

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Usługi**

**Opracowanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej w ramach zadania pn. Budowa parkingu przy ul. Warszawskiej
(naprzeciw Urzędu)**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: GMINA MIASTA RYPIN

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 910866710

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Warszawska 40

1.5.2.) Miejscowość: Rypin

1.5.3.) Kod pocztowy: 87-500

1.5.4.) Województwo: kujawsko-pomorskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL616 - Grudziądzki

1.5.7.) Numer telefonu: +48542809632

1.5.8.) Numer faksu: +48542809654

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: joanna.lewandowska@rypin.eu

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.bip.rypin.eu

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://platformazakupowa.pl/transakcja/1251246>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Opracowanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej w ramach zadania pn. Budowa parkingu przy ul. Warszawskiej (naprzeciw Urzędu)

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-01935e66-0cf7-4c52-88ab-74b0797fec3e

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00163744

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-03-20

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00069178/01/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.3.6 Opracowanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej w ramach zadania pn. Budowa parkingu ul. Warszawskiej (naprzeciw Urzędu)

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii

Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00089525

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZP.271.1.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Tak

4.3.1) Wartość zamówienia stanowiącego przedmiot tego postępowania (bez VAT): 28682,00 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Usługi

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1) Przedmiotem zamówienia jest opracowanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej na budowę parkingu z miejscami postojowymi dla około 30 samochodów osobowych, zlokalizowanego na działkach nr ew. 923/7 i 923/8, pełniącego jednocześnie funkcję miejsca zbiórki pracowników Urzędu Miasta, Starostwa Powiatowego oraz okolicznych mieszkańców w przypadku zagrożenia. Opracowanie obejmować będzie również rozbudowę odcinka publicznej drogi gminnej nr 120688 C ul. Wesołej na długości około 25 m (na działkach nr ewid. 917/11, 919/16, 923/7) stanowiącej dojazd do parkingu, z rozbudową i przebudową zjazdu z drogi wojewódzkiej DW 560 (ul. Warszawskiej). Dokumentacja swoim zakresem obejmuje również zagospodarowanie terenów zieleni w obrębie działek objętych inwestycją.

2) Stan istniejący: Stan istniejący: odcinek drogi gminnej poddany rozbudowie o nawierzchni z żelbetowych płyt drogowym typu MON o wymiarach 1,50 x 3,0 m ułożonych pasem szer. 3,0 m. na podbudowie żwirowo-piaskowej, zjazd na drogę wojewódzką o nawierzchni z betonu łanego, nie spełniający obowiązujących przepisów. Na terenie przewidzianym pod budowę parkingu znajduje się płaski plac o nawierzchni piaskowo-żwirowej w części zabezpieczony betonowym murem oporowym od strony ul. Warszawskiej. W pasie drogi oraz w obszarze przewidywanym do jej poszerzenia zlokalizowana jest sieć kanalizacji sanitarnej, deszczowej i wodociągowej a także teletechnicznej. Nad działkami przewidzianymi pod lokalizację parkingu przebiega napowietrzna linia elektroenergetyczna nn oświetlenia terenu. Zagospodarowanie terenu w sąsiedztwie terenu objętego inwestycją charakteryzuje zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna i usługowa.

3) Obszar planowanej inwestycji:

- a) nie jest objęty aktualnie obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego,
- b) nie wkracza na obszary bezpośredniego zagrożenia powodzią,
- c) nie podlega ochronie na podstawie przepisów o ochronie środowiska czy o ochronie przyrody, w bezpośrednim sąsiedztwie brak jest też obiektów czy terenów objętych ochroną na podstawie tych przepisów,
- d) nie jest wpisany do rejestru zabytków i brak w jego obrębie stanowisk archeologicznych.

4) Wymagania Zamawiającego do rozwiązań technicznych projektowanej budowy i rozbudowy:

a) w zakresie rozbudowy i przebudowy odcinka drogi gminnej i zjazdu na DW 560:

- nawierzchnia jezdni i zjazdu z kostki brukowej betonowej na podbudowie z kruszywa, z jednostronną drogą dla pieszych,
- instalacja odwodnienia z przyłączeniem do istniejącej kanalizacji deszczowej,
- oświetlenie z przyłączeniem do istniejącej sieci oświetleniowej będącej własnością Energa Oświetlenie Sp. z o.o.

b) w zakresie budowy parkingu i zjazdu na drogę gminną:

- nawierzchnia droga manewrowej i zjazdu na drogę gminną z kostki brukowej betonowej na podbudowie z kruszywa,
- nawierzchnia miejsc postojowych z betonowych płyt ażurowych lub ekologicznej kostki betonowej umożliwiającej wsiąkanie wód opadowych z wypełnieniem z trawy oraz podbudową z kruszywa,
- rozbiórka istniejącego muru oporowego i zastąpienie go nowym lub skarpą ziemną stabilizowaną,
- instalacja odwodnienia z przyłączeniem do istniejącej kanalizacji deszczowej,
- instalacji oświetlenia parkingu.

c) w zakresie zieleni:

- nasadzenia krzewów,
- nasadzenia drzew,
- wysiew traw,
- elementy małej architektury (ławki, stojaki dla rowerów).

