

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
UTWORZENIE ŻŁOBKA W BUDYNKU PSP GARBATKA-LETNISKO FILIA W BOGUCINIE**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Garbatka-Letnisko

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 670223623

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Skrzyńskich 1

1.5.2.) Miejscowość: Garbatka-Letnisko

1.5.3.) Kod pocztowy: 26-930

1.5.4.) Województwo: mazowieckie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL921 - Radomski

1.5.7.) Numer telefonu: 48 6210194

1.5.8.) Numer faksu: 48 6210054

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: urząd@garbatkaletnisko.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.bip.garbatkaletnisko.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://gminagarbatka-letnisko.ezamawiajacy.pl>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

UTWORZENIE ŻŁOBKA W BUDYNKU PSP GARBATKA-LETNISKO FILIA W BOGUCINIE

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-a376746c-a84d-4bc0-ac62-f7a059d0686e

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00164004

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-03-20

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00036073/06/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.2 Utworzenie żłobka w budynku PSP Garbatka-Letnisko filia w Bogucinie”

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:

Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00612679**SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ****3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną** Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy**SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA****4.1.) Numer referencyjny:** RIB.IZP.271.1.11.2025**4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania:** Nie**4.3.) Wartość zamówienia:** 1300813,01 PLN**4.4.) Rodzaj zamówienia:** Roboty budowlane**4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

Przedmiotem zamówienia jest Utworzenie Żłobka w budynku PSP Garbatka-Letnisko Filia w Bogucinie. Zadanie jest dofinansowane jest ze środków Krajowego Planu na rzecz Odbudowy i Zwiększania Odporności w ramach inwestycji A4.2.1 pn.: Wsparcie programów dofinansowania miejsc opieki nad dziećmi 0-3 lat w ramach Maluch+.

1. Zakres prac obejmuje, m.in.:

1) prace rozbiórkowe:

- powiększenie otworów drzwiowych oraz przejść na drodze ewakuacyjnej,
- demontaż drzwi wewnętrznych,
- rozbiórka schodów wewnętrznych – żelbetowe, wylewane (w dobudówce),
- demontaż wykładziny PCV z korytarza w części dobudowanej,
- skucie posadzki z gresu (pokój socjalny, WC),
- skucie glazury na ścianach – część dobudowana pom. Socjalne i WC,
- wykucie otworu okiennego

2) prace budowlane:

- budowa ścianek wewnętrznych szkieletowych, obudowa z płyt g-k. W pomieszczeniach sanitarnych płyta wodoodporna,
 - budowa ściany oddzielenia pożarowego schodów wewnętrznych prowadzących na piętro wraz z montażem drzwi o wymaganej odporności pożarowej,
 - montaż drzwi wewnętrznych,
 - ułożenie nowej posadzki z wykładziny Tarket w pomieszczeniach łazienek, zmywalni, rozdzielni posiłków (stara część budynku bez sal zabaw dla dzieci jadalni i szatni),
 - budowa – nowych schodów wewnętrznych wylewanych , żelbetowych wraz z wykonaniem nowej okładziny z Tarketu (część dobudowana),
 - wykonanie posadzki w dobudówkach,
 - wykonanie wylewek samopoziomujących (różnica poziomów między posadzką z lastryka i płytek gresowych),
 - wykonanie nowej posadzki z tarketu w ciągu komunikacyjnym,
 - wykonanie posadzki z gresu w pom. socjalnym, w projektowanym WC personelu,
 - wykonanie tynków pom. socjalnego - po skuciu glazury ze ścian,
 - ułożenie glazury-w projektowanym WC personelu,
 - malowanie wewnątrz ścian i sufitów. W części dobudowanej należy usunąć stare powłoki malarskie, lamperie,
 - wykonanie gładzie na ścianach, malowanie farbami ceramicznymi, pomieszczenie zmywalni i rozdzielni posiłków – ściany malowane farbami odpornymi na szorowanie i środki dezynfekcyjne,
 - w części najstarszej (II kondygnacyjnej) malowanie powyżej 100cm od posadzki. Na ścianach istnieją lamperie – panel z deski,
 - wymiana wyposażenia sanitariatów,
 - tynkowanie bruzd po wymianie instalacji elektrycznej oraz innych elementów,
 - wstawienie okna przystosowanego do przepisów ppoż. – jeżeli zajdzie taka konieczność,
 - wykonanie pasów ocieplenia w strefach pożarowych z materiałów przystosowanych do wymogów przeciwpożarowych oraz położenie elewacji,
 - wykonanie wylewek w całej części tzn. najstarszej,
 - montaż samozamykaczy w drzwiach
- 3) roboty instalacyjne:
- podłączenie instalacji wodno-kanalizacyjnych do projektowanych urządzeń sanitarnych, zlewu i umywalk w zapleczu kuchennym oraz sanitariatach,
 - wykonanie nowej wewnętrznej instalacji elektrycznej oraz głównego wyłącznika p.poż. (część prac została wykona, co zostało przedstawione na dokumentacji fotograficznej),
 - wykonanie instalacji wentylacji ze wspomaganie,
 - zabezpieczenie instalacji elektrycznej przed dostępem dzieci,
 - wyposażenie w pełny osprzęt elektryczny, m.in.: (gniazdka, włączniki, lampy oświetleniowe wraz z świetłówkami o luxach dostosowanych do poszczególnych pomieszczeń),

