- 3.7.) Krótki opis przedmiotu zamówienia:**

przedmiotem zamówienia są roboty budowlane w zakresie termomodernizacji budynku remizy Ochotniczej Straży Pożarnej w Witowie, Gmina Kościelisko (34-512 Witów 106B) obejmujące docieplenie ścian piwnic nad gruntem i parteru oraz

izolację termiczną stropu nad jego częścią nieużytkową.

Szczegółowy zakres i sposób wykonania robót ujęty został w załączniku nr 6 do SWZ - dokumentacja (przedmiar robót)

3.8.) Główny kod CPV: 45443000-4 - Roboty elewacyjne

3.9.) Dodatkowy kod CPV:

45321000-3 - Izolacja cieplna

45320000-6 - Roboty izolacyjne

45262640-9 - Roboty w zakresie poprawy stanu środowiska naturalnego

SEKCJA IV - PODSTAWOWE INFORMACJE O ZAWARTEJ UMOWIE/UMOWIE RAMOWEJ

4.1.) Data zawarcia umowy/umowy ramowej: 2026-02-12

4.2.) Okres realizacji zamówienia/umowy ramowej:

4 miesiące

4.3.) Dane wykonawcy, z którym zawarto umowę/umowę ramową:

4.3.1.) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia (w przypadku wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia – dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy): BC PROGRES Spółka z o.o.

4.3.2.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 7352934283

4.3.3.) Ulica: osiedle Równie 2

4.3.4.) Miejscowość: Ochotnica Dolna

4.3.5.) Kod pocztowy: 34-452

4.3.6.) Województwo: małopolskie

4.3.7.) Kraj: Polska

4.4.) Wartość umowy/umowy ramowej: 167922,79 PLN

4.5.) Numer ogłoszenia o wyniku postępowania w BZP: 2026/BZP 00114345/01

SEKCJA V - ZMIANA UMOWY/UMOWY RAMOWEJ

5.1.) Data zmiany umowy/umowy ramowej): 2026-03-05

5.2.) Podstawa prawna zmiany umowy/umowy ramowej:

art. 455 ust. 1 pkt 3 ustawy

5.3.) Przyczyny dokonania zmian umowy/umowy ramowej:

Konieczność wykonania robót wynika z błędnego podania powierzchni w m² w części opisowej przez firmę odpowiedzialną za wykonanie Świadectwa Charakterystyki Energetycznej budynku. Na podstawie tych nieprawidłowych danych sporządzono kosztorys oraz przedmiar robót.

Dodatkowo, błędna grubość izolacji termicznej stropu była rezultatem niewłaściwej odpowiedzi kosztorysanta na etapie przetargu.

5.4.) Krótki opis zmiany umowy/umowy ramowej:

przedmiotem zamówienia są roboty budowlane w zakresie termomodernizacji budynku remizy Ochotniczej Straży Pożarnej w Witowie, Gmina Kościelisko (34-512 Witów 106B) obejmujące docieplenie ścian piwnic nad gruntem i parteru oraz izolację termiczną stropu nad jego częścią nieużytkową.

5.5.) Wartość zmiany umowy

5.5.1.) Wartość zmiany: 40569,85

5.5.2.) Kod waluty: PLN

5.5.3.) Wzrost ceny w związku ze zmianą umowy/umowy ramowej: Tak

5.6.) Wcześniejsze zmiany umowy/umowy ramowej, obligujące do zamieszczenia ogłoszenia o zmianie umowy: Nie