5) Na podstawie art. 39 ust. 6ba pkt 2 Ustawy z dnia 21 marca 1985 ustawa o drogach publicznych (t.j. Dz.U, z 2025 r poz. 889) Zamawiający nie wymaga budowy kanału technologicznego.

6) Wykonawca zobowiązany jest do sygnalizowania problemów wynikających z realizacji zamówienia na każdym etapie oraz czynnie uczestniczyć w spotkaniach mających na celu rozwiązywaniu powstałych trudności.

7) Projekt w fazie wstępnej i ostatecznej należy przedstawić w Wydziale Infrastruktury i Inwestycji Urzędu Miasta Rypin celem uzyskania jego akceptacji.

8) Zakres prac Wykonawcy obejmuje:

- a) pozyskanie map do celów projektowych w skali 1:500,
- b) uzyskanie wszelkich opinii, decyzji (w tym decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego), pozwoleń, uzgodnień i oświadczeń niezbędnych do realizacji przedmiotu zamówienia i uzyskania przez Zamawiającego pozwolenia na budowę,
- c) uzyskanie odstępowstwa Ministra Infrastruktury w zakresie odległości miejsc postojowych od granicy działki określonych w § 19 ust. 2 pkt 1b Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t.j. Dz.U. z 2022 poz.1225 z późn. zm.),
- d) opracowanie projektów budowlanych (projekt zagospodarowania terenu, projekt architektoniczno-budowlany, projekt techniczny) – 5 egz. w wersji papierowej + wersja elektroniczna w formacie PDF oraz w wersji edytowalnej (w formacie .dwg lub .dxf lub .doc) na płycie CD wraz z wszystkimi niezbędnymi branżami: drogową, sanitarną, elektryczną zgodnie z wymogami ustawy o drogach publicznych oraz warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie oraz innymi opracowaniami niezbędnymi do wykonania kompletnego przedmiotu zamówienia, w tym projektami branżowymi wynikłymi z ewentualnych kolizji bądź też wymaganiami określonymi w warunkach technicznych, uzgodnieniach czy opiniach właścicieli infrastruktury technicznej,
- e) opracowanie projektów wykonawczych – 2 egz. w wersji papierowej + wersja elektroniczna w formacie PDF oraz w wersji edytowalnej (w formacie .dwg lub .dxf lub .doc) na płycie CD – 1 egz. wraz z wszystkimi niezbędnymi branżami: drogową, sanitarną, elektryczną – oświetlenia terenu, zgodnie z wymogami ustawy o drogach publicznych i innymi opracowaniami niezbędnymi do wykonania kompletnego przedmiotu zamówienia, w tym projektami branżowymi wynikłymi z ewentualnych kolizji bądź też wymagań określonych w warunkach technicznych, uzgodnieniach czy opiniach właścicieli infrastruktury technicznej,
- f) opracowanie projektu organizacji ruchu docelowego z oznakowaniem pionowym i poziomym zatwierdzonego przez właściwy organ zarządzający ruchem (po uzyskaniu odpowiednich opinii) – 3 egz. w wersji papierowej + 1 egz. wersja elektroniczna w formacie PDF oraz w wersji edytowalnej (w formacie .dwg lub .dxf lub .doc) na płycie CD.
- g) opracowanie projektu organizacji ruchu na czas realizacji rozbudowy i przebudowy zjazdu z drogi wojewódzkiej zatwierdzonego przez właściwy organ zarządzający ruchem (po uzyskaniu odpowiednich opinii) – 3 egz. w wersji papierowej + 1 egz. wersja elektroniczna w formacie PDF oraz w wersji edytowalnej (w formacie .dwg lub .dxf lub .doc) na płycie CD,
- h) opracowanie przedmiarów i kosztorysów inwestorskich - po 2 egz. z każdej branży w wersji papierowej + po 1 egz. w wersji elektronicznej w formacie PDF na płycie CD,
- i) opracowanie specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych dla wszystkich branży – po 2 egz. w wersji papierowej + wersja elektroniczna w formacie PDF oraz w wersji edytowalnej (w formacie .dwg lub .dxf lub .doc) na płycie CD.

4.5.3.) Główny kod CPV: 71320000-7 - Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 4

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 4

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 49200,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 132581,70 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 49200,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: DM-PROJ Mariusz Majewski

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 341543179

7.3.4) Miejscowość: Ostrowite

7.3.6.) Województwo: kujawsko-pomorskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-03-12

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 49200,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 210 dni