4) roboty na zewnątrz budynku:

- demontaż istniejącego placu zabaw,
- wykonanie placu zabaw dla dzieci wraz z ułożeniem bezpiecznej nawierzchni i ogrodzenia,
- wymiana nawierzchni na boisku,
- zagospodarowanie terenu tj.: dojazd do żłobka z kostki brukowej, opaska wokół budynku, wymiana ogrodzenia od drogi powiatowej, utworzenie miejsc postojowych z wydzielonym miejscem dla osób z niepełnosprawnością, wyrównanie terenu, zasianie trawy, wymiana przydomowej oczyszczalni ścieków, doprowadzenie odpływu ścieków (wyjście z tyłu budynku) do przydomowej oczyszczalni ścieków zlokalizowanej przy boisku sportowym. Uporządkowanie terenu poprzez wywiezienie gruzu we własnym zakresie i na własny koszt, wykonanie wejść do budynku oraz pochylni dla osób z niepełnosprawnościami,

5) wyposażenie żłobka:

- wyposażenie pomieszczeń, sal zabaw w meble, stoliki, krzeselka, szafki, leżaki, pościel, przewijaki, biurka, fotele biurowe, szafy na pościel; kompleksowe wyposażenia w meble oraz urządzenia, sprzęt zaplecza kuchennego; zaplecza sanitarnego w zlew, umywalki, miski ustępowe kompaktowe wraz z deskami sedesowymi, syfony, baterie umywalkowe lub zmywakowe, natryskowe, brodziki natryskowe, pojemniki na papier toaletowy, nocniki, dozowniki do mydła w płynie oraz ręczniki jednorazowe; szatnia w meble na ubranie wierzchnie; stołóvkę należy wyposażać w stoliki, krzeselka i inne niezbędne elementy; pomieszczenie administracyjne w biurko, meble, fotel biurowy, apteczki; we wszystkich oknach należy zamontować rolety mocowane na szybach w rynienkach.
- wyposażenie żłobka w pomoce do prowadzenia zajęć wychowawczych i edukacyjnych.
- kolorystykę należy uzgodnić z Zamawiającym.

6) Dodatkowe prace

- Wykonanie robót oraz wyposażenia o których mowa w opisie przedmiotu zamówienia nieujętych w dokumentacji projektowej.
- Wyposażenie żłobka: liczba nocników, leżaków i innego wyposażenia dla liczby dzieci, tj. 15
- meble muszą być dostosowane do wymagań ergonomii; wyposażenie posiadać atesty lub certyfikaty; zabawki spełniać wymagania bezpieczeństwa i higieny oraz posiadać oznakowanie CE
- na grzejnikach centralnego ogrzewania należy umieścić osłony ochraniające przed bezpośrednim kontaktem z elementem grzejnym, w urządzeniach sanitarnych należy zapewnić centralną regulację mieszania ciepłej wody,
- Wykonanie niezbędnych pomiarów, odbiorów przez dysponentów sieci, kompletnej dokumentacji powykonawczej oraz kosztorysów powykonawczych.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane**4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:**

45111300-1 - Roboty rozbiórkowe

45259900-6 - Modernizacja zakładów

45220000-5 - Roboty inżynierskie i budowlane

44220000-8 - Stolarstwo budowlane

45442100-8 - Roboty malarskie

45332200-5 - Roboty instalacyjne hydrauliczne

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY**6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 5****6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0****6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0****6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 5****6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0****6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0****6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 2****6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1****6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 1532580,00 PLN**

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 1722000,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 1532580,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: DRO-MAR MARCIN DRÓŻDŻ

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 7962497473

7.3.3) Ulica: UL. PRÓŻNA 5/25,

7.3.4) Miejscowość: Warszawa

7.3.5) Kod pocztowy: 00-107

7.3.6.) Województwo: mazowieckie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-02-25

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 1532580,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2026-06-05

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy