

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane**

Budowa kontenerowego zaplecza socjalnego wraz z zagospodarowaniem terenu boiska sportowego w Kadłubcu

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Leśnica

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 531413337

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: 1 Maja 9

1.5.2.) Miejscowość: Leśnica

1.5.3.) Kod pocztowy: 47-150

1.5.4.) Województwo: opolskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL524 - Opolski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: um@lesnica.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.lesnica.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-c7c2b917-fb21-4c75-9633-5d5be624f558>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Budowa kontenerowego zaplecza socjalnego wraz z zagospodarowaniem terenu boiska sportowego w Kadłubcu

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-c7c2b917-fb21-4c75-9633-5d5be624f558

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00163994

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-03-20

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Nie

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00117165

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZP.271.5.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem umowy jest budowa kontenerowego zaplecza socjalnego wraz z zagospodarowaniem terenu boiska sportowego w Kadłubcu.

2. Zadanie ma zostać wykonane zgodnie z:

1. projektem budowlanym,
2. specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót, a załączone przedmiary robót stanowią jedynie dokument pomocniczy.

3. Zadanie obejmuje następujący zakres robót:

W ramach przedmiotowego zadania przewiduje się:

- 1) demontaż 3-segmentowego kontenera pełniącego dotychczas funkcję szatni, polegający na przeniesieniu jednego segmentu w inne miejsce na terenie działki nr 398 w Kadłubcu oraz przekazaniu dwóch segmentów do utylizacji,
- 2) demontaż i utylizację dwóch kontenerów pełniących dotychczas funkcję magazynów,
- 3) wykonanie fundamentów z kręgów betonowych wypełnionych żwirem,
- 4) dostawa i montaż kompletnego zaplecza szatniowego złożonego z sześciu modułów kontenerowych o wymiarach 605,8 cm x 243,8 cm oraz jednego modułu o wymiarach 243,8 cm x 299,2 cm wraz z instalacjami wewnętrznymi i wyposażeniem; stropodach zaplecza kontenerowego powinien się składać z następujących warstw (od zewnątrz): blacha ocynkowana 0,55mm, płyta wiórowa gr. 12 mm, konstrukcja metalowa kontenera, wełna mineralna gr. 100 mm, folia paroizolacyjna, blacha gładka w kolorze białym; nie dopuszcza się płyty laminowanej na suficie kontenera; dopuszczalne są inne rozwiązania stropodachu pod warunkiem spełnienia następujących warunków:
 - a. współczynnik przenikania ciepła przegrody $U \leq 0,37 \text{ W/m}^2\text{K}$;
 - b. konstrukcja stropodachu winna być przygotowana na maksymalne obciążenie śniegiem 1,6 kN/m²;
 - c. warstwa wewnętrzna z blachy lakierowanej w kolorze białym;
- 5) zamontowanie urządzeń sanitarnych w tym szczególności: kabiny prysznicowe, ścianki kabin, umywalki, armaturę, ustępy, uchwyty dla osób niepełnosprawnych, a także grzejniki elektryczne, wentylatory, bojler elektryczny i lampy; szafki i meble nie są objęte przedmiotem zamówienia,
- 6) dostawa i montaż prefabrykowanego, szczelnego zbiornika na ścieki sanitarne o pojemności 10 m³ wraz z wykonaniem przyłącza kanalizacyjnego,
- 7) wykonanie instalacji elektrycznej zasilającej od złącza kablowo-pomiarowego do obiektu zaplecza socjalnego oraz wykonanie uziomów powierzchniowych,
- 8) podłączenie instalacji wodociągowej wewnętrznej zaplecza socjalnego z siecią wodociagową,
- 9) budowa utwardzonych miejsc postojowych dla samochodów osobowych w ilości 8, dodatkowo jedno dla osób niepełnosprawnych oraz jedno dla autobusów,
- 10) utwardzenie dojeżdż do zaplecza socjalnego,
- 11) przebudowa części ogrodzenia wraz z bramą wjazdową,
- 12) wykonanie pasa zieleni izolacyjnej poprzez posadzenie 24 szt. tuj o wysokości min. 1,0 m na odcinku ok. 14,0 m, z udatnością 3 lata oraz wykonanie trawników siewem na powierzchni 300 m² w ramach rekultywacji terenu po robotach budowlanych.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45262300-4 - Betonowanie

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

44211100-3 - Budynki modułowe i przenośne

45332200-5 - Roboty instalacyjne hydrauliczne

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45233200-1 - Roboty w zakresie różnych nawierzchni

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 9

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 9

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 2

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 642255,05 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 847100,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 642255,05 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: GABART Artur Hurek

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 7561080833

7.3.3) Ulica: ul. Stawowa 41

7.3.4) Miejscowość: Izbicko

7.3.5) Kod pocztowy: 47-180

7.3.6.) Województwo: opolskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-03-20

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 642255,05 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2026-08-28