

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Poprawa efektywności energetycznej budynku przy ul. Głównej 87 w Wójcicach**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: GMINA JELCZ-LASKOWICE

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 931934880

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Wincentego Witosa 24

1.5.2.) Miejscowość: Jelcz-Laskowice

1.5.3.) Kod pocztowy: 55-220

1.5.4.) Województwo: dolnośląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL518 - Wrocławski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: um.zamowienia2@jelcz-laskowice.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.um.jelcz-laskowice.finn.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

https://platformazakupowa.pl/pn/jelcz_laskowice

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Poprawa efektywności energetycznej budynku przy ul. Głównej 87 w Wójcicach

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-4aa43963-be43-41e0-9ad0-78c8b6ef53b8

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00164243

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-03-20

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00056951/01/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.3 Poprawa efektywności energetycznej budynku przy ul. Głównej 87 w Wójcicach

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak

2.12.) Nazwa projektu lub programu:

Zadanie realizowane w ramach projektu pn. „Poprawa efektywności energetycznej budynku przy ul. Głównej 87 w Wójcicach” dofinansowanego ze środków z Unii Europejskiej w ramach programu Fundusze Europejskie dla Dolnego Śląska 2021-2027

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy.
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00097587

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZP.271.4.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 902607,59 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do realizacji wykonanie robót budowlanych dla zadania pn. „Poprawa efektywności energetycznej budynku przy ul. Głównej 87 w Wójcicach.” zgodnie z :

- 1) Dokumentacją projektową,
- 2) Ofertą Wykonawcy,
- 3) SWZ.

Zadanie realizowane w ramach projektu pn. „Poprawa efektywności energetycznej budynku przy ul. Głównej 87 w Wójcicach” dofinansowanego ze środków z Unii Europejskiej w ramach programu Fundusze Europejskie dla Dolnego Śląska 2021-2027

1. W budynku mieści się Publiczna Szkoła Podstawowa, budynek przy ul. Głównej 87 w miejscowości Wójcice jest budynkiem zabytkowym - figuruje w wykazie zabytków powiatu oławskiego Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków we Wrocławiu.

2. Zakres zamówienia obejmuje:

- Remont dachu na głównym budynku,
- Remont dachu nad punktem przedszkolnym,
- Docieplenie stropów,
- Prace w zakresie instalacji centralnego ogrzewania,
- Prace w zakresie instalacji wentylacji mechanicznej,
- Prace w zakresie instalacji elektrycznych,
- Montaż Instalacji fotowoltaicznej.

3. Wykaz dokumentacji projektowej:

- Projekt poprawy efektywności energetycznej pn. „Przebudowa dachu wraz z izolacją termiczną części poddasza, montaż paneli fotowoltaicznych oraz izolacja przeciwwilgociowa ścian fundamentowych”, opracowanie: Pracownia architektoniczna arch. Emilia rodzińska, marzec 2025 r.

- Specyfikacje techniczne pn. „Przebudowa dachu wraz z izolacją termiczną części poddasza, montaż paneli fotowoltaicznych oraz izolacja przeciwwilgociowa ścian fundamentowych”, opracowanie: Pracownia architektoniczna arch. Emilia rodzińska, marzec 2025 r.

- Opinia ornitologiczno – chiropterologiczna dot. budynku Szkoły Podstawowej w Wójcicach, opracowanie: AVIAN Ekspertyzy przyrodnicze, grudzień 2025.

- Audyt energetyczny budynku Publicznej Szkoły Podstawowej im. Jana Kochanowskiego w Wójcicach, opracowanie: T-C Anna Kukla, październik 2024/aktualizacja marzec 2025 r.

- Przedmiary- dokument poglądowy.

stanowiące Opis przedmiotu zamówienia - załącznik nr 12 do SWZ.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45111300-1 - Roboty rozbiórkowe

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45260000-7 - Roboty w zakresie wykonywania pokryć i konstrukcji dachowych i inne podobne roboty specjalistyczne

45321000-3 - Izolacja cieplna

45320000-6 - Roboty izolacyjne

45331200-8 - Instalowanie urządzeń wentylacyjnych i klimatyzacyjnych

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45312310-3 - Ochrona odgromowa

45314300-4 - Instalowanie infrastruktury okablowania

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 5

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 5

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 928650,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 1360000,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 928650,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Michał Grygiel – Firma Ogólnobudowlana

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: NIP: 6971962727

7.3.3) Ulica: Ujazdowo 8,

7.3.4) Miejscowość: Włoszakowice

7.3.5) Kod pocztowy: 64-140

7.3.6.) Województwo: wielkopolskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-03-20

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 928650,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 7 miesiące

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy obejmujące, zgodnie z art. 96 ustawy: - aspekty społeczne